

# CONFORM CU ORIGINALUL



ROMÂNIA  
Județul BRASOV  
PRIMARIA COMUNEI VULCAN  
Primar

Nr. ...149... din 25.03.2019.

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Nr. ...21... din ...25.03.2019....

Ca urmare a cererii adresate de **SIENDER UWE WALTHER EMIL** ..pentru **BISERICA EVANGHELICA DIN VULCAN..** cu domiciliul/sediul) în județul **BRASOV** municipiul/orașul/comuna **VULCAN** satul **VULCAN** sectorul ....., cod poștal **570270**, str. ..**PRINCIPALA**.. nr.3 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax **0745 108 974** e-mail ...., înregistrată la nr. **.149.** din **14.01.2019..**

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

#### LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE DIN VULCAN

- pe imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul **BRASOV**, municipiul/orașul/comuna **VULCAN** , satul..**VULCAN.**, sectorul.. ...., cod poștal ...**507270**...., str. .... nr. ....**877..**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., Cartea funciară\*4) CF 103349, CAD 103349 si CF 103345, CAD 103345 Fișa bunului imobil ..... sau nr. cadastral ..... - lucrări în valoare de **940.115,91 lei** - în baza documentației tehnice - P.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.E ), nr. **106** din **2018** elaborată de **S.C. LINEA S.R.L.** cu sediul în județul **COVASNA** municipiul/orașul/comuna sectorul/satul ..**SF GHEORGHE..** cod poștal ...**520003..**, str. **nr.4** , bl. ...**1..**, sc. ...**E..**, et. ...**6..**, ap. ...**24..**, respectiv de **TOROK ARON LORANT..** - arhitect/conductor arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ...., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale .....a Ordinului Arhitecților din România.

000271

# CONFORM CU ORIGINALUL



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUȚĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimitera înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sistese executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniulu public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale ;

7. să transporte la .....(se completează de către emitent) ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

000272

# CONFORM CU ORIGINALUL



8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la inceperea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni / zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni / zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Gheorghe CALBUREAN

L.S.



| SECRETAR

REFERENT URBANISM,

Adrian POPESCU

Taxa de autorizare în valoare de lei **scutit conf Cod fiscal** a fost achitată conform Chitanței nr. .... din .....

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de ..... însoțită de ..... (.....) exemplar(e) din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

000273