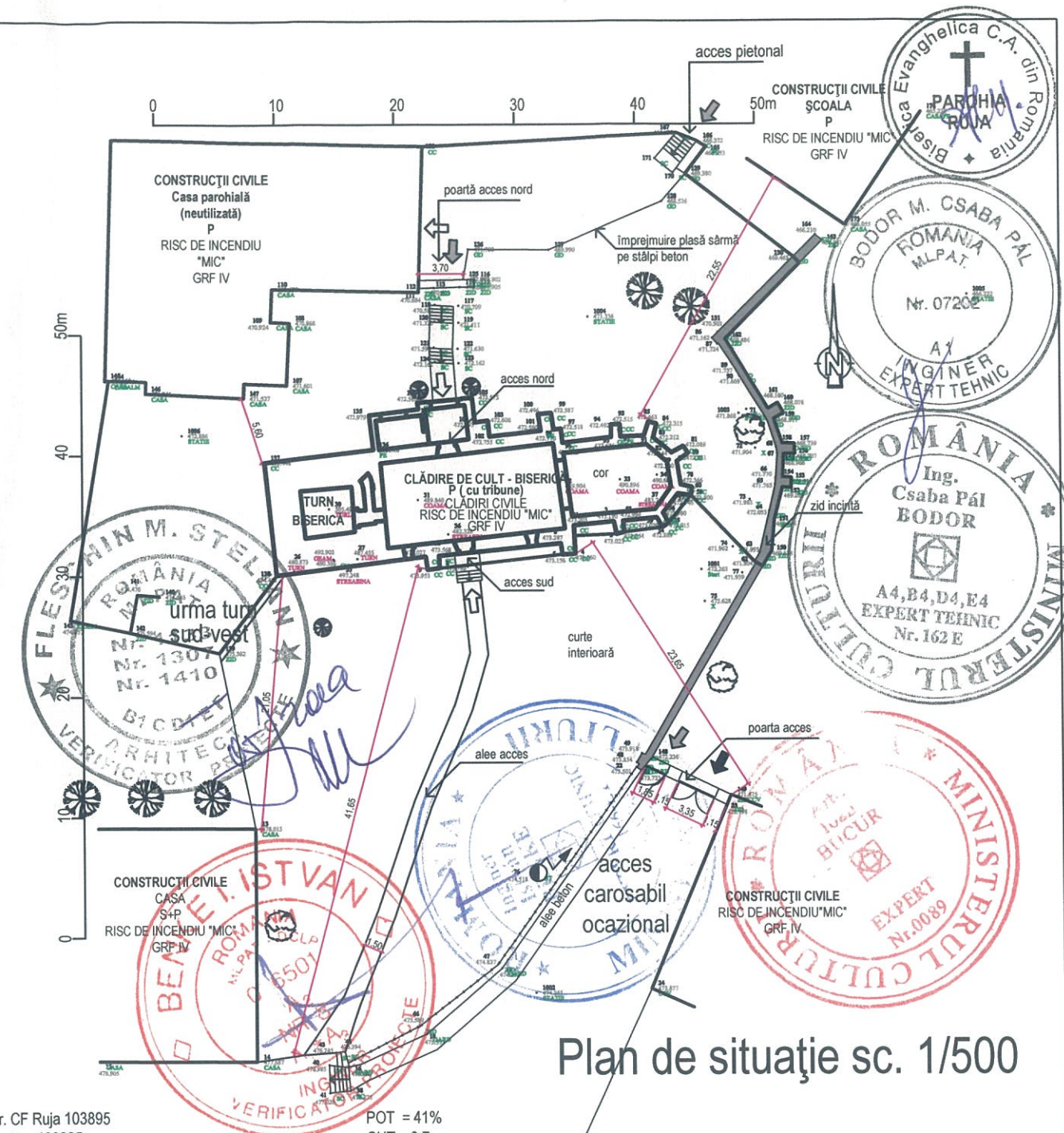




Plan încadrare în localitate
sc. 1/2000



Plan de situație sc. 1/500

nr. CF Ruja 103895
nr. top. 103895
nr. cad. 103895

Proprietar Biserica evanghelică luterană Ruja
Suprafață teren 1964 mp
Regim de înălțime P+mezanin, P+7 nivele turn vest
Ac = 795 mp
Ad = 1358.33 mp
Au = 893.63 mp
h strășină +11.01
h coamă +17.94
h max turn de vest 32.54 m
cota ±0,00 este la 55 cm mai jos față de accesul din sud

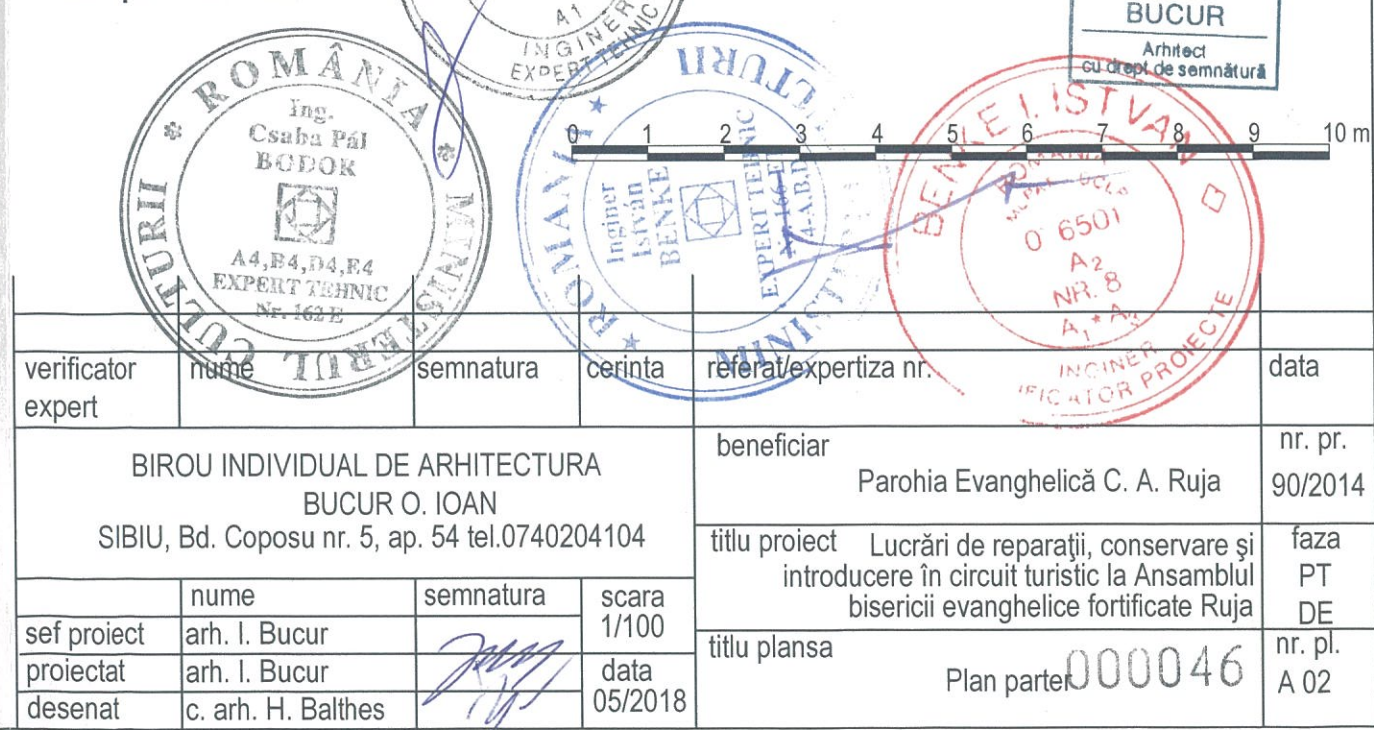
POT = 41%
CUT = 0,7
LMI jud. Sibiu
fortificate

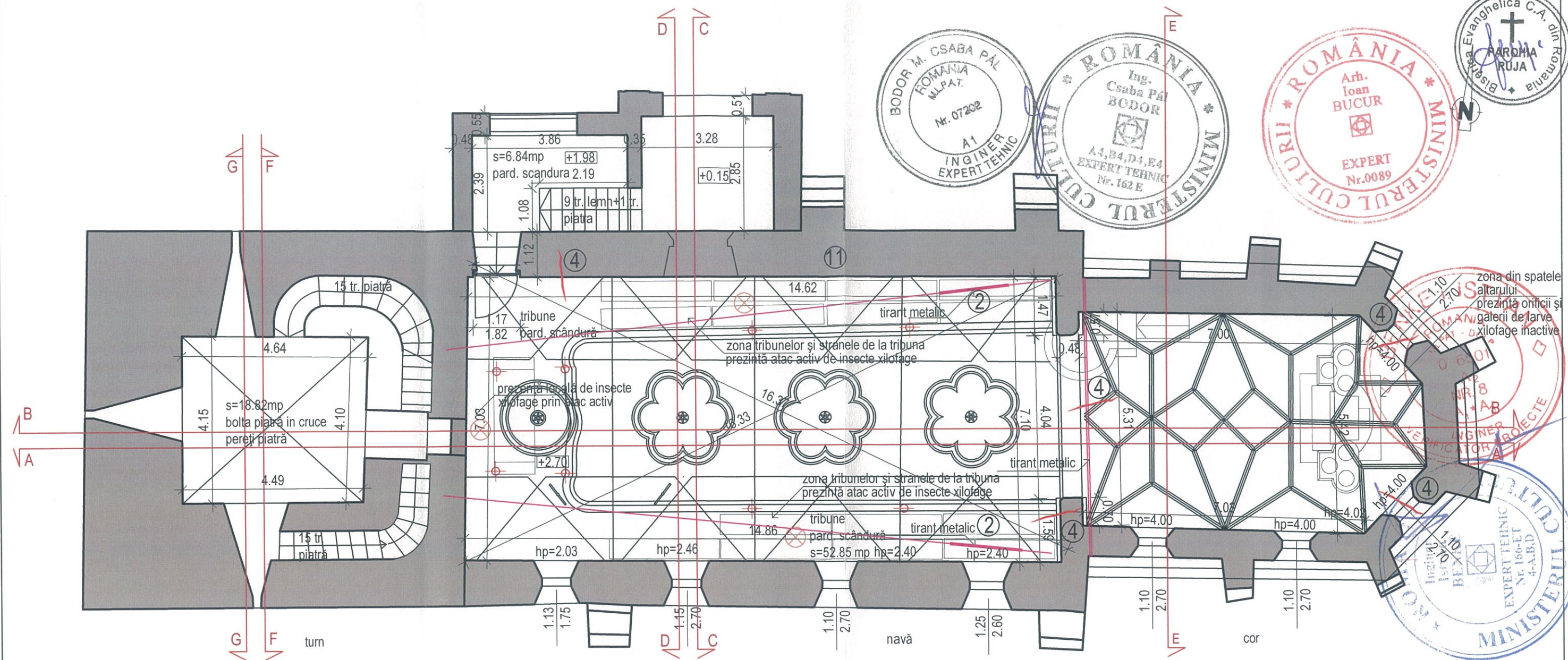
fortificată
SB-II-a-A-12527 Ansamblul bis. ev.
SB-II-a-A-12527.01 Biserica ev.
SB-II-a-A-12527.02 Incinta fortificată
Categorie de importanță B
Clasa de importanță II
Gradul de rezistență la foc II
acces auto
acces pietonal
acces clădire

Legenda

- construcții existente
- perimetru delimitat conform CF 103895 Ruja
- zid incintă

verificator expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104				beneficiar Parohia Evanghelică C.A. Ruja	nr. pr. 90/2014
sef proiect	nume	semnatura	scara 1/500	titlu proiect Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja	faza PT DE
proiectat	arh. I. Bucur		data 05/2018	titlu plansa Plan de situație - amplasament	nr. pl. A 01
desenat	c. arh. H. Balthes				





2 Elemente de tinichigerie - jgheburile și burlanele propuse se vor realiza din tablă zinc-titan, tiranții se vor curăța de rugină și se vor trata cu grund și vopsea de ulei

4 Crăpături / fisuri în zidărie - se va îndepărta materialul fără aderență, se vor umple golurile cu material identic cu zidărie, injectări, coaseri cf. detaliilor de structură

11 Umiditate în zidărie - decaparea tencuielilor umede, numai acolo unde nu s-au identificat picturi și sub atenția supravegherii a restauratorului de parament care va trasa zona suprafețelor de decapat, uscarea naturală a zidăriei susținută de măsurile adiacente - trotuar de gardă, rigole, strat de ventilație adiacent peretelui interior la nivelul pardoselii

13 Degradări biologice - elementele din lemn (mobiliu, pardoseli, șarpante) vor fi tratate cu soluții insecto-fungicide cf. măsurilor propuse în expertiza biologică



Plan tribune sc. 1/100

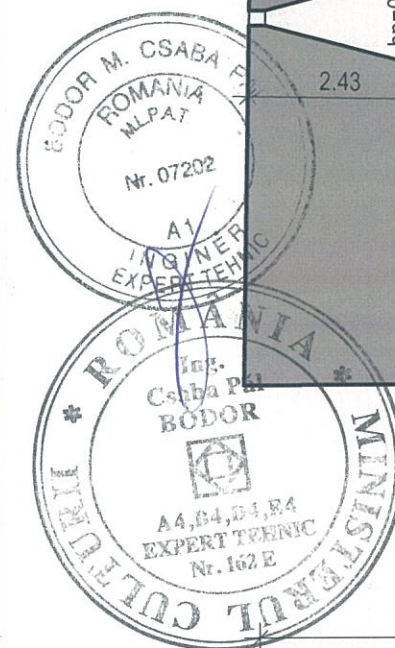


arie construită = 329,87 mp
arie utilă = 78,51 mp

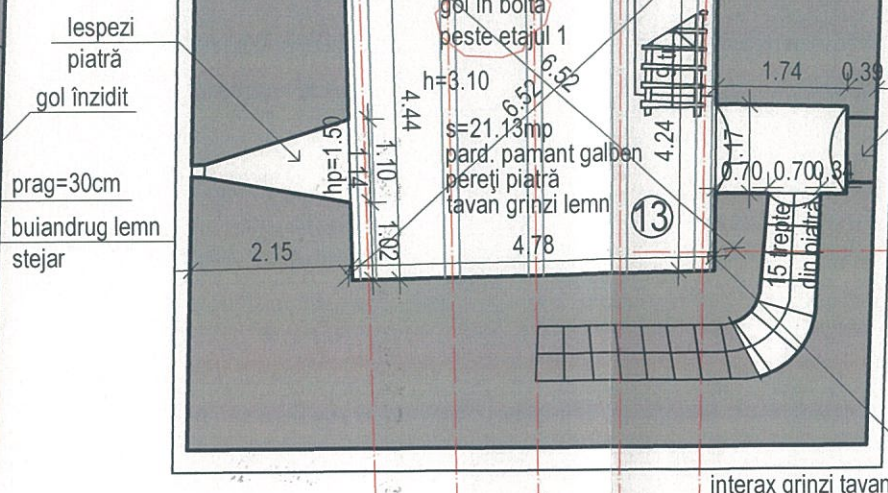


Legenda					
inventariere degradări	lucrări propuse		tencuiala desprinsă, cu goluri	umplerea golurilor, consolidarea marginilor	8
învelitoare degradată	refacere învelitoare înlocuire țigle / coame degradate	1	suprafețe de tencuială deteriorată complet / intervenții cu tencuială cu ciment	îndepărtarea tencuielilor și refacerea conform PT	9
elemente de tinichigerie, metal- tiranți, ancore etc.	înlocuire, curățare de rugină, revopsire	2	umiditate în zidărie	îndepărtarea tencuielilor neadecvate, retencuire cu mortar conform PT	10
degradări la elementele din lemn	reparații conform memoriu de arh/rez și expertiză tehnică	3	săruri în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	11
crăpături / fisuri în zidărie	umplere cu material similar și rețesare cărămizi/pietre - injectare	4	degradări biologice	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	12
rosturi fără mortar	rostuire cu mortar adecvat, închiderea rosturilor >3cm cu pietre mici	5	degradări biologice	tratamente cu soluții insecto - fungicide cf. expertiză bio.	13
zidărie piatră / cărămidă prezentând degradări	desprinderea elementelor degradate și înlocuire cu material similar	6	suprafețe cu decorație parietală	conservare conform studiului de parament	14
zidărie piatră / cărămidă cu lacune	umplerea golurilor cu material identic	7	elemente decorative din piatră	conservare conform studiului de restaurator piatră	15
			zugrăveli deteriorate	refacerea zugrăvelilor int. și ext. sub supravegherea restaurat. de parament	16

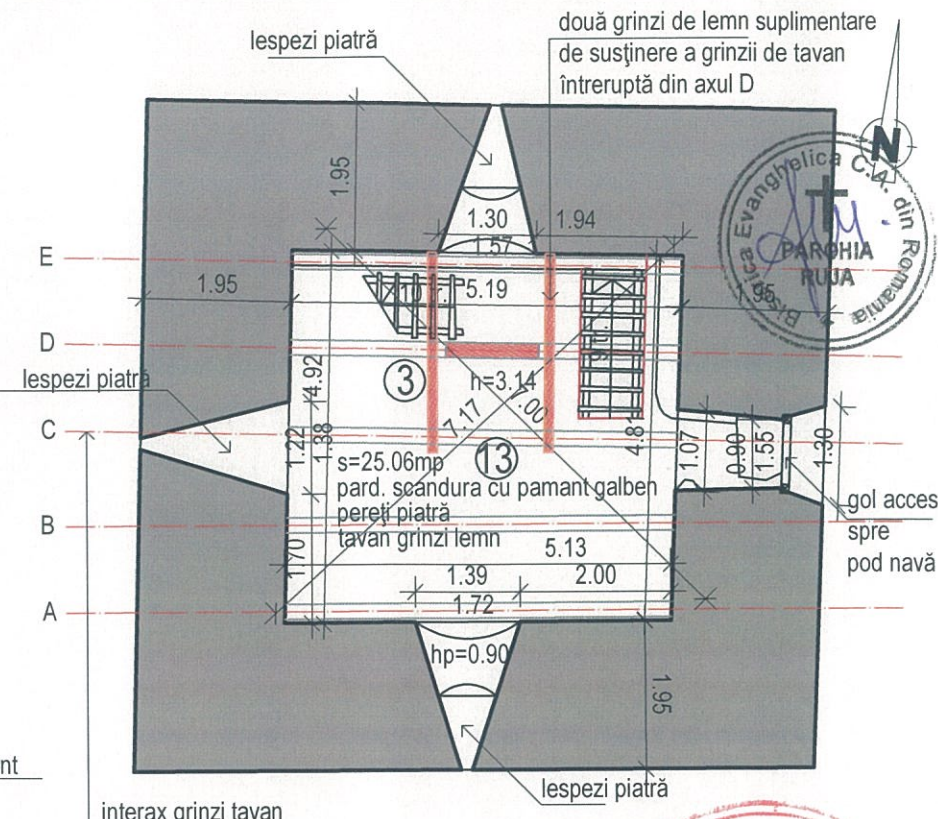
verificator expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104				beneficiar	nr. pr.
				Parohia Evanghelică C. A. Ruja	90/2014
				titlu proiect	faza
				Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja	PT
				titlu plansa	DE
				Plan tribune	nr. pl.
					A 03



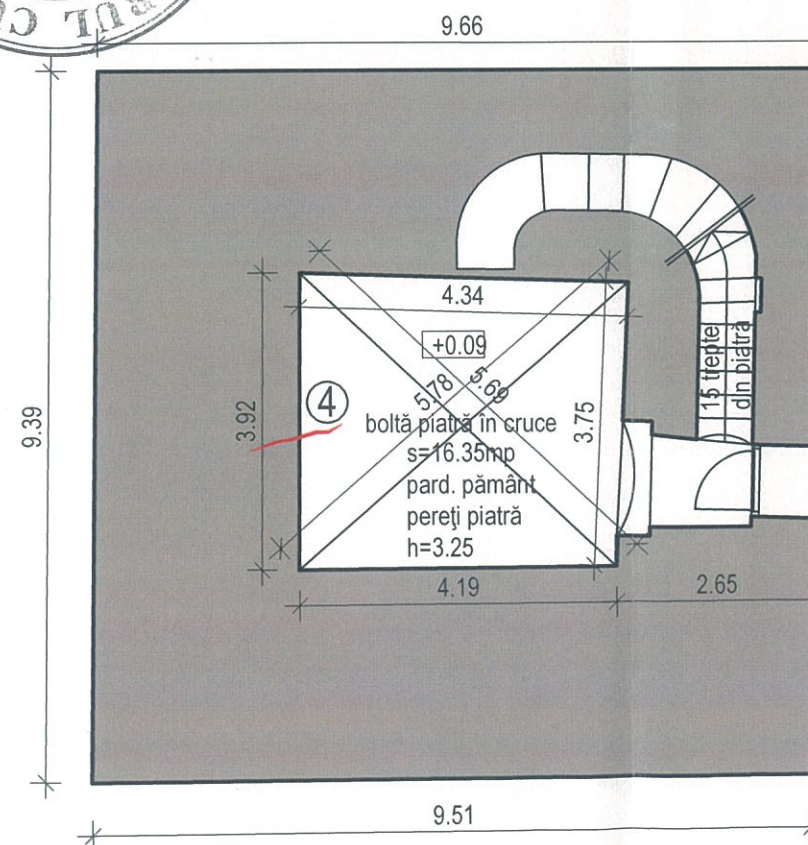
etaj 1



etaj 2



etaj 3 acces pod nava



partier

ac = 89.55 mp
au = 16.35 mp

Turn vest planuri parter, etaj 1, 2, 3 - sc. 1/100



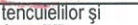
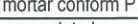
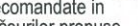
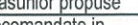
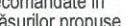
3 Degradări la elementele din lemn - a- desfacere și înlocuire, b- reparaare, c- plătuire (montare elemente lipsă, refacerea modului de lucru inițial, ignifugare și tratare împotriva insectelor a materialului lemnos)

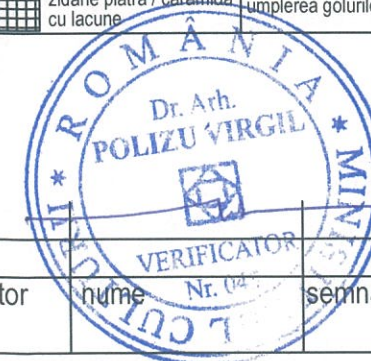
4 Crăpături / fisuri în zidărie - se va îndepărta materialul fără aderență, se vor umple golurile cu material identic cu zidărie, injectări, coaseri cf. detaliilor de structură

7 Zidărie piatră / cărămidă cu lacune - se vor alege și ciopli pietrele/cărămizile pentru umplerea lacunelor (realizând-refăcând continuitatea paramentului de epocă).

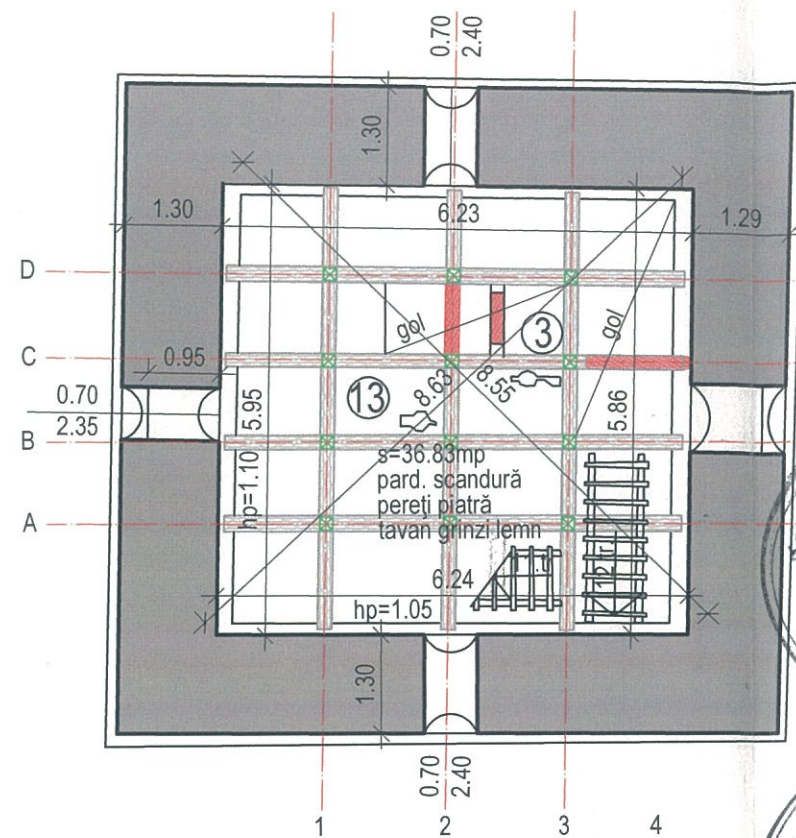
13 Degradări biologice -elementele din lemn (mobilier, pardoseli, șarpante) vor fi tratate cu soluții insecto-fungicide cf. măsurilor propuse în expertiza biologică

Se va reface pardoseala din dulapi de stajar în zonele unde aceasta lipseste sau este degradată

Legenda			 	tencuiala desprinsă, cu goluri	umplerea golurilor, consolidarea marginilor		
inventariere degrădări		lucrări propuse		suprafețe de tencuială deteriorată	îndepărtarea tencuieiilor și refacerea conform PT		
	înveltoare degradată	refacere înveltoare înlocuire țigle / coame degradate	①		completări / intervenții cu tencuiei cu ciment	îndepărtarea tencuieiilor neadecvate, retencuire cu mortar conform PT	
	elemente de tinicherie, metal- tiranți, ancore etc.	înlocuire, curățare de rugină, revopsire	②		umiditate în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	
a, b, c...	degradări la elementele din lemn	reparații conform memoriu de arh/rez și expertiză tehnică	③		săruri în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	
	crăpături / fisuri în zidărie	umplere cu material similar și rețesere cărămizi/pietre - injectare	④		degradări biologice	tratamente cu soluții insecto - fungicide cf. expertiză bio.	
	rosturi fără mortar	rostiture cu mortar adecvat, închiderea rosturilor >3cm cu pietre mici	⑤		suprafețe cu decorație parietală	conservare conform studiului de parament	
	zidărie piatră / cărămidă prezentând degradări	desprinderea elementelor degradate și înlocuire cu material similar	⑥		elemente decorative din piatră	conservare conform studiului de restaurator-piatră	
	zidărie piatră / cărămidă cu lacune	umplerea golurilor cu material identic	⑦		zugrăveli deteriorate	refacerea zugrăvelilor int. și ext. sub supravegherea restaurat. de parament	

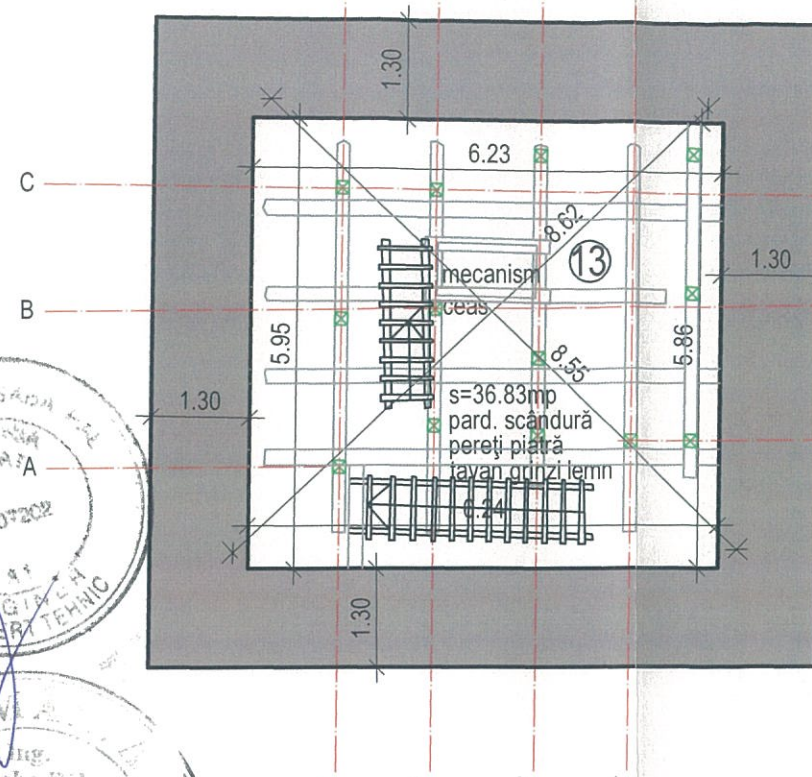


verificator expert		nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104					beneficiar	nr. pr.
					Parohia Evanghelică C. A. Ruja	90/201
titlu proiect		Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja			faza	PT
titlu plansa		Planuri turn vest parter, etaj 1, etaj 2, etaj 3			DE	nr. pl. A 04
sef proiect	arh. I. Bucur	semnatura	scara 1/100			
proiectat	arh. I. Bucur		data			
desenat	c. arh. H. Balthes					



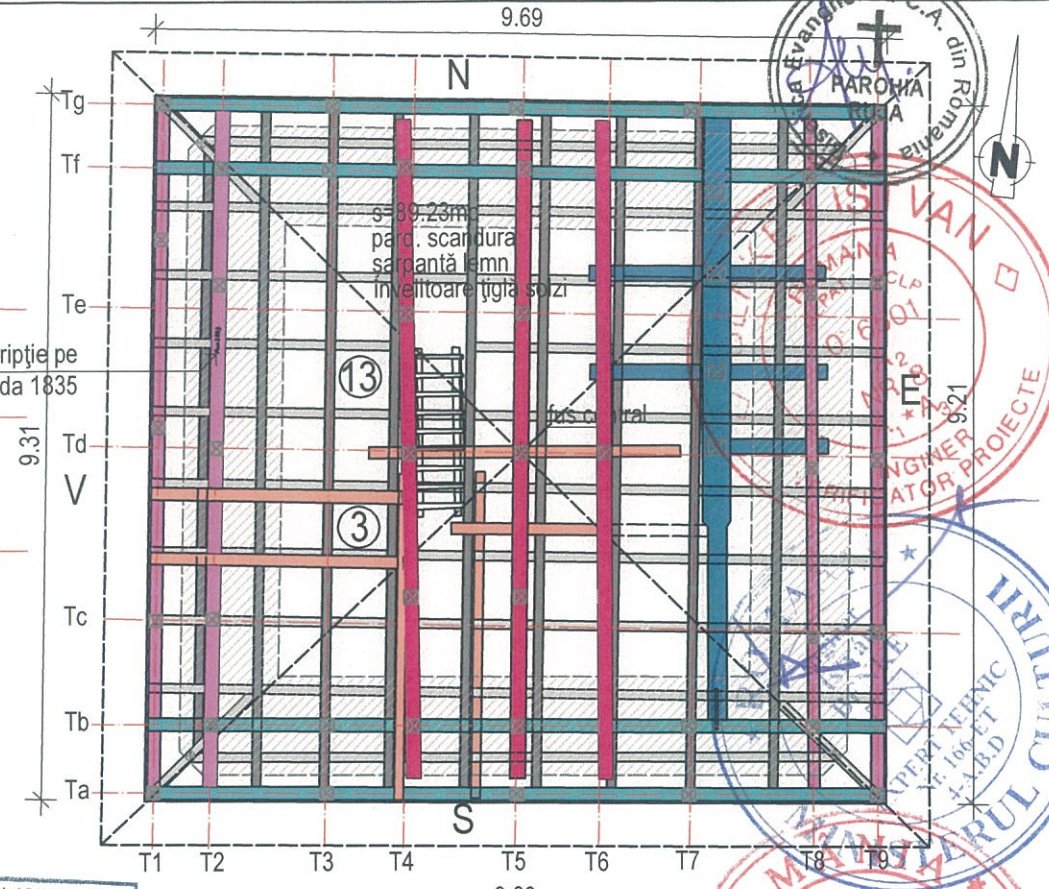
etaj 5 clopote initial

ac = 74.78 mp
au = 36.83 mp



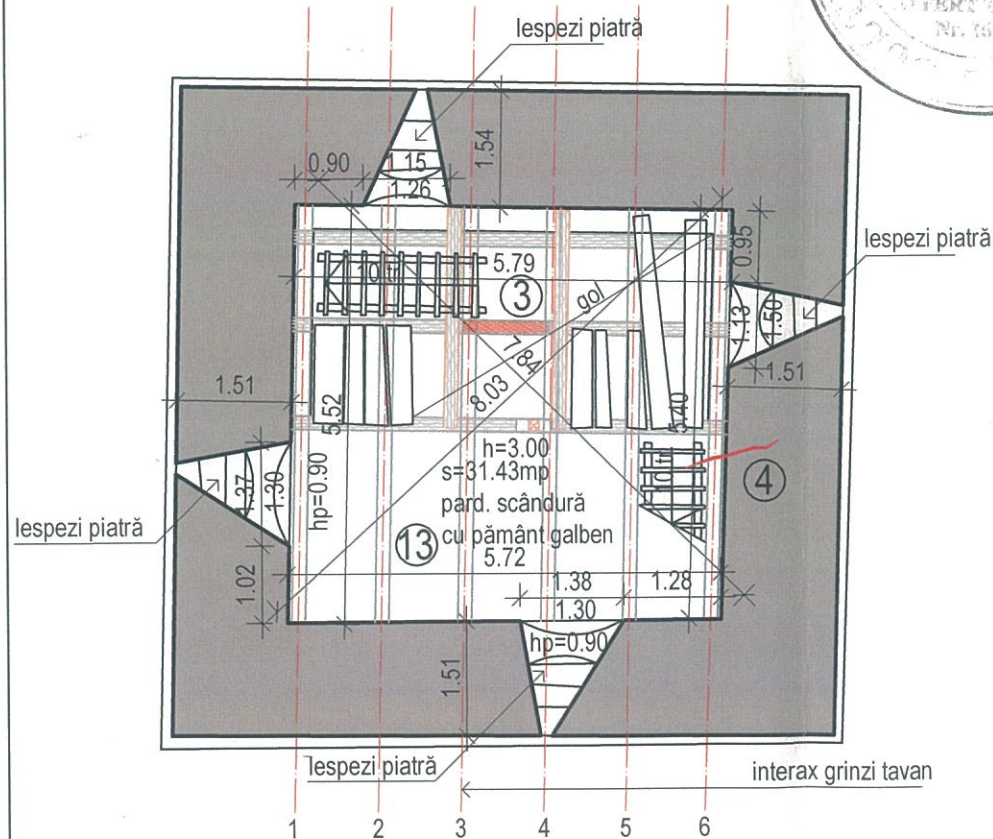
etaj 6 ceas

ac = 75.16 mp
au = 36.83 mp



etaj 7 clopote actual

ac = 90.37 mp
au = 89.23 mp



etaj 4

ac = 74.76 mp
au = 31.43 mp

- grinzi etaj 7
- grinzi est vest de susținere a drumului de străjă
 - grinzi nord sud de susținere a drumului de străjă
 - grinzi perimetrale est vest
 - grinzi perimetrale nord sud
 - grinzi principale
 - grinzi suplimentare
 - șafoaj clopote

3 Degradări la elementele din lemn - a- desfacere și înlocuire, b- reparare, c- plătuire (montare elemente lipsă, refacerea modului de lucru inițial, ignifugare și tratare împotriva insectelor a materialului lemnos)

4 Crăpături / fisuri în zidărie - se va îndepărta materialul fără aderență, se vor umple golurile cu material identic cu zidărie, injectări, coaseri cf. detaliilor de structură

13 Degradări biologice -elementele din lemn (mobiliere, pardoseli, șarpante) vor fi tratate cu soluții insecto-fungicide cf. măsurilor propuse în expertiza biologică

Se va refăce pardoseala din dulapi de stejar în zonele unde aceasta lipsește sau este degradată

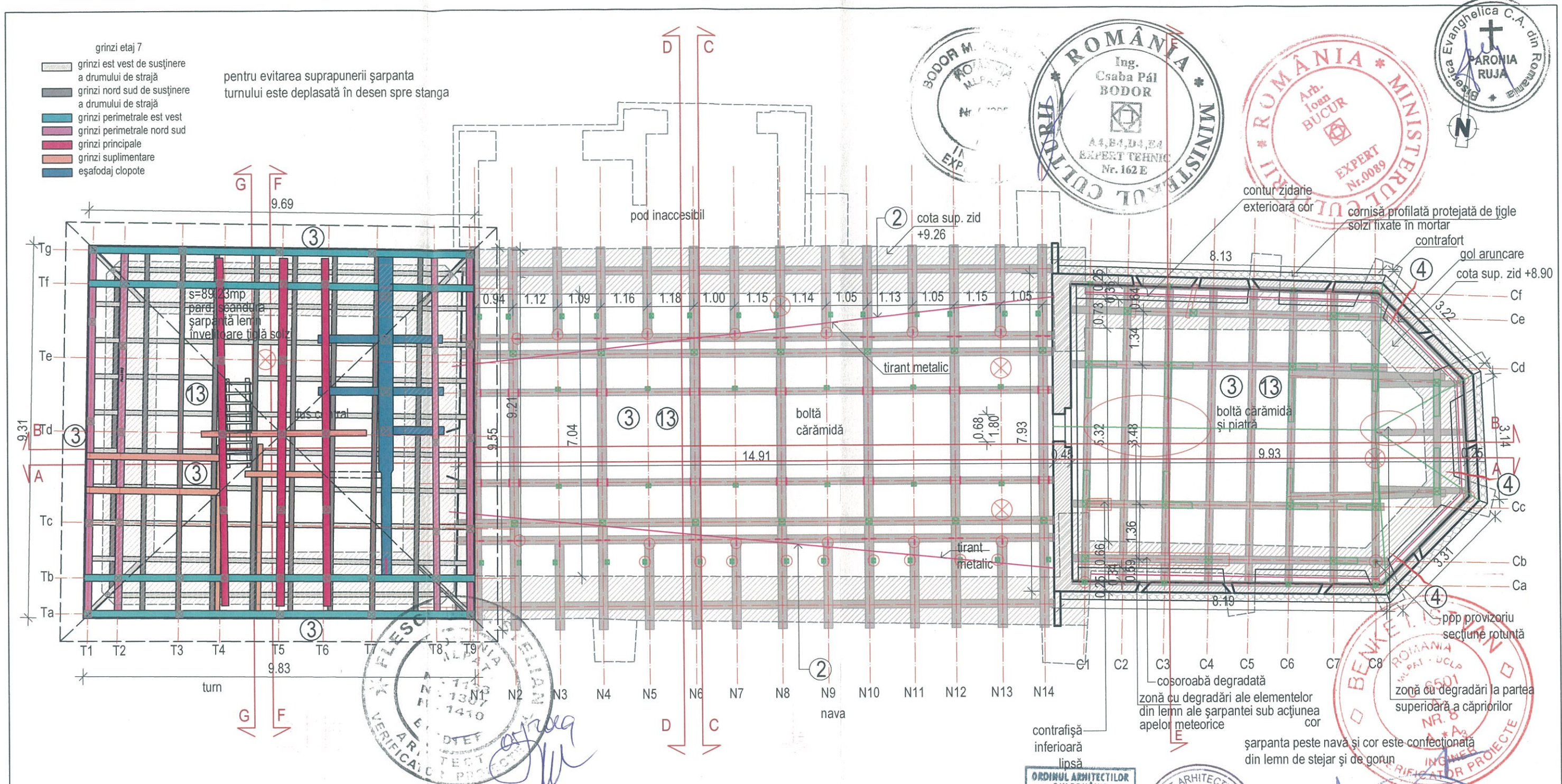
Legenda

inventariere degradări	lucrări propuse			
învelitoare degradată	refacere învelitoare înlocuire țigle / coame degradate	1	xxxxxxxx	tencuiala desprinsă, cu goluri
elemente de tinichigerie, metal- tiranți, ancore etc.	înlocuire, curățare de rugină, revopsire	2	xxxxxx	suprafețe de tencuială deteriorată
degradări la elementele din lemn	reparații conform memoriu de arh/rez și expertiză tehnică	3	xxxxxx	completări / intervenții cu tencuială cu ciment
crăpături / fisuri în zidărie	umplere cu material similar și rețesere cărămizi/pietre - injectare	4	xxxxxx	umiditate în zidărie
rosturi fără mortar	rostuire cu mortar adecvat, închiderea rosturilor >3cm cu pietre mici	5	xxxxxx	săruri în zidărie
zidărie piatră / cărămidă prezentând degradări	desprinderea elementelor degradate și înlocuire cu material similar	6	xxxxxx	degradări biologice
zidărie piatră / cărămidă cu lacune	umplerea golurilor cu material identic	7	xxxxxx	suprafețe cu decorație parietală
			xxxxxx	elemente decorative din piatră
			xxxxxx	zugrăveli deteriorate
			xxxxxx	umplerea golurilor, consolidarea marginilor
			xxxxxx	îndepărtarea tencuielilor și refacerea conform PT
			xxxxxx	îndepărtarea tencuielilor neadecvate, retencuire cu mortar conform PT
			xxxxxx	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse
			xxxxxx	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse
			xxxxxx	tratamente cu soluții insecto - fungicide cf. expertiză bio.
			xxxxxx	conservare conform studiului de parament
			xxxxxx	conservare conform studiului de restaurator piatră
			xxxxxx	refacerea zugrăvelilor int. și ext. sub supravegherea restaurat. de parament



Turn vest planuri etaj 4, 5, 6, 7 - sc. 1/100

verificator expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104				beneficiar Parohia Evanghelică C. A. Ruja	nr. pr. 90/2014
sef proiect arh. I. Bucur				titlu proiect Lucrări de reparații, conservare și introducerea în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja	faza PT DE
proiectat arh. I. Bucur				titlu plansa Planuri turn vest etaj 4, etaj 5, etaj 6, etaj 7	nr. pl. A 05
desenat c. arh. H. Balthes					

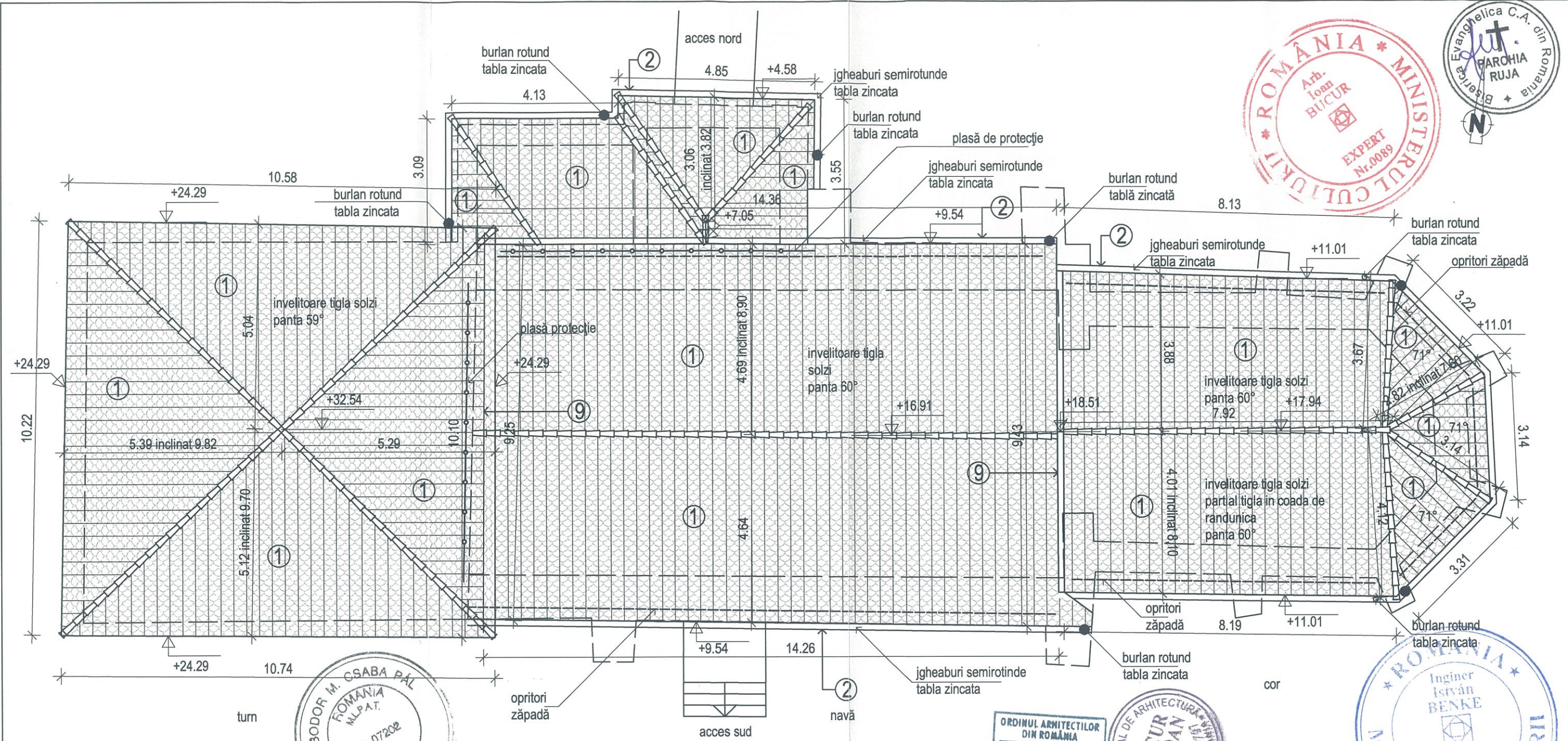


- 2 Elemente de tinichigerie - igheaurile și burlanele propuse se vor realiza din tablă zinc-titan, tiranții se vor curăța de rugină și se vor trata cu grund și vopsea de ulei
- 3 Degradări la elementele din lemn - a- desfacere și înlocuire, b- reparare, c- plătuire (montare elemente lipsă, refacerea modului de lucru inițial, ignifugare și tratare împotriva insectelor a materialului lemnos)
- 4 Crăpături / fisuri în zidărie - se va îndepărta materialul fără aderență, se vor umple golurile cu material identic cu zidărie, injectări, coaseri cf. detaliilor de structură
- 6 Zidărie piatră / cărămidă cu degradări - se vor îndepărta cărămidzile / pietrele fără aderență, suprafețele vor fi curățate cu peria de rădăcină, pentru realizarea continuității zidăriei se vor realiza ștrepi, cărămidzile și pietrele (pentru completare) se vor ciopli manual pentru racordarea la zidăria existentă.
- 13 Degradări biologice -elementele din lemn (mobiler, pardoseli, șarpante) vor fi tratate cu soluții insecto-fungicide cf. măsurilor propuse în expertiza biologică

Legenda					
inventariere degradări	lucrări propuse				
înveliitoare degradată	refacere înveliitoare înlocuire țigle / coame degradate	1	suprafețe de tencuială deteriorată completări / intervenții cu tencuiei cu ciment	umplerea golurilor, consolidarea marginilor	8
elemente de tinichigerie, metal- tiranți, ancore etc.	înlocuire, curățare de rugină, revopsire	2	umiditate în zidărie	îndepărtarea tencuieiilor și refacerea conform PT	9
a,b,c...	reparații conform memoriu de arh/rez și expertiză tehnică	3	săruri în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	10
crăpături / fisuri în zidărie	umplere cu material similar și rețesere cărămidzi/pietre - injectare	4	degradări biologice	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse	11
rosturi fără mortar	rostuire cu mortar adecvat, închiderea rosturilor >3cm cu pietre mici	5	suprafețe cu decorație parietală	tratamente cu soluții insecto - fungicide cf. expertiză bio.	12
zidărie piatră / cărămidă prezentând degradări	desprinderea elementelor degradate și înlocuire cu material similar	6	elemente decorative din piatră	conservare conform studiului de parament	13
zidărie piatră / cărămidă cu lacune	umplerea golurilor cu material identic	7	zugrăveli deteriorate	conservare conform studiului de restaurator piatră	14
				refacerea zugrăvelilor int. și ext. sub supravegherea restaurat. de parament	15
					16

Plan șarpanta sc. 1/100

verificator expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104				beneficiar	nr. pr.
				Parohia Evanghelică C. A. Ruja	90/2014
				titlu proiect	faza
				Lucrări de reparații, conservare și introducerea în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja	PT DE
sef proiect	nume	semnatura	scara 1/100	titlu plansa	
proiectat	arh. I. Bucur				
desenat	arh. I. Bucur				
	c. arh. H. Balthes		data 05/2018	Plan șarpanta	nr. pl. A 06



Plan învelitoare sc. 1/100

- 1 Învelitoare degradată - înlocuire cu țigle ceramice de format istoric, producție manuală, coamele se vor fixa cu mortar
- 2 Elemente de tinichigerie - igheaburile și burlanele propuse se vor realiza din tablă zinc-titan, tiranții se vor curăța de rugină și se vor trata cu grund și vopsea de ulei, se vor monta opritori de zăpadă, se va monta plasă metalică împotriva căderii accidentale a țiglelor pe latura de est a învelitorii turnului și la navă în dreptul educului
- 9 Tencuială degradată - suprafețele se vor curăța de materialul fără aderență, se vor consolida marginile și se vor retencui cu material adecvat

Legenda					
inventariere degrădări	lucrări propuse				
învelitoare degradată	refacere învelitoare înlocuire țigle / coame degradate	1		tencuială desprinsă, cu goluri	umplerea golurilor, consolidarea marginilor
elemente de tinichigerie, metal- tiranți, ancore etc.	înlocuire, curățare de rugină, revopsire	2		suprafețe de tencuială deteriorată	îndepărtarea tencuiei și refacerea conform PT
a,b,c...	reparații conform memoriu de arh/rez și expertiză tehnică	3		completări / intervenții cu tencuială cu ciment	îndepărtarea tencuiei neadecvate, retencuire cu mortar conform PT
crăpături / fisuri în zidărie	umplere cu material similar și rețesere cărămizi/pietre - injectare	4		umiditate în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse
rosturi fără mortar	rostuire cu mortar adecvat, închiderea rosturilor >3cm cu pietre mici	5		săruri în zidărie	vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse
zidărie piatră / cărămidă prezentând degradări	desprinderea elementelor degradate și înlocuire cu material similar	6		degradări biologice	tratamente cu soluții insecto - fungicide cf. expertiză bio.
zidărie piatră / cărămidă cu lacune	umplerea golurilor cu material identic	7		suprafețe cu decorație parietală	conservare conform studiului de parament
				elemente decorative din piatră	conservare conform studiului de restaurator piatră
				zugrăveli deteriorate	refacerea zugrăvelilor int. și ext. sub supravegherea restaurat. de parament

verificator expert	nume	semnatura	cerinta	referat/expertiza nr.	data
BIRU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA BUCUR O. IOAN SIBIU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel.0740204104				beneficiar	nr. pr.
				Parohia Evanghelică C. A. Ruja	90/2014
				titlu proiect	faza
				Lucrări de reparații, conservare și introducerea în circuit turistic la Ansamblul bisericii evanghelice fortificate Ruja	PT DE
sef proiect	arh. I. Bucur	semnatura	scara 1/100	titlu plansa	nr. pl.
proiectat	arh. I. Bucur		data 05/2018	Plan învelitoare	A 07
desenat	c. arh. H. Baltes				