



casa parohială

- ### Lucrări Propuse
3. Degradări la elementele din lemn
 - a - desecare și înlocuire, b - reparare, c - pălănie (montare elemente leșă, referența modului de lucru inițial, grinzire și tratare împotriva insectelor a materialului lemnos).
 4. Crăpături / fisuri în zidărie - se va îndepărta materialul fără aderență, se vor umple golurile cu material identic cu zidăria, înecând, coșterit, cîr, detașării de structură.
 5. Resturi fără mortar - rosturile se vor curăța de materialul fără aderență, apoi se vor rostii cu mortar adecvat, iar golurile mai mari de 3 cm se vor umple cu pietre mici.
 6. Zidărie pătată / cărbunată cu degradări sau lacune - se vor îndepărta cărămizile / pietrele fără aderență, suprafețele vor fi curățate cu peria de rădăcină, pentru realizarea continuității zidăriei se vor realiza ștrungi, cărămizile și pietrele (pentru completare) se vor doborî manual pentru racordarea la zidăria existentă.
 7. Lemnărie desprinsă, degradată - suprafețele se vor curăța de materialul fără aderență, se vor consolidă marginile și se vor reînlocui cu materialul adecvat (notat de var - nisip).
 10. Umiltate în zidărie - se vor decupa lemnelor umede, numai acolo unde nu s-au identificat încluzii și sub atenția supravegherii a restauratorului de parament care va trasa zona suprafețelor de decupaj, uscarea naturală a zidăriei susținută de măsurile adecvate - trovan de gardă, țigole, ștrai de ventilare adănciți peretelui interior la nivelul pardoselii.
 11. Ștrani în zidărie - ștranii se vor îndepărta prin perfore și mortarul rezultat va fi înlocuit eventual, urmând tratamentul zidăriei afectată de umiltate.
 13. Suprafețe sau unme și decorații parietale - suprafețele identificate cu unme de decorații vor fi supruse operativ prezăvute în studiul de parament.
 14. Elemente decoratice din piatră parțial acoperite de lemnicul / zugrăvilei - se vor curăța de către restauratorul de piatră, care după accesă operație va stabili măsuri de conservare.
 15. Zugrăvile deteriorate - straturile de zugrăvilei suprașse alăt de la interior cât și de la exterior vor fi curățate îngrijit sub atenția supravegherii a restauratorului de parament; zugrăvile noi vor fi pe baza de var, iar manșele de culoare vor fi identice cu cele din zonele păstrate.
 16. Reparării locale la tencuiala din lemn / meiel

LEGENDA

| | | |
|--|---|---|
| | zidărie cu umiltate | vezi lucrări recomandate în descrierea măsurilor propuse |
| | acce / loțfi cărămidă umede | curățare extrinsecă de depozite de praf și resturi |
| | acce / loțfi cărămidă uscate | desecare elemente degradate, înlocuire / completare cu acce și material |
| | intervenții cu beton - socli clădirii anexe în incintă și soclu usucăra | desecare beton, refacere socli clădirii anexe cu mortar hidraulic și soclu usucăra |
| | socli beton coșterit - socli socli clădirii anexe cu mortar de var cu adăos hidraulic | desecare socli, înlocuire cu mortar de var cu adăos hidraulic |
| | depozite grafite - lemn cu degradări - socli lucrări de reparare și călășare | tratamente cu soluții insecto-fungicide |
| | pană placă ceramice / mazăre / biscuiți și piatră artificială (servisis) | desecare, înlocuire cu plăci de piatră naturală la înțere și cu pardoselă cărămidă la scările |
| | pardoselă din plăci gresonate de lemn | desecare, înlocuire cu plăci de piatră naturală la înțere și cu pardoselă cărămidă la scările |

| | | | | |
|--------------------|-----------|--------|-------------------------|--------|
| nume | semnatura | carția | referat / experțiță nr. | data |
| verificator expert | 306.30 | | | 000346 |

BIRU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
BUCHUR O. IOAN
 SIBU, Bd. Coposu nr. 5, ap. 54 tel. 0740204104

specificație proiect arh. T. Bucur semnatușă scara 1/100 desenat can. H. Balinas data 04.2018 fișu planșă Plan parter și înclăb - existent nr. pl. A03

042018