

COMPANIA APA BRASOV
Serviciul Tehnic-Productie-Investitii
Nr. 2488/30.10.2017

000049



CATRE,
PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA
str. Republicii, nr.149, loc. RUPEA, jud. BRASOV

Referitor: **traseu retele apa – canal**

Urmare adresei dvs. privind: **"Lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic la ansamblul bisericii Evanghelice fortificate Rupea, str. Republicii, nr.147, loc. RUPEA, jud. BRASOV"**

va comunicam urmatoarele:

1. Pe planul de situatie s-au trasat orientativ conductele de apa-canal aflate in exploatarea Companiei APA Brasov;
2. Lucrarile propuse nu afecteaza conductele de apa si canalizare existente in zona;
3. Prezentul traseu este valabil 12 luni.

DIRECTOR TEHNIC,



SEF SERVICIU
TEHNIC-PRODUCTIE-INVESTITII,

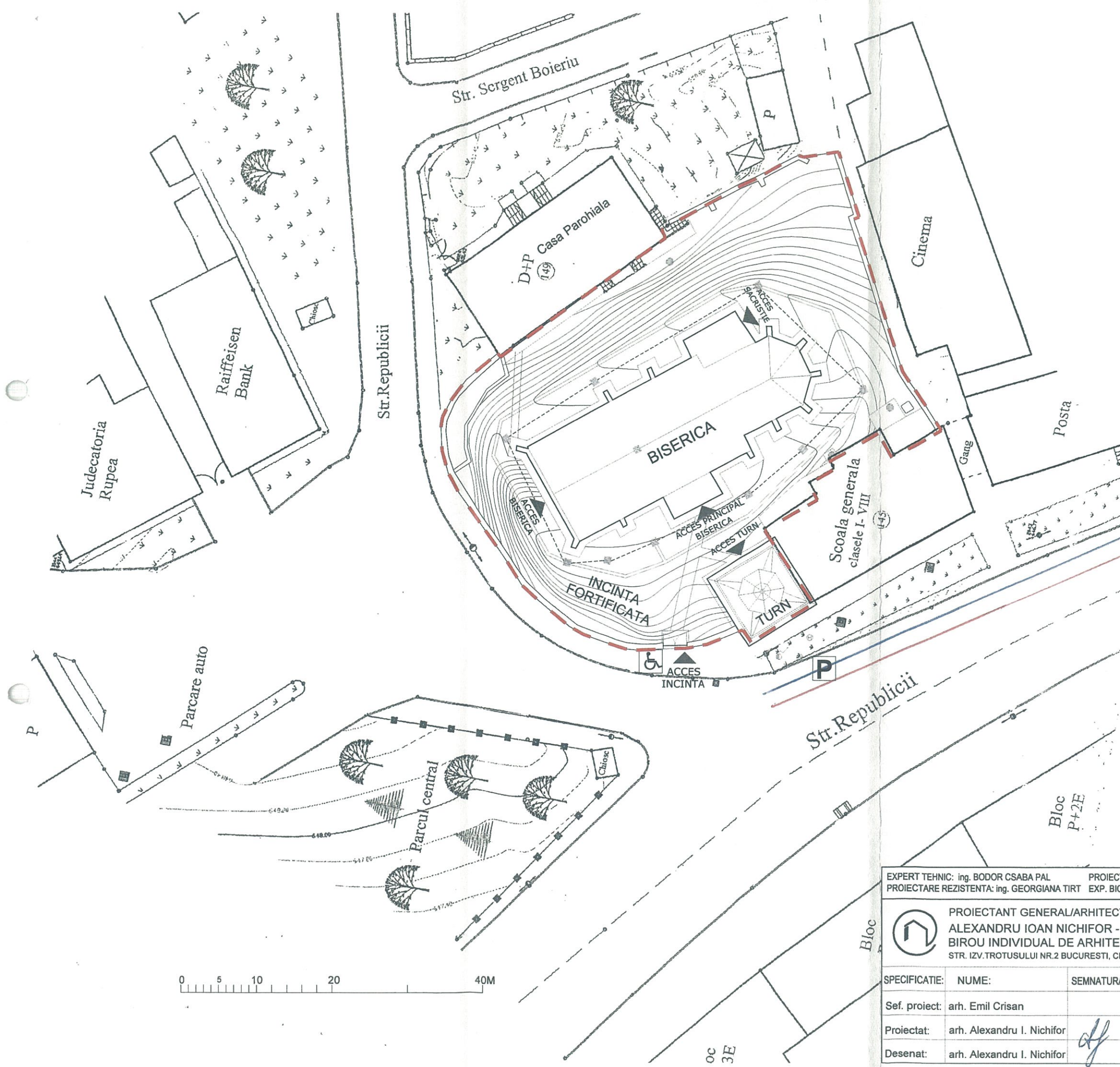


ampa

000050



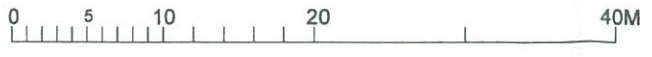
[Handwritten signature]



$\phi 200 PE$
 $P. 35m$
 $\phi 300$

Rețea apă
Rețea canaliz

[Handwritten signature]



| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| EXPERT TEHNIC: ing. BODOR CSABA PAL | | PROIECTARE INSTALATII ELECTRICE: ing. RADU ROMAN | | RELEVU: ING. ELKE SI STEPHAN EBELT 2002 | |
| PROIECTARE REZISTENTA: ing. GEORGIANA TIRT | | EXP. BIOLOGICA: ILEANA CHIRTEA, GEOLOG: ADRIAN TANASE | | / ACTUALIZAT ARH. A.I. NICHIFOR | |
| PROIECTANT GENERAL/ARHITECTURA: ALEXANDRU IOAN NICHIFOR - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA STR. IZV.TROTUSULUI NR.2 BUCURESTI, CIF29966065 | | | Beneficiar: PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA | | |
| SPECIFICATIE: NUME: SEMNATURA: Scara: 1/500 | | | Proiect: LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUIT TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFIGATE RUPEA (LMI: BV-II-a-A-11774) DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII | | |
| Sef. proiect: arh. Emil Crisan | | Data: sept. 2017 | | Faza: D.T.A.C. | |
| Proiectat: arh. Alexandru I. Nichifor | | Titlul plansei: Plan de situatie - propunere | | Numarul plansei: A03.1 | |
| Desenat: arh. Alexandru I. Nichifor | | | | | |



Serviciul Energetic, Acces Rețea

C Ă T R E,

**PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA
 județ BRASOV, localitate RUPEA strada
 REPUBLICII nr. 149 cod postal 505500**

**Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată
 cu nr. 70101724798 / 11.10.2017, pentru obiectivul LUCRARI DE
 REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC
 amplasat în Judet BRASOV, loc. RUPEA, strada REPUBLICII, nr. 147**

**În urma analizei documentației, pentru construcția obiectivului menționat, se
 emite:**

**AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 70101724798 / 17.10.2017
 pentru faza DTAC**

Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastră, se va face respectându-se
 condițiile impuse de legislația în vigoare :

- 1) Fata de LES jt din zona veti pastra distanta minima de 0,8 m (zona de protectie si siguranta) si veti respecta conditiile de coexistenta impuse de NTE 007/08/00 - "Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice "si Ordinul ANRE nr.4 si 49 /2007"Norma tehnica privind delimitarea zonelor de protectie si siguranta aferente capacitatilor energetice".
- 2) Executarea lucrarilor de sapatura din zona traseelor de cabluri se va face numai manual , numai in prezenta delegatului SDEE Brasov -Centrul Exploatare mt+jt si cu respectarea IPSM-IEE 001/2012 Instructiuni proprii de securitate in munca pentru instalatiile electrice in exploatare. In caz contrar , beneficiarul (sau executantul,dupa caz) va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica si/sau neelectrică .
- 3) Inainte de inceperea lucrarilor , constructorul lucrarii va solicita predare de amplasament de la Centrul Exploatare mt+jt Rupea .
- 4) Comanda pentru asistenta tehnica si predare de amplasament se va emite cu cel putin 5 zile inainte de inceperea lucrarilor.
- 5) Predarea de amplasament se va face in baza unei documentatii (formata din Avizul de amplasament si planul de amplasament eliberate de SDEE Brasov) si achitarea tarifului reglementat pentru prestari servicii si asistenta tehnica (conform Ord.ANRE 32/2005-Anexa 11) .
- 6) Este interzisa executarea sapaturilor mecanizate la distante mai mici de 1 m fata de pozitia cablului (LES)
- 7) Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la S. Investitii a SDEE Brasov.

- Traseele retelelor electrice din plansa anexata sunt figurate informativ
- In conformitate cu L.123/2012, terenurile pe care se situeaza retelele electrice existente la intrarea in vigoare a legii, sunt si raman in proprietatea publica a statului.Cheltuielile pentru modificarea , schimbarea caracteristicilor energetice initiale ale instalatiilor electrice existente , inclusiv pentru eliberarea amplasamentului, conform legiisunt suportate de cel care a generat modificarea .
- Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului , consumatorul va solicita la SDEE Brasov aviz tehnic de racordare .
- In cazul identificarii in teren a unor instalatii electrice netrasate pe planul de situatie , se vor anunta reprezentantii SDEE BRASOV -Centrul Exploatare MT si JT.
- Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis; realizarea constructiei pe un alt amplasament nu poate fi facuta decat dupa obtinerea unui aviz pentru noul amplasament.

000052



Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Braşov
Str. Pictor Luchian Nr. 25, 500193, Braşov, Jud. Braşov
Tel: +40 268 305 999 C.I.F. SDEE TS/C.U.I. Suc.: RO14493260 / 14526006
Fax: +40 268 475 541 R.C. SDEE TS/Suc.: JO8/238/2002 / JO8/328/2002
www.distributie-energie.ro Capital Social: 423.967.400 lei
Cod operator date cu caracter personal: 21641



[Handwritten signature]

Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii certificatului de urbanism si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii planului de amplasament al obiectivului.

S-a eliberat prezentul aviz în conformitate cu certificatul de urbanism nr. 40/3049 din 12.09.2017
Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113.05 RON s-a achitat cu chitanța nr. /

Director
Ing. Toma Ioan

Serviciul S.E.A.R.
Ing. Vasile Octavian

Întocmit
Ing. Tamas Annamaria

**Directia Operationala
Departament Mentenanta Specializata
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor:ing.Mihailescu Viorel-Aurelian.**

PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA.

-Prin proiectant:
Arh. NICHIFOR IOAN-ALEXANDRU.

Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 16.
Bloc: 1K, sc. B, Ap. 5.
Municipiul BRASOV - Jud. Brasov.
(Tel.:0753.155.505).

Nr.312.016.118 /23.10.2017.

Referitor la documentatia dvs. inregistrata cu nr.**312.016.118** din **16.10.2017**, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament in scopul: „**Elaborarea documentatiei tehnice pentru obtinerea Autorizatiei de Construire pentru lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic la ansamblul Bisericii Evanghelice fortificate Rupea**” –pentru terenul/imobilul situat in **Jud. Brasov, orasul RUPEA, str. REPUBLICII, nr. 147, cod postal 505500, teren identificat prin nr.cad.101698, C.F.nr.101698, cu respectarea reglementarilor doc. de urbanism –faza P.U.G.- aprobata si conform prevederilor stipulate in regimul tehnic, economic si juridic al C.U.nr.40/3049 din 12.09.2017**(anexat), va restituim planurile cadastrale de situatie/incadrare –sc.1:500/1000, conform memoriului tehnic/**proiect nr.03/2017** elaborat de B.I.A.- arh.NICHIFOR Ioan-Alexandru, planuri cadastrale completate cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planurile cadastrale de situatie/incadrare respective s-au trasat orientativ componentele sistemului de distributie gaze naturale aflate în exploatarea societății noastre.(Sector Sf.Gheorghe-Fagaras - F.O.L.Complex.Fagaras- dl.BLIDEA Ioan- tel. contact:0749.692.369). Traseul exact al conductelor si bransamentelor, va fi identificat in teren dupa capacele tip GN montate pe axul acestora (în cazul conductelor de otel), sau dupa marcajele amplasate pe repere fixe (pentru conductele din polietilena).

Lucrarile propuse din zona respectiva nu afecteaza conductele de distributie gaze naturale.

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

- 1.Avizul nu este valabil și pentru bransamente (racord la utilitati).**
- 2. Amplasarea de obiective noi, constructii noi și lucrări de orice natură in zona de protectie si siguranta a rețelilor de gaze naturale existente, se realizează numai cu respectarea Normelor tehnice pentru proiectarea si executia sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – 2008, prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 si Ordinului nr.47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.**

3. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.

4. Avizul este emis conform prevederilor Ordinului nr.47/2003 al Ministerului Economiei și Comerțului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planurilor cadastrale anexate și **Certificatului de Urbanism nr.40/3049 din 12.09.2017**- eliberat de **Primăria orașului Rupea, Jud. Brașov.** (faza D.T.A.C.).

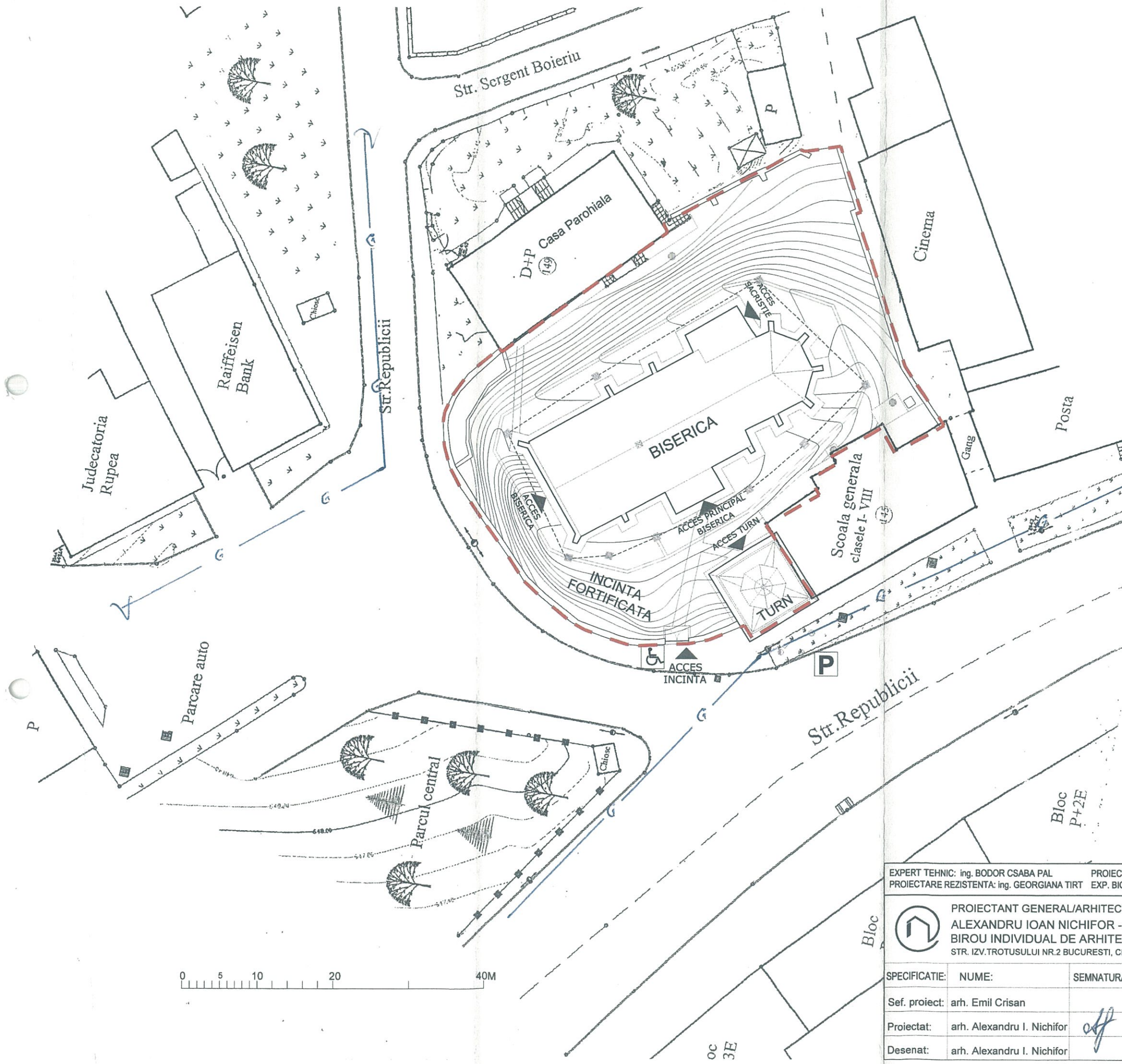
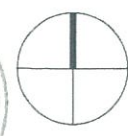
Adrian DOBREA
SEF DEPARTAMENT,
DIRECTIA OPERATIONALA



Viorel-Aurelian MIHAILESCU
Operator Cerere-Informatii,

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: planurile cadastrale respective - sc. 1:500/1000; Tabelul nr.1 și nr.2- NTPEE-2008.

Achitat cu ordinul de plată nr.155 din 12.10.2017; Factura nr. ATP.1904199470.



STEFANIGAZ SUD REȚELE
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ
Biroul de Exploatare
Viorel Mihăilescu
ANEXĂ la AVIZUL nr. 312.016.118.
Data: 23 OCT. 2017
Semnatura: *[Signature]*

FOL. FĂGĂRAȘ

* CD. GM. RP, PE,
* NU ESTE AFECTAT SDGN,
* IMOBILUL NU ESTE
RACORDAT LA SDGN.
Stefan Igod
(Telefon contact: 0749.692.369.)

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
5849
Ioan - Alexandru
NICHIFOR
Arhitect cu drept de semnatura



| | | | | | |
|--|--|--|--|---|------------------------------|
| EXPERT TEHNIC: ing. BODOR CSABA PAL | | PROIECTARE INSTALATII ELECTRICE: ing. RADU ROMAN | | RELEVU: ING. ELKE SI STEPHAN EBELT 2002 | |
| PROIECTARE REZISTENTA: ing. GEORGIANA TIRT | | EXP. BIOLOGICA: ILEANA CHIRTEA, GEOLOG: ADRIAN TANASE | | / ACTUALIZAT ARH. A.I. NICHIFOR | |
| PROIECTANT GENERAL/ARHITECTURA: ALEXANDRU IOAN NICHIFOR - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA STR. IZV.TROTUSULUI NR.2 BUCURESTI, CIF29866065 | | | Beneficiar: PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA | | Numar proiect: 03/2017 |
| SPECIFICATIE: NUME: SEMNATURA: Scara: 1/500 | | | Proiect: LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUIT TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE RUPEA (LMI: BV-II-a-A-11774) DOCUMENTATIE PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUCTII | | Faza: D.T.A.C. |
| Sef. proiect: arh. Emil Crisan | | Data: sept. 2017 | | Amplasament: Rupea, jud. Brasov, str. Republicii nr 147 | |
| Proiectat: arh. Alexandru I. Nichifor | | Titlul plansei: Plan de situatie - propunere | | Numarul plansei: A03.1 | |
| Desenat: arh. Alexandru I. Nichifor | | | | | |

S.C.TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997

CIF :RO427320

Sediu social: Bucuresti, Sector 1, P-ta Presei Libere, Nr. 3-5, Cladirea City Gate, Etajele 7-18 din Turnul de Nord

Directia Executiva Tehnologie si Informatie Romania

Divizia Acces si Transport Romania

Departament Proiectare & Inventar Retea Pasiva

Compartiment Proiectare Retea Pasiva Sud

Brasov, str. Mihail Sadoveanu, nr.9, tel.0268404171

000056



Data: 12.10.2017

Numar de inregistrare: 1165 -BV / 11.10.2017

Catre: PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA

Adresa: RUPEA, STR. REPUBLICII, NR.149

AVIZ CONDIȚIONAT

Ca urmare a documentației dvs. depusă la TELEKOM ROMANIA, privind lucrarea **“REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE RUPEA” in JUD. BRASOV, ORAS RUPEA, STR. REPUBLICII, NR.147, CU40/3049/12.09.2017**, vă comunicăm următoarele:

În zona, TELEKOM ROMANIA are amplasate instalatii/echipamente de telecomunicatii.

Având în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea TELEKOM ROMANIA, cât și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, TELEKOM ROMANIA este de acord cu aceasta lucrare numai în condițiile îndeplinirii următoarelor măsuri de protecție a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene:

- *In zona instalatiilor telecomunicatii, executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul se va face numai sub asistenta tehnica a TELEKOM ROMANIA. Pentru aceasta, cu 48 ore inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica la telefon - 0268 / 506999, fax. 0268 / 470081; AVIZE TEHNICE 0268 / 404171. Programarea se face in zilele lucratoare (Luni-Vineri – orele 08.30-14.00). La predare se va prezenta avizul TELEKOM.*
- *Predarea amplasamentului privind rețeaua tc.existentă se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute/Conventii, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si TELEKOM ROMANIA, la predarea amplasamentului.*
- *Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților TELEKOM ROMANIA*
- **În zona instalatiilor Tc. subterane nu se sapa mai jos de 40 cm.**
- **In cazul in care se va intra in zona constructiei cu mijloace de transport agabaritice, se va solicita asistenta din partea TELEKOM ROMANIA cu 48 de ore inainte.**
- **Pe perioada lucrarilor se va asigura protectia instalatiilor Tc .**
- **La sfarsitul lucrarilor, instalatiile Tc. vor ramane pozate pe amplasamentul existent.**
- *In cazul in care sunt produse avarii ale instalatiilor de telecomunicatii, ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrarilor de remediere a instalatiilor avariate, precum si daunele solicitate de clientii TELEKOM ROMANIA datorita intreruperii furnizarii serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.*

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data eliberării.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Anexam prezentului aviz un exemplar al documentației în care a fost inserată orientativ infrastructura Tc. existentă în zona.

Întocmit,
Comp.Proiectare Retea Pasiva Sud
Gabriela CHIRILA

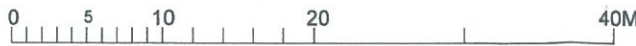
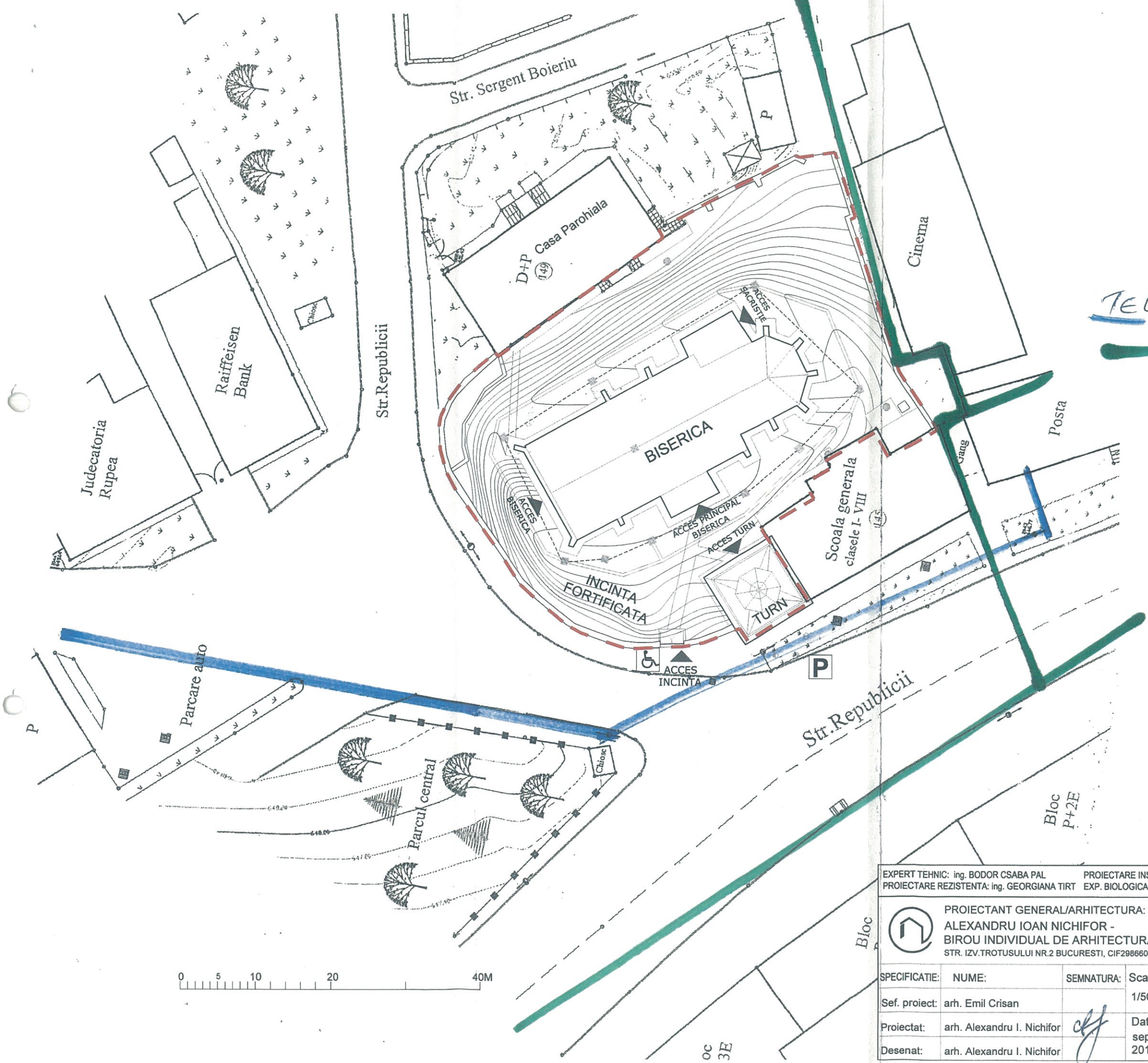
000057




[Handwritten signature]

TELEKOM ROMANIA
Instalati TC Asmie
Instalati TC Subterane

[Handwritten signature]



| | | | | | |
|---|--|---|--------------------------------|---|------------------|
| EXPERT TEHNIC: ing. BODOR CSABA PAL | | PROIECTARE INSTALATII ELECTRICE: ing. RADU ROMAN | | RELEVU: ING. ELKE SI STEPHAN EBELT 2002 | |
| PROIECTARE REZISTENTA: ing. GEORGIANA TIRT | | EXP. BIOLOGICA: ILEANA CHIRTEA, GEOLOG: ADRIAN TANASE | | / ACTUALIZAT ARH. A.I. NICHIFOR | |
|  PROIECTANT GENERAL/ARHITECTURA: ALEXANDRU IOAN NICHIFOR - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA STR. IZV.TROTUSULUI NR.2 BUCURESTI, CIF29866065 | | | Beneficiar: | | Numar proiect: |
| | | | PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA | | 03/2017 |
| SPECIFICATIE: NUME: | | | SEMNATURA: | | Faza: |
| Sef. proiect: arh. Emil Crisan | | | Scara: 1/500 | | D.T.A.C. |
| Proiectat: arh. Alexandru I. Nichifor | | | Data: sept. 2017 | | Numarul plansei: |
| Desenat: arh. Alexandru I. Nichifor | | | Titlul plansei: | | A03.1 |
| Plan de situatie - propunere | | | | | |

000058

SERVICIUL PUBLIC RUPEA SRL
STR.REPUBLICII NR.197
CUI RO 28285129
TEL/FAX – 0268260383



AVIZ DE PRINCIPIU
Pentru servicii de salubritate

Incheiat intre:

SERVICIUL PUBLIC RUPEA SRL cu sediul in orasul Rupea str.Republicii nr.197 cont virament RO50RZBR0000060013453975, deschis la RAIFFEISENBANK Rupea, cod fiscal RO 28285129, in calitate de agent economic prestator, reprezentat prin director coordonator ing.Suma Gheorghe Bogdan si-----

BISERICA EVANGHELICA C.A. RUPEA cu sediul social in orasul Rupea, str.Republicii nr.147 in calitate de beneficiar.

Prin prezentul aviz unitatea noastra este de acord sa asigure preluarea deseurilor rezultate din activitatea de constructii ,urmand a fi duse spre depozitele special amenajate in functie de categoria de dese.

Incheiat in 2 (doua) exemplare la data de 31.10.2017.

PRESTATOR



BENEFICIAR





Ministerul Sănătății
**Direcția de Sănătate Publică
a Județului BRAȘOV**

500090, Brașov, Bdul Mihai Kogălniceanu, nr. 11
tel: 0268-547972, 0368-001010. Fax 0268-547973
http://www.dspbv.ro E-mail: dspj.brasov@rdslink.ro



**NOTIFICARE
ASISTENTA DE SPECIALITATE**

000059

Nr. 1982/A / 23-10-2017

Beneficiar:

PAROHIA EVANGHELICA C.A RUPEA
RUPEA Str.REPUBLICII Nr.149

Punct de lucru:

**LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC LA
ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE**
RUPEA Str.REPUBLICII Nr.147

Evaluator:

AS.NISTOR E.-REF.NR.86/2017-MM

Descriere si functionare proiect:

Certificat de Urbanism nr. 40/3049 din 12.09.2017 emis de Primaria Orasului Rupea.

Suprafata teren - 2542 mp;

Suprafata biserica - 551 mp;

Suprafata turn - 92 mp;

Constructia va fi realizata conform memoriului tehnic si certificatului de urbanism.

Obligativitati:

Respectarea permanenta a normelor igienico - sanitare in vigoare (dotari hidroedilitare).

Legislatie:

Ord.M.S. 119/2014, 1030/2009; L. 319/2006, 95/2006, 349/2002; HG. 1425/2006, 355/2007

**Director Executiv;
Dr. Buvnariu Lavinia**





Către,

Parohia Evanghelică C.A. Rupea, Str. Republicii nr.149, com. Rupea, jud. Brașov

Spre știință:

Direcția Județeană pentru Cultură BRAȘOV

APROB,
LUCIAN ROMĂȘCANU
MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE



AVIZ Nr. 48 / M / 2018

privind **Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuitul turistic la Ansamblul Bisericii Evanghelice Fortificate Rupea, jud. Brașov**

OBIECTIVUL: Imobil monument istoric cod LMI 2015 BV-II-a -A-11774 „Ansamblul Bisericii Evanghelice”
cod LMI 2015 BV-II-m-A-11774.01 „Biserica Evanghelică”
cod LMI 2015 BV-II-m-A-11774.02 „Zid de incintă cu turn-clopotniță”

ADRESA : Loc. Rupea, str. Republicii nr.147, jud. Brașov

PROIECT: Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuitul turistic la Ansamblul Bisericii Evanghelice Fortificate Rupea

FAZA: DTAC

PROIECTANT: B.I.A. ALEXANDRU IOAN NECHIFOR, șef pr. arh. Emil Aurei Crișan, specialist atestat MC

BENEFICIAR: Parohia Evanghelică C.A. Rupea

Documentația transmisă cu adresa Direcției Județene pentru Cultură Brașov nr. 645/12.10.2017, înregistrată la Ministerul Culturii și Identității Naționale - Direcția Patrimoniului Cultural cu nr. 6220/ 20.10.2017, cuprinde *piese scrise*: certificat de urbanism nr.40/3049 din 12.09.2017, memoriu tehnic, studiu istoric: Ansamblul fortificat al Bisericii Evanghelice Rupea, studiu de parament întocmit de Kiss Lorand- specialist atestat MC, studiul componentelor artistice pe suport de lemn, raport de expertiză tehnică - expert tehnic ing. Bodor Csaba specialist MC și atestat MLPAT, expertiza biologică întocmită de Ileana Chirtea expert MC, studiu geotehnic, raport arheologic memoriu tehnic de rezistență și *piese desenate*: proiect arhitectură – 9 planșe conform borderou anexat, documentație fotografică - 6 planșe, proiect de rezistență (faza PT, DE) – 5 planșe desenate.

Documentația identifică etapele istorice, evidențiază aspecte legate de starea tehnică – alcătuirii constructive și starea de conservare - pe elemente componente ale ansamblului (biserica, turnul), analizează degradările și cauzele acestora și propune lucrări de consolidare structurală, eliminare a cauzelor care au dus la acumularea umidității în elementele de construcție, lucrări de reparații, restaurare și punere în valoare a elementelor ansamblului, lucrări de sistematizare verticală a terenului și amenajare exterioară a incintei. Se propun următoarele lucrări la - 1) biserica: intervenții structurale la fundații, zidărie, bolți; combaterea umidității în zidării (coborârea nivelului de călcare în partea de nord a curții, hidroizolarea la nivelul fundațiilor, realizarea unui trotuar de gardă, a unui dren și a unui sistem de rigole de suprafață pentru colectarea apelor pluviale), măsuri pentru a permite ventilarea zidăriei; reparații la învelitoare și șarpantă; intervenții/ reparații la elementele interioare din lemn – tavanul casetat, empare, balcoane, parapeti și scări, recondiționarea și conservarea mobilierului; intervenții la elementele de arhitectură – completarea tencuielilor interioare și exterioare cu păstrarea celor de epocă, cu tencuieli din mortar de var, fără adaos de ciment; conservarea tâmplărilor exterioare ale ferestrelor, ușile vor fi curățate și restaurate; la 2) turn – verificarea și refacerea elementelor de lemn ale planșeelor, reparații la șarpantă și învelitoare, refacerea tencuielilor în zonele deteriorate; la 3) incinta fortificată – reparații tencuială și înlocuire/ completare țigle la nivelul coronamentului la zidul de incintă, amenajări exterioare și propunere de mobilare exterioară. Se propun și lucrări de înlocuire integrală a instalației electrice din biserică și de realizare a unei instalații de iluminat exterior, de alarmă și de paratrâznet.

În documentație se prevede continuarea cercetării arheologice în incinta fortificată și faptul că toate lucrările de săpătură prevăzute în proiect se vor realiza cu supraveghere arheologică.

Documentația a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 22.11.2017 și în ședința Comisiei Naționale de Arheologie din 15.12.2017 și în baza prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare și a OG 43/ 2000 privind protecția patrimoniului arheologic, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată la faza DTAC,

cu recomandarea de a nu conecta sistemul vertical de colectare a apelor pluviale (burlanele) la drenul propus;

1. Pentru avizarea la faza PT, documentația se va completa cu:

- fațade, secțiuni, detalii de pardoseli (la interior și exterior), proiect de sistematizare verticală a incintei, cu raportare la strada existentă.

2. Documentația de intervenții pe componente artistice va fi prezentată spre avizare Secțiunii de Componente Artistice a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice.

Director DPC
Ștefan Emilian GAMUREAC

6220/ 18.12.2017

Întocmit,
arh. Mădălina Sonea, consilier DPC



MINISTERUL CULTURII ȘI
IDENTITĂȚII NAȚIONALE



DIRECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL

Bd. Unirii nr. 22, Sector 3, București, tel.: +4 021 222 4421, fax: +4 021 223 3157



000061



ROMÂNIA
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

CABINET MINISTRU

Nr. 1715

Data 09.03.2018

Către,

Parohia Evanghelică C.A. Rupea

Str. Republicii nr.149, com. Rupea, jud. Brașov

Spre știință:

Direcția Județeană pentru Cultură BRAȘOV



MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

AVIZ Nr. 112 / M / 2018

privind **Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuitul turistic la Ansamblul Bisericii Evanghelice Fortificate Rupea, jud. Brașov**

OBIECTIVUL: Imobil monument istoric cod LMI 2015 BV-II-a -A-11774 „Ansamblul Bisericii Evanghelice”, cod LMI 2015 BV-II-m-A-11774.01 „Biserica Evanghelică” și cod LMI 2015 BV-II-m-A-11774.02 „Zid de incintă cu turn-clopotniță”

ADRESA : Loc. Rupea, str. Republicii nr.147, jud. Brașov

PROIECT: Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuitul turistic la Ansamblul Bisericii Evanghelice Fortificate Rupea

FAZA: PT

PROIECTANT: B.I.A. ALEXANDRU IOAN NICHIFOR, șef pr. arh. Emil Aurel Crișan, specialist atestat MC

BENEFICIAR: Parohia Evanghelică C.A. Rupea

Documentația transmisă cu adresa Direcției Județene pentru Cultură Brașov nr. 645/12.10.2017, înregistrată la Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Patrimoniu Cultural cu nr. 6220/17.11.2017, ulterior completată și înregistrată cu 622/DPC/14.02.2018, cuprinde, suplimentar față de piesele scrise și desenate menționate în avizul ministerului culturii nr.48/M/2018 pentru faza DTAC, următoarele *piese scrise*: memoriu tehnic arhitectură, memoriu tehnic instalații electrice, memoriu instalație de stingere incendiu, memoriu instalații dren și racord canalizare pluvială, memoriu tehnic de rezistență, și *piese desenate*: proiect arhitectură – 9 planșe și proiect de instalații – 10 planșe .

Documentația a fost analizată și avizată la faza DTAC cu avizul ministerului culturii nr. 68/ M/ 2018, cu condiția completării proiectului la faza PT, suplimentar față de documentația prezentată, cu următoarele piese: „fațade, secțiuni, detalii de pardoseli (pentru interior și exterior), proiect de sistematizare a incintei cu raportare la strada existentă”. Documentația actuală a fost completată conform cerințelor avizului anterior, cu piesele scrise și desenate menționate în opisul anexat documentației.

În documentație se propune continuarea cercetării arheologice în incinta fortificată și faptul că toate lucrările de săpătură prevăzute în proiect se vor realiza cu supraveghere arheologică.

Documentația a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din **21.02.2018** și, în baza prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare, se acordă:

AVIZ FAVORABIL

pentru documentația prezentată

Director DPC
Ștefan Emilian GAMUREAC

6220/ 2017, 622/ 02.03. 2018

Întocmit

arh. Mădălina Sonea, consilier DPC



Nr. 17886/09.11.2017



CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de PAROHIA EVANGHELICA C.A. RUPEA cu domiciliul în județul Brașov, com.Rupea, str.Republicii, nr.149, pentru proiectul „OBTINERE AUTORIZATIE CONSTRUIRE PENTRU LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERCII EVANGHELICE FORTIFICATE RUPEA” propus a fi amplasat în județul Brașov, com.Rupea, str.Republicii, nr.147, (pentru care Primaria Com.Rupea a eliberat Certificatul de urbanism nr.40 din 12.09.2017), **înregistrată la APM Brașov cu nr. 17886/06. 11. 2017.**

- în urma analizarii documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră;

- având în vedere că :

- proiectul propus **nu intră** sub incidența HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului ;

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

APM Brașov decide:

Clasarea notificării deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

DIRECTOR EXECUTIV,

Sorin HORNOIU



**SERVICIUL A.A.A.
Alexandrina VASILE**

**INTOCMIT,
Lacramioara FIRTA**

