



S.C. POLARH DESIGN S.R.L.

ARHITECTURA - CERCETARE - PROIECTARE - RESTAURARE A EXPERTIZARE
Adresa: Bd. Micaș Vodă nr. 44 Bk M17 / 1, ap. 20, sector 3 București
Tel / Fax: 031/4378268
Email: office@polarh.ro / polarh.design@1@gmail.com
RO389642 140/5206/1991
Cont ING Bank: RO16INGB000999913011794
C/Cul Trezorerie sector 3, RO12TREZ03506999X0312761



II. PROIECT ORGANIZARE DE ȘANTIER

Conform Legii nr. 50 din 29 iulie 1991 și HG 907 din 29 noiembrie 2016 ANEXA 9 Continutul
cadru al proiectului tehnic de execuție



II.1. Descrierea lucrărilor provizorii: organizarea incintei, modul de amplasare a construcțiilor, amenajărilor și depozitelor de materiale

În interiorul parcelei care face obiectul investiției se va delimita perimetrul necesar execuției lucrărilor. Acest perimetru se va realiza conform indicațiilor din planșa desenată OE01

Prin grija constructorului, în incintă se vor amplasa provizoriu: un pichet PSI și minimum un grup sanitar ecologic.

II.2. Asigurarea și procurarea de materiale și echipamente

Se vor amenaja în zona de incintă aferentă organizării execuției lucrărilor:

- o platformă exterioară pentru depozitarea materialelor cu suprafața de circa 30 mp
- o platformă exterioară pentru depozitarea materialelor recuperate cu suprafața de circa 60 mp

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor de construcții vor fi depozitate în containere speciale amplasate în zona de incintă aferentă organizării execuției lucrărilor și vor fi evacuate prin intermediul unei societăți de salubritate.

II. Asigurarea racordării provizorii la rețeaua de utilități urbane din zona amplasamentului

Pentru asigurarea utilitatilor necesare organizării de execuție se va face racordarea la rețelele existente din incintă.

Rețeaua de electricitate: racordul rețelei electrice se va face din bransamentul aerian provizoriu la care va fi racordat tabloul electric de organizare de șantier.

II.4. Precizări cu privire la accesuri și împrejurimi

Incinta va fi considerată ca fiind accesibilă carosabil, folosindu-se drumul de acces și poarta existentă.

Adiacent intrării în zona șantierului va fi amplasat un panou de identificare a investiției.

II.5. Precizări privind protecția muncii.

Măsurile și regulile de protecție la acțiunea focului



000061

Normele de protecție contra incendiilor se stabilesc în funcție de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție, precum și de sarcina termică a materialelor și substanțelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementărilor tehnice C3000 – 94.

Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor precum și a evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu vizează în principal :

- stabilirea în instrucțiunile de lucru a modului de operare precum și a regulilor, măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuie respectate în timpul executării lucrărilor;
- stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie ;
- dotarea locului de muncă cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzătoare a acestora și întreținerea lor în perfectă stare de funcționare;
- organizarea alarmării, alertării și a intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă, precum și constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete;
- organizarea evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu precum și întocmirea planurilor de evacuare;
- întocmirea ipotezelor și a schemelor de intervenție pentru stingerea incendiilor la instalațiile cu pericol deosebit;
- marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de
- înaintea începerii procesului tehnologic, muncitorii trebuie să fie instruiți să respecte regulile de pază împotriva incendiilor.
- pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instrucțiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum și normele de prevenire a incendiilor.

La terminarea lucrului se va asigura :

- întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță ;
- evacuarea din incintă a deșeurilor reziduurilor și a altor materiale combustibile ;
- înlăturarea tuturor surselor cu foc deschis;
- evacuarea materialelor din spații de siguranță dintre construcție și instalații.

Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate și montate conform standardelor SRAS 297/1 și STAS 297/2;

Depozitarea subansamblelor și a materialelor se va face în raport cu comportarea la foc a acestora și cu condiția de a nu bloca căile de acces la apă și la mijloacele de stingere și spațiile de siguranță.

Se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m. față de elementele sau materialele combustibile fără luarea măsurilor de protecție specifice (izolare, umectare, ecranare, etc.). Zilnic, după terminarea programului de lucru, zona se curăță de resturile și deșeurile



rezultate. Materialele și substanțele combustibile se depozitează în locuri special amenajate, fără pericol de producere a incendiilor.

Pe timpul executării lucrărilor la șarpante și învelitori combustibile, este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevăzute și asigurate cu protecțiile necesare.

Şantierul va fi echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:

- hidrant conectat la rețeaua de apă a santierului
- găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie, cu inscripția « găleată de incendiu (2 buc.)
- lopeți cu coadă (2 buc.)
- topoare târnăcop cu coadă (2 buc.)
- cângi cu coadă (2 buc.)
- răngi de fier (2 buc.)
- scară împerechere din trei segmente (1 buc.)
- ladă cu nisip de 0,5 mc (2 buc.)
- stingătoare portabile



Masuri de protecția muncii

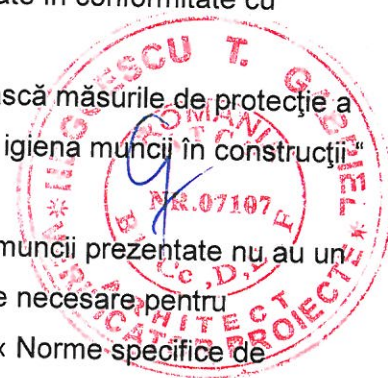
- La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din « Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții » ediția 1993 ; Legea Protecției Muncii Nr. 90/1996 ; « Norme generale de protecție a muncii » ediția 1996, precum și « Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări ».

Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție.

Dintre măsurile speciale ce trebuie avute în vedere se menționează :

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje și inscripții;
- se vor face amenajări speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare;
- asigurarea cu forță de muncă calificată și care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare din "Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții" ediția 1993 cap. 1-41.

Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă (măsurile prevăzute și în « Norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrări».



Constructorul va realiza organizarea de santier si lucrarile propuse cu grija deosebita pentru imobil, pentru a nu fi deteriorate componente artistice si alte elemente valoroase ale cladirii. Acestea vor fi protejate pe tot parcursul executiei. Dupa definitivarea lucrarilor vor fi refacute plantatiile exterioare conform proiectului. Se va incerca distrugerea la minim a componentelor definitorii ale cadrului natural existent.



Intocmit,
arh. Crisuta Rața

