I. Şarpante

1. Se desface învelitoarea din ţigle solzi şi din tabla zincată.
2. Este necesară schimbarea şipcilor. (5x3,5 cm/15 cm).
3. Se reface astereala din scânduri şi învelitoarele.
4. Se va curăţa podul, inclusiv coronamentul zidăriei.
5. Se vor curăţa cu perie toate suprafetele la elemente din lemn. Secţiunile slăbite se vor consolida prin completare.
6. Se va înlocui elementele degradate.
7. Cuiele de lemn în nodurile existente, care sunt dislocate sau deteriorate se vor schimba.
8. Se vor consolida local elementele structurale şi nodurile degradate.
9. Elementele lipsă, vor fi completate cu elemente noi, dimensionate şi configurate corespunzător.
10. Atacurile biologice sunt parţial active şi se impune un tratament curativ cu soluţie insecticidă.
11. La revizuirea învelitorii, se vor utiliza coame care se fixează mecanic, fără mortar.
12. Zonele infectate se vor îndepărta mecanic (dăltuire, ciuntire, şlefuire, etc.)
13. Se reface structura deteriorată al lucarnelor şi turnuleţelor.
14. Materialul lemnos nou, din lemn de molid de bună calitate (C22), se va trata preventiv cu soluţii insecto-fungicide.
15. Pentru întreţinerea corespunzătoare acoperişului turlei se interzice folosirea spaţiilor acestora pentru depozitări.

II. Planşee

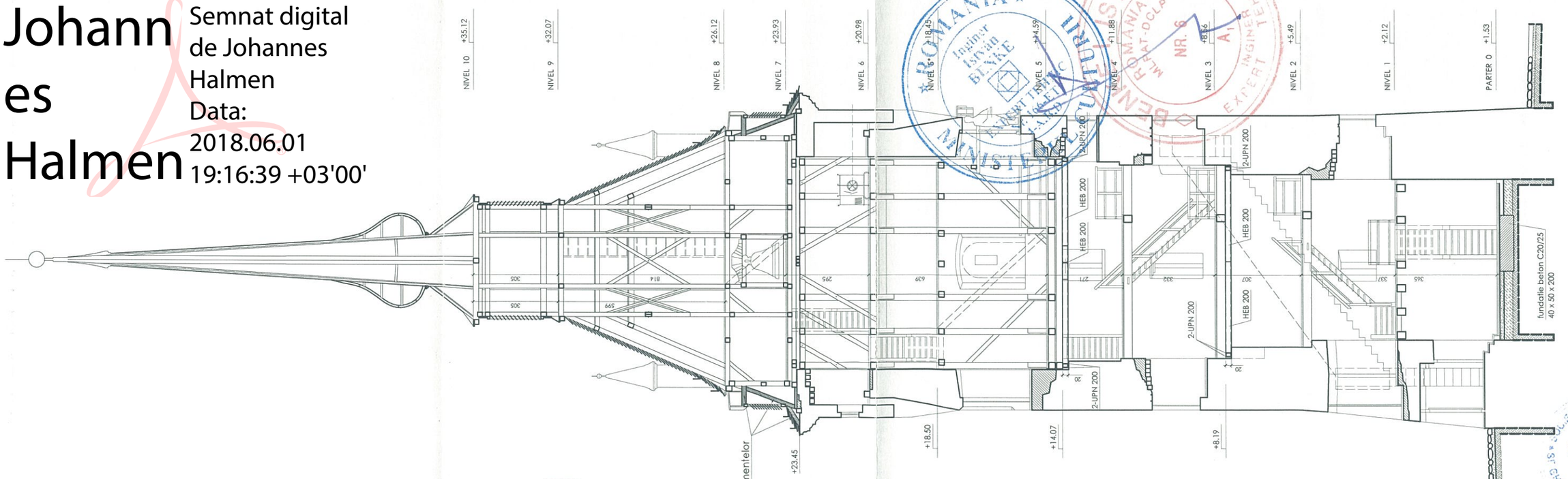
16. Implementarea unor şaibe metalice: se execută o structură metalică cu rol de şaibă la două nivele ale turnului: + 8.19, + 14.07.Elementele metalice vor fi tratate cu grund şi vopsite în culoare de ulei.
17. Se execută planşee din lemn la cotele + 2.05, + 5.42, + 11.81 şi + 18.45.
18. Se refac şi se reamenajează scările din lemn.
19. Materialul lemnos (molid/ steajr) va fi de calitatea I şi va corespunde clasei 2 de exploatare, având umiditatea de echilibru a lemnului max. 12%. Materialul lemnos va fi tratat preventiv, înainte de montaj, cu soluţie insecto-fungicidă.

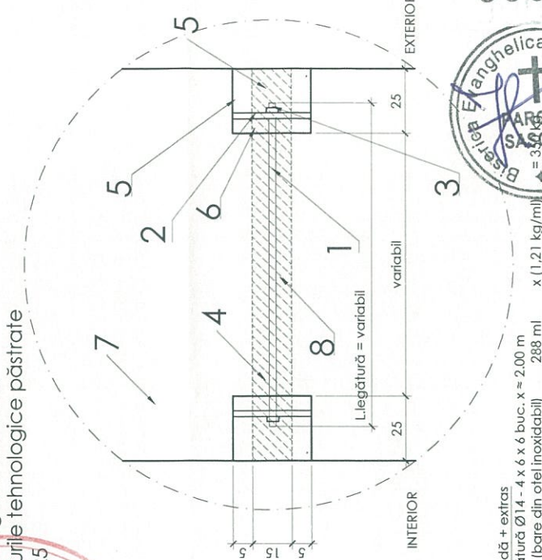
III. Pereţii portanţi

20. Se vor crea condiţii optime de lucru pe toată suprafaţa ziduriior. Montare schelă.
21. Este absolut necesar tratarea antifungică a suprafeţei zidăriilor (zone cu atac biologic).
22. Refacerea continuităţii zidăriei prin injectări în masa zidăriei, rezidiri, plombări, ţeseri, rostuiri.
23. Închiderea golurile de fereastră la nivelul parterului cu zidărie de cărămidă.
24. Rostuire zidărie.
25. Dacă rosturile sunt adânci, se va proceda la o injectare cu pastă de ciment.
26. Montarea unor tiranţi metalici transversali în golurile tehnologice păstrate.
27. Arcele vor fi reabilitate prin înmânare, plombe, injectări, rostuiri.
28. Reabilitarea buiandrugilor din piatră deasupra golurilor de tragere.
29. Refacerea buiandrugul printr-o singură grindă masivă din stejar. Plomba de b.a. se căptuşească cu dulapi din lemn.

IV. Fundaţii

30. Ridicarea nivelului terenului conform propunerile arhitecturale de lângă clădire.
31. Îndepărtarea/ defrişarea manuală a vegetaţiei (arbore, arbuşti).
32. La nivelul parterului se execute straturi de pietriş cu grosime de 20 cm.
33. Fundaţiile dezvelite trebuie supuse unor lucrări de reabilitare.
34. Se execută o sistematizare verticală şi o amenajare corespunzătoare a amplasamentului.
35. Un trotuar de-gardă din piatră de râu sau lespezi din piatră va proteja zona imediată a fundaţiilor.
36. După terminarea execuţiei lucrărilor de reabilitare se va aduce la parametrii corespunzătoare.





Detaliu legături metalice
în golurile tehnologice păstrate
sc. 1:25

000266

Biserica Evanghelica C.A. din Romania
PAROHIA SASCHIZ
Jud. Mures
+ 3 + 1.44

Johannes Halmen
Semnat digital de Johannes Halmen
Data: 2018.06.01 19:16:39 +03'00'

verificator				
expert	ing. Benke István		A	nr. 16 / 2015
verificator / expert	nume	semnatura	cerinta	referat / expertiza nr. / data

LINEA S.R.L. SF. GHEORGHE str. Gróf Mikó Imre nr. 4, bl. 1/ E / 24 Reg. Com. J 14 /122 /1999 C.U.I. RO 11942771 tel./fax 0267-315714, web: www.linea-proiect.ro	Denumirea: Lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Evanghelice Turnul Clopotnita Localitatea: SASCHIZ, jud. Mures Beneficiar: PAROHIA EVANGHELICA C. A. Saschiz		proiect. nr. 111/2017 faza: P.T. + D.E.
sef. proiect: Benczédi Sándor proiectat: ing. Ferenczi Z.Sámuel desenat: Balázs Márta data elaborarii proiectului: 2017	scara: 1: 150 1: 25	titlul plansei: SECTIUNE TURN	nr. pl. R - 09

Acest proiect este proprietatea SC LINEA SRL şi asupra sa funcţionează legile copyright-ului. Ei nu poate fi folosit în ansamblu sau în părţi ale sale decât cu aprobarea scrisă a SC LINEA SRL. Orice modificare ulterioară a proiectului, făcută fără aprobarea scrisă a proiectantului, îl absolvă pe acesta de orice răspundere.