

CONFORM CU ORIGINALUL



Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
 Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brașov
 Str. Pictor Luchian Nr. 25, 500193, Brașov, Juri. Brașov
 Tel: +40 268 305 999 C.I.F. SDEE TS/C.U.I. Suc.: RO14493260 / 1452609
 Fax: +40 268 475 541 R.C. SDEE TS/Suc.: 308/238/2002 / 308/328/2002
 www.distributie-energie.ro Capital Social: 423.967.400 lei
 Cod operator date cu caracter personal: 21641



Birou Acces la rețea

CĂTRE,

PAROHIA EVANGHELICA C.A.CINCU
judet BRASOV, localitate CINCU strada
PIETII nr. 527 cod postal 507045

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. **70101930116 / 25.01.2019**, pentru obiectivul **LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC AL ANSAMBLULUI BISERICII FORTIFICATE EVANGHELICA CINCU** amplasat în **Judet BRASOV, loc. CINCU, strada PIETII, nr. 529 CF 100851**

În urma analizei documentației, pentru construcția obiectivului menționat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 70101930116 / 05.02.2019
pentru faza DTAC

Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastră, se va face respectându-se condițiile impuse de legislația în vigoare :

- Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor din gestiunea OD-SR Brasov (trasate pe plan), afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la S.Monitorizare Investitii a SR Brasov.
- Orice activitate sub sau in apropierea instalatiilor electrice se va desfasura cu respectarea IPSM-IEE 001/2012 □ Instructiune proprie de securitate si sanatate in munca pentru instalatiile electrice aflate in exploatare. In caz contrar , beneficiarul (sau executantul , dupa caz) va suporta conseintele pentru orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica .

- Traseele retelelor electrice din plansa anexata sunt figurate informativ
- Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului , marirea puterii instalate si maxim simultan absorbite sau reglementarea instalatiilor electrice afectate de lucrarile propuse, consumatorul va solicita la SR Brasov aviz tehnic de racordare .
- In cazul identificarii in teren a unor instalatii electrice netrasate pe planul de situatie , se vor anunta reprezentantii SR Brasov-COR MT si JT.
- Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis; realizarea constructiei pe un alt amplasament nu poate fi facuta decat dupa obtinerea unui aviz pentru noul amplasament.
- Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii certificatului de urbanism si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii planului de amplasament al obiectivului.

S-a eliberat prezentul aviz în conformitate cu certificatul de urbanism nr. 9 din 30.10.2016
 Tariful de emitere a avizului de amplasament, în valoare de 113.05 RON s-a achitat cu chitanța nr. 1

Director
 Ing. Claudiu Iosif DAMIAN



Birou Acces la rețea

Jau

Întocmit
 Ing. Tamas Annamaria

Anu

85500021403
 102-19

005061

PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1/500

CONFORM CU ORIGINALUL

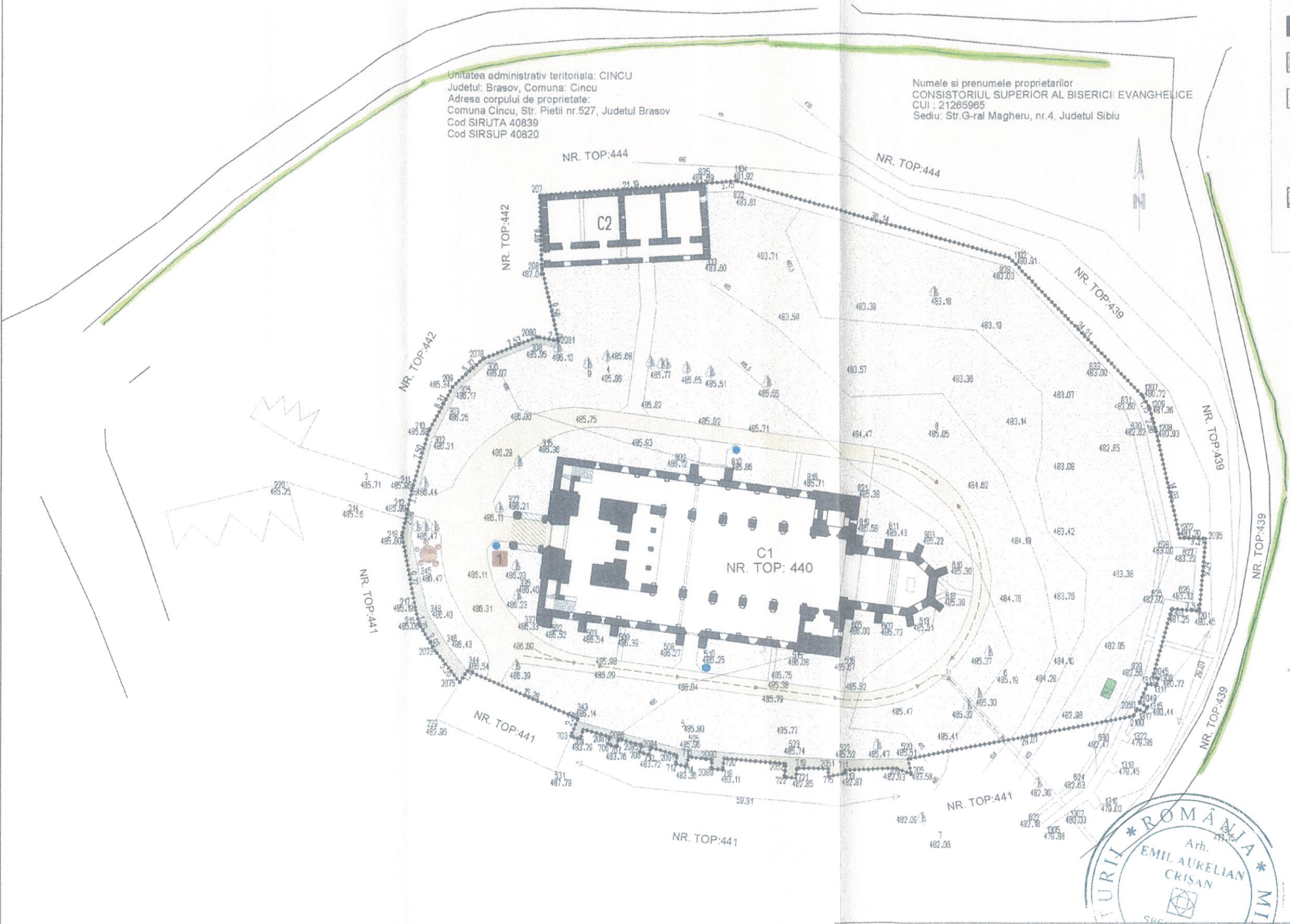


Legenda

- Limita de proprietate
- Etapa I de constructie - elemente conservate (sec. XIII)
- ▨ Etapa a II-a de constructie (stil gotic) - fortificarea (sec. XVI-XVII)
- ▩ Etapa a III-a de constructie (sec. XIX)
- ▷ Accese pietonale in incinta
- ▶ Accese in cladiri
- ▨ Alei pietruite de incinta

Unitatea administrativ teritoriala: CINCU
Judetul: Brasov, Comuna: Cincu
Adresa corpului de proprietate:
Comuna Cincu, Str. Pietii nr.527, Judetul Brasov
Cod SIRUTA 40839
Cod SIRSUP 40820

Numele si prenumele proprietarilor
CONSISTORIUL SUPERIOR AL BISERICII EVANGHELICE
CUI : 21265985
Sediul: Str.G-ral Magheru, nr.4, Judetul Sibiu



CF nr. 101082 Șoarș
Nr. cad:
101082-C1
101082-C2
101082-C3
101082-C4
Suprafata teren: 1638 mp
Grad seismic: D
Categoria de importanta: B
Clasa de importanta: II
POT: 28%
CUT: 0.28



Leajt



PROIECTANT 55/09 CRISTINA TURCANU BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Brasov, str. Cibiului 8, tel. 0721116986, cristina.began@net.ro		BENEFICIAR PAROHIA EVANGHELICA C.A. CINCU		PROIECT NR. 03 /2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA	TITLU PROIECT: LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC AL ANSAMBLULUI BISERICII FORTIFICATE EVANGHELICE CINCU - jud. Brasov
SEF PROIECT	arh. Emil CRISAN		1 500	FAZA DTAC/PT
PROIECTAT	arh. Cristina TURCANU		DATA 05.2018	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE - SITUATIA EXISTENTA
DESENAT	arh. Cristina TURCANU			PLANSA NR. A0.02

000002



Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Transilvania Sud S.A.
 Sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Brașov
 Str. Pictor Luchian Nr. 25, 500193, Brașov, Jud. Brașov
 Tel: +40 268 305 999 C.I.F. SDEE TS/C.U.I. Suc.: RO14493260 / 14526006
 Fax: +40 268 475 541 R.C. SDEE TS/Suc.: 108/238/2002 / 108/328/2002
 www.distributie-energie.ro Capital Social: 445.826.400 lei
 Cod operator date cu caracter personal: 21641



Birou Acces la rețea

CĂTRE,

PAROHIA EVANGHELICA C.A.CINCU
judet BRASOV, localitate CINCU strada
PIETII nr. 527 cod postal 507045

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 70101934139 / 20.11.2019, pentru obiectivul LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC AL ANSAMBLULUI BISERICII FORTIFICATE EVANGHELICA CINCU amplasat în Judet BRASOV, loc. CINCU, strada PIETII, nr. 529 CF 100851

În urma analizei documentației, pentru construcția obiectivului menționat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 70101934139 / 05.12.2019 pentru faza DTAC

Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastră, se va face respectându-se condițiile impuse de legislația în vigoare :

- Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalațiilor din gestiunea OD-SDEE Brasov , afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestată ANRE în baza unui contract de reglementare rețele electrice, ce se va încheia la SDEE Brasov.
- Orice activitate sub sau în apropierea instalațiilor electrice se va desfășura cu respectarea IPSM-IEE 001/2012 □ Instrucțiune proprie de securitate și sănătate în munca pentru instalațiile electrice aflate în exploatare. În caz contrar , beneficiarul (sau executantul , după caz) va suporta conștient pentru orice deteriorare a instalațiilor precum și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică .

- Traseele rețelelor electrice din planșa anexată sunt figurate informativ
- Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru alimentarea cu energie electrică a obiectivului , mărirea puterii instalate și maxim simultan absorbite sau reglementarea instalațiilor electrice afectate de lucrările propuse, consumatorul va solicita la SR Brasov aviz tehnic de racordare .
- În cazul identificării în teren a unor instalații electrice netrasate pe planul de situație , se vor anunța reprezentanții SDEE Brasov-COR MT și JT.
- Avizul de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis; realizarea construcției pe un alt amplasament nu poate fi făcută decât după obținerea unui aviz pentru noul amplasament.
- Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilității certificatului de urbanism și își pierde valabilitatea în cazul nerespectării planului de amplasament al obiectivului.

S-a eliberat prezentul aviz în conformitate cu certificatul de urbanism nr. 240 din 12.11.2019
 Tariful de emisie a avizului de amplasament, în valoare de 113.05 RON s-a achitat cu chitanța nr. /



Serviciu Acces la rețea
 Ing. Octavian VASILE

Întocmit
 Ing. Tamas Annamaria

am
 j

000063

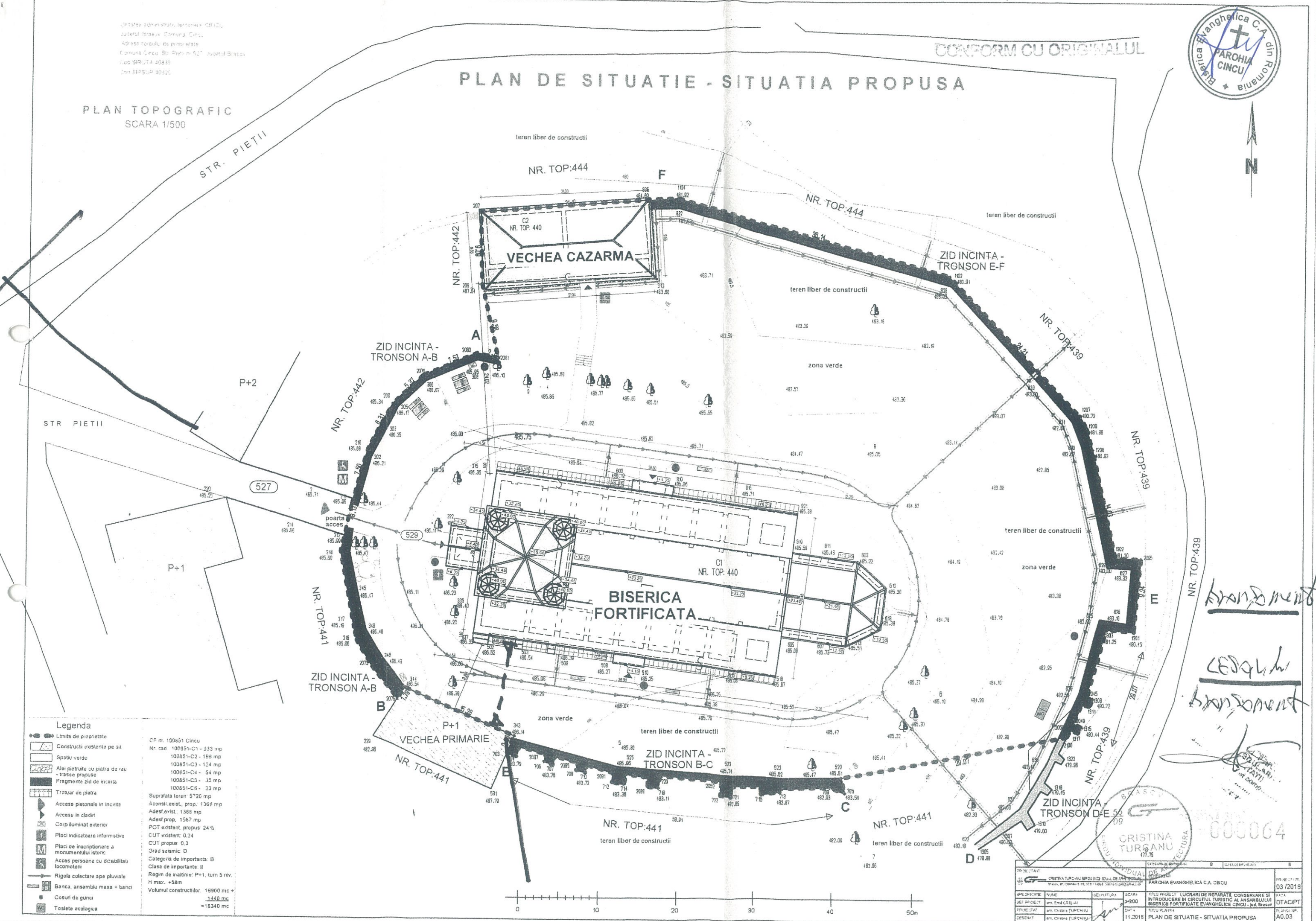
Unitatea administrativ-teritorială: C.F.C.U.
 Județul Brașov - Comuna Cincu
 Adresa domiciliului: nr. 537
 Comuna Cincu - Str. Pietii nr. 537 - Județul Brașov
 Cod SRUTA: 40839
 Doc. BR/SUP: 40820

CONFORM CU ORIGINALUL



PLAN DE SITUATIE - SITUATIA PROPUSA

PLAN TOPOGRAFIC
 SCARA 1/500

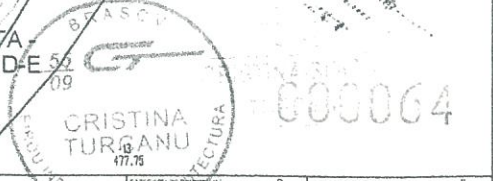


- Legenda**
- Limita de proprietate
 - ▭ Construcții existente pe sit
 - ▭ Spațiu verde
 - ▭ Alei pietruite cu piatra de rau - trasee propuse
 - ▭ Fragmente zid de incinta
 - ▭ Trocur de piatra
 - ▭ Accese pietonale in incinta
 - ▭ Accese in cladiri
 - ▭ Corp iluminat exterior
 - ▭ Placi indicatoare informative
 - ▭ Placi de inscripționare a monumentului istoric
 - ▭ Acces persoane cu dizabilitati locomotorii
 - ▭ Rigola colectare ape pluviale
 - ▭ Banca, ansamblu masa + banci
 - ▭ Cosuri de gunai
 - ▭ Toaleta ecologica

C.F. nr. 100851 Cincu
 Nr. cad. 100851-C1 - 333 mp
 100851-C2 - 169 mp
 100851-C3 - 124 mp
 100851-C4 - 54 mp
 100851-C5 - 35 mp
 100851-C6 - 23 mp

Suprafata teren: 5720 mp
 Aconstr. exist., prop.: 1368 mp
 Adest. avist.: 1369 mp
 Adest. prop.: 1567 mp
 POT existent, propus 24%
 CUT existent: 0.24
 CUT propus: 0.3
 Grad seismic: D
 Categoria de importanta: B
 Clasa de importanta: II
 Regim de inaltime: P+1, turn 5 niv.
 H max.: +58m
 Volumul constructiilor: 19900 mc +
 1440 mc
 = 18340 mc

Handwritten notes:
 brandament
 CEDQ
 brandament



Cristina Turcanu		PAROHIA EVANGHELICA C.A. CINCU		03/2019
NUME	NUMERUL	SCALA	DATA	PROIECTANT
NUME	NUMERUL	DATA	PROIECTANT	PROIECTANT
PLAN DE SITUATIE - SITUATIA PROPUSA			03/2019	DT/ACPT



Directia Operationala
Departament Mentenanta Specializata
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: DULEA MIHAELA

Nr/data: 313840433/23.04.2019

CONSISTORUL SUPERIOR AL
BISERICII EVANGHELICE
Reprezentat de
Gunesch Friedrich

Str. Gheorghe Lazar, nr. 4,
Loc. Sibiu
Jud. Sibiu

Referitor la documentatia dvs. inregistrata cu nr. 313840433 din 11.04.2019, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament pentru autorizare lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic al ansamblului bisericii fortificate evanghelice Cincu – din jud. Brasov, sat Cincu, comuna Cincu, str. Pietii, nr. 529, cf. 100851, va restituim planul de situatie scara 1:500, proiect nr. - , elaborat de - , completat cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ componentele sistemului de distributie gaze naturale aflate in exploatarea societății noastre.

Lucrarile propuse **nu afecteaza** conductele de distributie gaze naturale.

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

1. **Avizul nu este valabil și pentru branșamente (racord la utilitati).**
2. Amplasarea de obiective noi, constructii noi și/sau lucrări de orice natură in zona de protectie a rețelilor de distributie a gazelor naturale, a racordurilor sau instalatiilor de utilizare gaze naturale se realizează numai cu respectarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, prevederilor Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 si Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.
3. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.**
4. Avizul este emis conform prevederilor Ordinului 47/2003 al Ministerului Economiei si Comertului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat si Certificatului de Urbanism nr. 9 din 30.10.2016, eliberat de Primaria Comunei Cincu, Judetul Brasov.

Adrian DOBREA
Sef Departament,
DIRECTIA OPERATIONALA

DISTRIGAZSUD REȚELE
Direcția Operațională
Departament Mentenanță
Specializată

DULEA MIHAELA
BIROU EXPLOATARE

Prezentul aviz este insotit de urmatoarele documente: plan de situatie scara 1:500;
Achitat cu chitanta nr. -, din data 10.04.2019, factura nr. 1904348379.



PLAN TOPOGRAFIC
SCARA 1/500

CONFORM CU ORIGINALUL

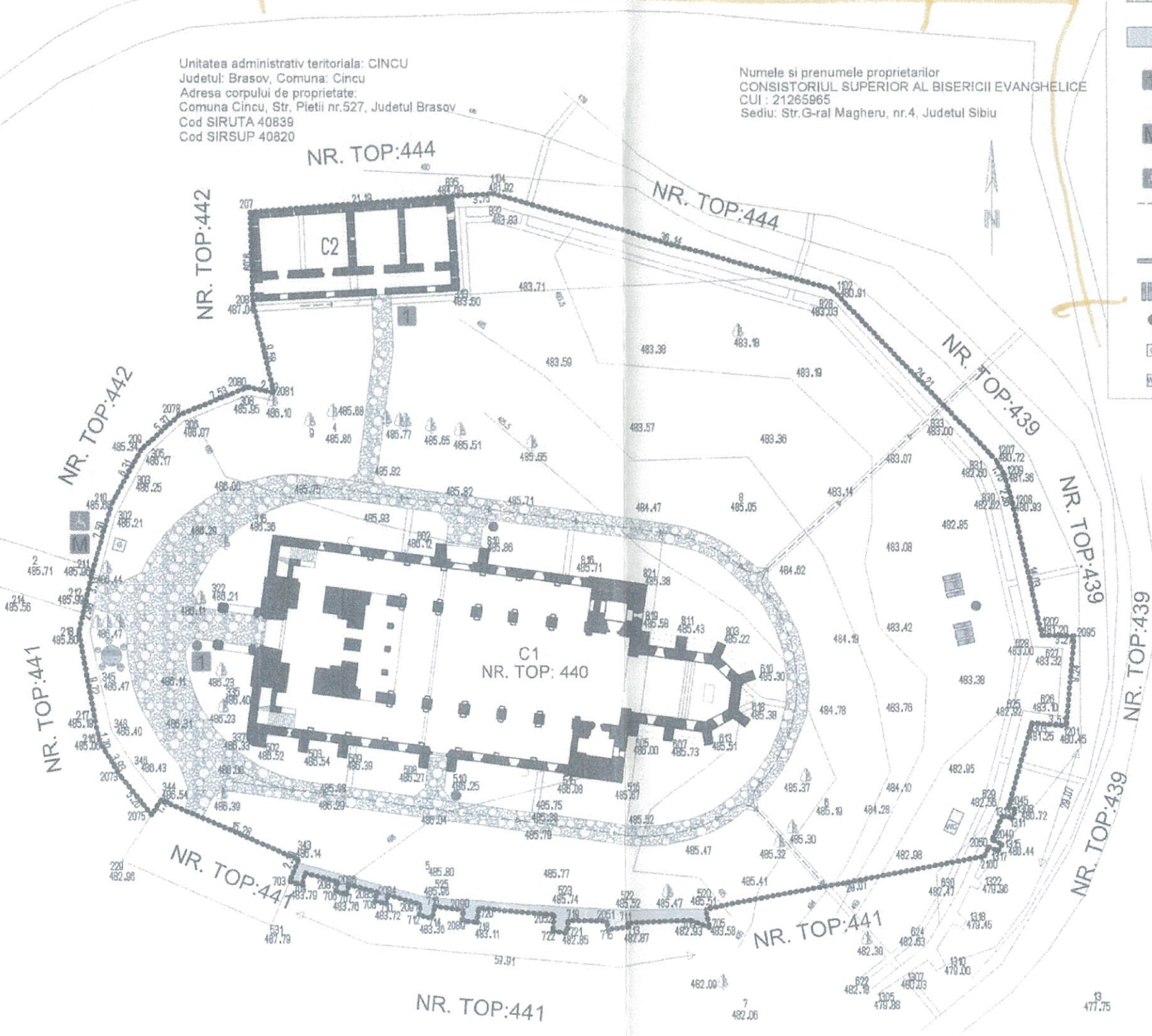
DISTRICAZ SUD REȚELE
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ
Birou de Exploatare
Duica Maria Mihaela
ANEXĂ LA AVIZUL NR. 3138/40433
Data: 23.04.2019
Semnatura: *[Signature]*

Unitatea administrativ teritoriala: CINCU
Judetul: Brasov, Comuna: Cincu
Adresa corpului de proprietate:
Comuna Cincu, Str. Pietii nr.527, Judetul Brasov
Cod SIRUTA 40839
Cod SIRSUP 40820

Numele si prenumele proprietarilor
CONSISTORIUL SUPERIOR AL BISERICII EVANGHELICE
CUI : 21265965
Sediul: Str.G-ral Magheru, nr.4, Judetul Sibiu

Legenda

- Alei pietruite cu piatra de rau - trasee existente
- Alei pietruite cu piatra de rau - trasee propuse
- Fundatia zidului de incinta interior
- Placi indicatoare informative
- Placi de inscripiune a monumentului istoric
- Acces persoane cu dizabilitati locomotorii
- Rigola colectare ape pluviale
- Banca
- Ansamblu masa + banci
- Cosuri de gunoi
- Masti pentru pubele
- Toalete ecologica



*FOL FAGARAS
NU AFECTANȚI REGIMUL
DRSIR. NU ESTE RECONSTRUIT
LA DISTRIBUTIA DE APE.*

*GHERASO C. IUL
COSTEA M.*

DISTRICAZ SUD REȚELE
REGIUNEA CENTRU
SECTOR DE GEOMETRIE-PANORAM
FOL FAGARAS

CRISTINA TURCANU
TURCANU
4336



VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT NR./ DATA
PROIECTANT				
55 09	CRISTINA TURCANU BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Brasov, str. Cibrului 8, tel. 0721116988, cristina.turcanu@gmail.com			BENEFICIAR: PAROHIA EVANGHELICA C.A. CINCU
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTURA	SCARA
SEF PROIECT		arh. Cristina TURCANU		1:500
PROIECTAT		arh. Cristina TURCANU		DATA
DESENAT		arh. Cristina TURCANU		02.2018
TITLU PROIECT: LUCRARI DE REPARATII, CONSERVARE SI INTRODUCERE IN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE CINCU - jud. Brasov				FAZA DTAC/PT
TITLU PLANSA				PLANSA NR.
000066				A 02

CONFORM CU ORIGINALUL



SC ECOSAL RE-LI-VO SRL
CUI: RO 28112594
J08/285/2011
RECEA NR. 38
JUD. BRASOV

CATRE,
CONSISTORIUL SUPERIOR AL BISERICII EVANGHELICE C.A.,

Referitor la solicitarea de aviz salubritate, pentru obtinerea autorizatiei necesare "Lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic al ansamblului bisericii fortificate evanghelica Cincu" situata in com. Cincu, sat Cincu nr. 529, jud. Brasov.

In urma analizarii documentatiei se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL nr. 388/16.03.2018

Prezentul aviz nu tine loc de contract de salubritate, acesta urmeaza a fi incheiat dupa finalizarea constructiei.

Tariful de emitere a avizului este 50 lei si a fost achitat.

DIRECTOR
BOERIU DORU



CONTABIL SEF,
STANEIU GEORGE

000067

CONFORM CU ORIGINALUL

JUDETUL BRASOV

COMUNA CINCU

STR PIETII NR 254

NR. 967.....din 18.03.2019.



ADEVERINTA

Primaria Comunei Cincu, cu sediul in localitatea Cincu, str.Pietii nr 254, judetul Brasov adevereste prin prezenta adeverinta faptul ca la obiectivul Biserica Evanghelica C.A. din comuna Cincu, judetul Brasov exista hidrant autorizat conform normativelor si este situat la o distanta de 49 m de obiectivul Biserica Evanghelica C.A., acesta fiind marcat pe planul anexat H, dimensiunea conductei fiind de 160mm. In urma prezentului document se aproba si avizarea privind realizarea unui brasament de apa care se va racorda la retea localitatii.

PRIMAR

Suciu Sorin



SECRETAR

Oancea Mihaela

000066

Unitatea administrativ teritorială: CINCU
 Județul: Brașov, Comuna: Cincu
 Adresa corpului de proprietate:
 Comuna Cincu, Str. Pieta nr. 527, Județul Brașov
 Cod BIRUTA 40839
 Cod SIRSIUP 43820

PLAN TOPOGRAFIC
 SCARA 1/500

PLAN DE SITUATIE

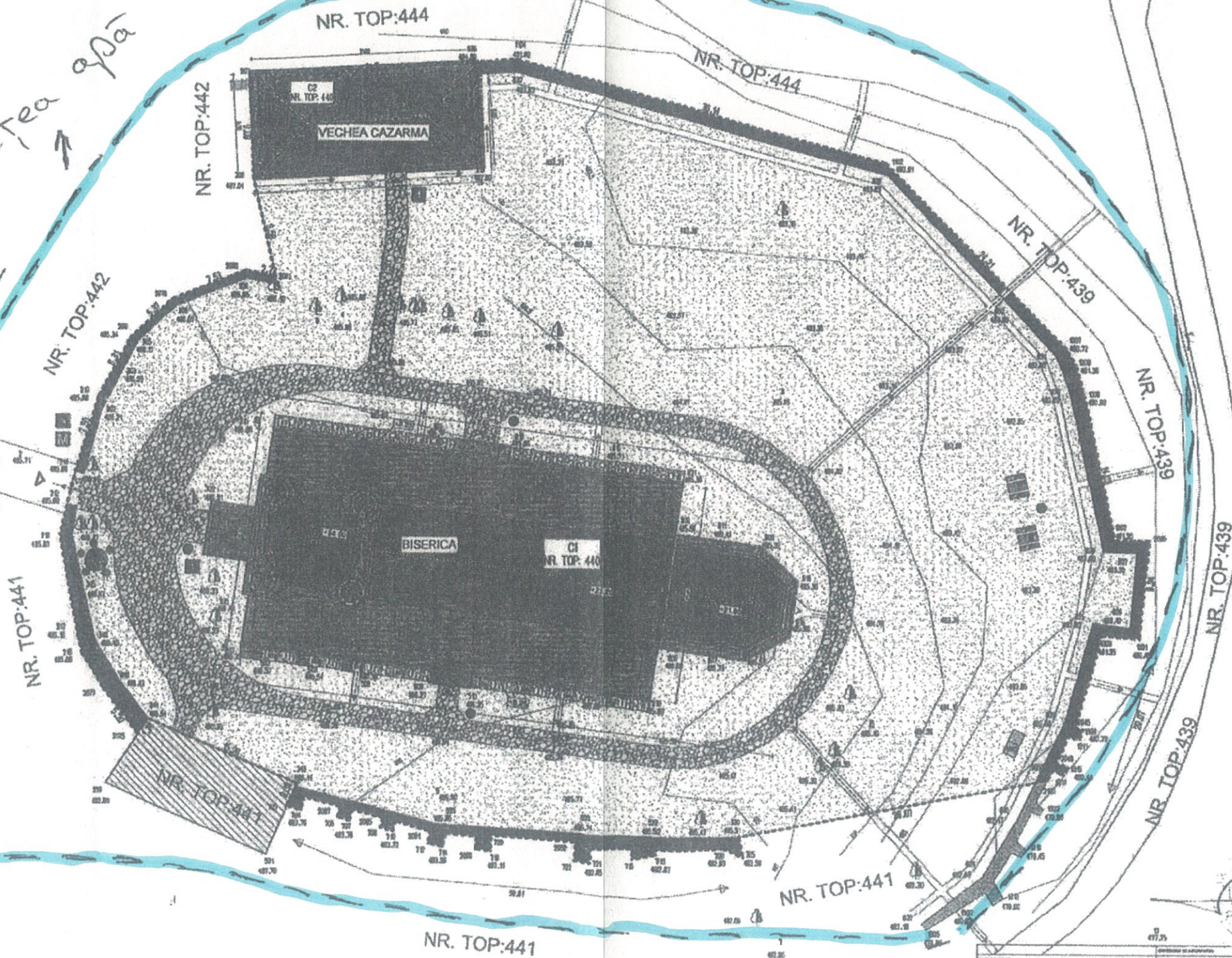
CONFORM CU ORIGINALUL

Numele și prenumele proprietarilor
 CONSISTORIUL SUPERIOR AL BISERICII EVANGHELICE
 CUI : 2186903
 Sediul: Str. G-ral Magheru, nr.4, Județul Sibiu



Retea 90a
hidro

STR. PIETII



Legenda	
	Linia de proprietate
	Construcții existente pe sol
	Pământ platou sau pământ de râu - teren propriu
	Fragmente sol de locuință
	Acces platou în locuință
	Acces în stradă
	Punct informațional
	Punct de înregistrare a monumentului istoric
	Acces parcare cu etichetă înscrisă
	Fluviu colectare apă pluvială
	Stâncă, ansamblu masă + band
	Cămin de pământ
	Tăvălaș ecologic

CF nr. 100851 Cincu
 Nr. cad. 100851-C1
 100851-C2
 100851-C3
 100851-C4
 100851-C5
 100851-C6
 Suprafața teren: 8720 mp
 Oraș semantic: D
 Categorie de importanță: B
 Clasa de importanță: B
 POT: 20%
 CUT: 0,3

PROIECTANT		REDACTANT		SCALA		PROIECT	
SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT	
SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT	
SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT	
SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT		SC PROIECT	



000069



MINISTERUL CULTURII ȘI
IDENTITĂȚII NAȚIONALE

CABINET MINISTRU
Nr. 205
Data 11.01.2019



DIRECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL
Bd. Unirii nr. 22, Sector 3, București, tel.: +4 021 222 4421, fax: +4 021 223 3137

CONȚINE CU ORIGINALUL

- Biserica Evanghelică C.A. Cincu, Str. Pieții nr. 529, sat Cincu, com. Cincu, jud. Brașov
- Direcția Județeană pentru Cultură BRAȘOV

PROB,
VALER DANIEL BREAZ
MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

AVIZ Nr. 10 / M / 2019

privind Lucrări de reparații, conservare și introducerea în circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Cincu, mun. Brașov

- OBIECTIVUL: *Ansamblul bisericii evanghelice fortificate*, cod LMI 2015 BV-II-a-A-11639, cu subcomponentele *Biserica evanghelică*, BV-II-a-A-11639.01, *Incintă fortificată - fragmente incintă interioară și bastion (vechea Primărie)* BV-II-a-A-11639.02, *Incintă fortificată - fragmente incintă exterioară, încăpere pentru provizii*, BV-II-a-A-11639.03
- ADRESA: Str. Pieții nr. 529, com. Cincu, jud. Brașov
- PROIECT: Lucrări de reparații, conservare și introducerea în circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Cincu, mun. Brașov
- FAZA: D.T.A.C./P.T.
- PROIECTANT: B.I.A. Cristina Țurcanu, șef proiect arh. Emil Aurelian Crișan – specialist atestat MCIN, Expertiza tehnică: ing. Bodor Csaba – specialist atestat MCIN, expert tehnic MLPAT
- BENEFICIAR: Biserica Evanghelică C.A. Cincu

Documentația transmisă cu adresa Direcției Județene pentru Cultură Brașov nr. 692/ 20.11.2018, înregistrată la Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Patrimoniul Cultural cu nr. 7682/ 27.11.2018, cuprinde *piese scrise*: certificat de urbanism nr. 9/ 30.10.2016 prelungit până la 30.10.2019, extras de carte funciară, studiu istoric, raport de expertiză tehnică, memoriu tehnic general, memoriu tehnic de rezistență, documentar fotografic, raport arheologic preliminar – etapa I și *piese desenate*: proiecte specialitatea arhitectură, rezistență – releveu și propunere - conform borderouri anexate documentației; completare secțiuni transversale – planșa A4.07, cu figurarea elementelor de consolidare (tiranți metalici). Un exemplar din documentație se păstrează în arhiva MCIN – DPC.

Documentația identifică etapele istorice, evidențiază aspecte legate de starea tehnică pe elementele componente ale ansamblului, analizează degradările și cauzele acestora și propune lucrări de restaurare, consolidare și punere în valoare a ansamblului, structurate pe elementele componente ale ansamblului – biserica și turnul clopotniță, zidurile de incintă, cazarma veche și amenajarea exterioară. La biserica și turn se propune: reparația fisurilor din zidărie, combaterea umidității din ziduri prin înlăturarea tencuiei de ciment și înlocuirea cu tencuie pe bază de var, îndepărtarea apelor pluviale de soclul bisericii prin crearea unui sistem de rigole de suprafață, refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale, reparații la acoperiș – la șarpantă și învelitoare, refacerea tencuiei interioare și exterioare pe bază de var, reparații ale ancadramentelor din piatră, restaurarea tâmplăriei ferestrelor și ușilor, repararea/refastaurarea elementelor interioare degradate (trepte din lemn, stranele de la nivelurile 1 și 2), refacerea pardoselii din lemn pe un strat de pietriș și realizarea unei fante perimetrare, umplute cu pietriș, între pardoseala din lemn a bisericii și ziduri pentru ventilație; la zidurile de incintă: refacerea continuității zidurilor de incintă exterioară prin reconstrucția porțiunilor distruse, repararea fisurilor, demolarea coronamentului de beton și completarea zidăriei până la cota predominantă a fiecărui tronson, realizarea unei învelitori din țiglă solzi la ambele incinte, îndepărtarea vegetației crescute pe ziduri, refuncționalizarea barbacanelor existente pentru scurgerea apelor pluviale din incintă; la vechea cazarmă: refacerea șarpantei, reparația fisurilor din ziduri, repararea tencuiei distruse, a cornișei și a ancadramentelor, refacerea zidului prăbușit, revizuirea sistemului de tiranți, refacerea planșelor; amenajarea exterioară: amenajarea de rigole pentru scurgerea apelor pluviale și a unei alei - rigole de jur-împrejurul bisericii pentru scurgerea controlată a apelor în incintă, realizarea de alei pavate cu piatră. Se propun și următoarele lucrări de instalații: realizarea unui sistem de instalații de alarmă, sistem de iluminat ambiental la biserică și incintă, instalații electrice de iluminat interior și instalații de paratrăsnet.

Prin „Raportul arheologic preliminar – etapa I” anexat documentației, întocmit de către arheolog expert prof. univ. dr. Ioan Marian Țiplic, se precizează necesitatea realizării unei cercetări arheologice extinse odată cu demararea proiectului de restaurare a monumentului.

Documentația a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 12.12.2018 și în ședința Comisiei Naționale de Arheologie din 10.12.2018 și, în baza prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare și a OG 43/ 2000 privind protecția patrimoniului arheologic, se acordă:

AVIZ FAVORABIL
pentru documentația prezentată

000070

Pe parcursul executării proiectului, se vor continua cercetările arheologice concomitent cu intervențiile asupra solului.

Alexandru PUGNA, Secretar de Stat

Ștefan Emilian GAMUREAC, Director DPC

Întocmit, arh. Mădălina Sonea, consilier DPC

SECRETAR DE STAT
16.01.2019



MINISTERUL TURISMULUI

CONFORM CU ORIGINALUL



Nr. 85680/06.11.2018

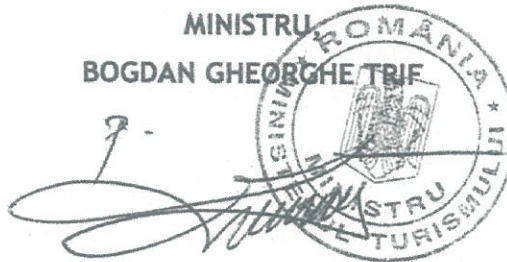
În atenția: **CONSISTORIUL SUPERIOR AL BISERICII EVANGHELICE C.A.**
Mun. Sibiu, str. General Magheru, nr. 4, jud. Sibiu

Referitor la: **Solicitare aviz pentru D.T.A.C.- LUCRĂRI DE REPARAȚII, CONSERVARE, ȘI INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC AL ANSAMBLULUI BISERICII FORTIFICATE EVANGHELICE CINCU - Comuna Cincu, sat Cincu, str. Pieții, nr. 529, nr. cadastral 100851, jud. Brașov**

Urmare analizei documentației depusă de dumneavoastră, înregistrată la Direcția Autorizare și Monitorizare, cu nr. 85680/01.11.2018, în vederea avizării proiectului sus menționat, vă comunicăm următoarele:

Proiectul nu face obiectul avizării conform *H.G. nr. 31/1996 pentru aprobarea Metodologiei de avizare a documentațiilor de urbanism privind zone și stațiuni turistice și a documentațiilor tehnice privind construcții din domeniul turismului*, obiectivul propus spre a fi realizat neregăsindu-se printre cele menționate la Capitolul II, alineatele 2.1.2., 2.1.3. și 2.1.4..

MINISTRU
BOGDAN GHEORGHE TRIF



000071



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRAȘOV

Nr. 9513/31.05.2019

CONFORM CU ORIGINALUL



Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de Consistoriul Superior al Bisericii Evanghelice C.A. din Romania reprezentat de d-nul Gunesch Friedrich, cu sediul în jud.Sibiu, mun. Sibiu, str. G-ral Magheru, nr.4, pentru proiectul „Lucrari de reparatii, conservare si introducere în circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Fortificate Evanghelice Cincu”, propus a fi realizat în jud. Brasov, com. Cincu, sat Cincu, str. Pietii, nr. 529, (pentru care s-a eliberat certificatul de urbanism nr. 9 din 30.10.2016, cu prelungire valabilitate până în 30.10.2019, emis de Primaria Comunei Cincu), înregistrată la APM Brașov cu nr. 9513 din data de 30.05.2019,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii naturale protejate, zone - tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Brașov decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

SEF SERVICIU A.A.A.,
Daniela BIRĂU

ÎNTOCMIT:
Consilier Marius TESU

DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian BĂNCILĂ



ŞEF BIROU C.F.M.,
Sorin HORNOIU

ÎNTOCMIT:
Consilier Viorel MAREAN



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BRAȘOV

Str.Politehnicii, nr.3, Brașov, Cod 500019

E-mail: office@apmbv.anpm.ro; Tel/Fax. 0268.419013, 0268.417292

000072