



**PROGRAM DE URMĂRIRE A CALITĂȚII EXECUȚIEI  
LUCRĂRILOR PE ȘANTIER**

LA

„LUCRĂRI DE REPARAȚII, CONSERVARE ȘI INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL  
TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE DIN  
SELIȘTAT”, COM. ȘOARȘ (JUD. BRAȘOV)

**OBIECTIV DE INVESTIȚII:** Lucrări de reparații, conservare și introducere în circuitul turistic la ansamblul bisericii evanghelice fortificate din Seliștat, com. Șoarș (jud. Brașov)

**COD L.M.I.:** BV-II-a-A-11818, sec. XIV-XIX – ansamblul  
BV-II-m-A-11818.01 – Biserica  
BV-II-m-A-11818.02 – Incinta fortificată (fragmente) și încăperi provizii

**AMPLASAMENT:** Județul: Brașov, Localitatea: Seliștat, RO-507219 com. Șoarș  
Strada: str. Principala nr. 74

**BENEFICIAR:** BISERICA EVANGHELICĂ C.A. SELIȘTAT  
MUN. FĂGĂRAȘ, STR. REPUBLICII, NR. 16, JUD. BRAȘOV

**PROIECTANT GENERAL:** CRISTINA ȚURCANU BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ  
JUD. BRAȘOV, STR. CIBINULUI NR. 8, 500122 BRAȘOV

**PROIECT NUMĂRUL:** 02 / 2018

**CONTRACT NUMĂRUL:** 24 / 02.02.2018

**FAZA DE PROIECTARE:** Proiect Tehnic

**DATA ELABORĂRII:** decembrie 2018

**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ:** B

**CLASA DE IMPORTANȚĂ:** II

154

**Programul Proiectantului De Urmărire Pe Șantier A Calității Execuției  
Lucrărilor La Obiectivul „Lucrări de reparații, conservare și introducere  
în circuitul turistic la ansamblul bisericii evanghelice  
fortificate din Seliștat”, com. Șoars**



In conformitate cu Legea nr.10/1995, Normativul C52/2002 si HG 272/1994 modificat prin HG 343/2017 se stabileste prezentul program pentru controlul calitatii lucrarilor in faze determinante intocmit de catre proiectant:

Nr. Crt.	FAZA DE EXECUȚIE SUPUSĂ CONTROLULUI	Doc. de control	PARTICIPĂ			
			I	B	P	C
1	2	3	4	5	6	7
1	Predarea amplasamentului	P.V.		x	x	x
<b>ARHITECTURĂ</b>						
2	Inventariere, demontare, depozitare, mobilier existent în biserică, turn și incintă	P.V.		x	x	x
3	Marcare repere exterioare sistematizare verticală	P.V.		x	x	x
4	Realizarea cotei de călcare in Casa Fructelor	P.V.		x	x	x
5	Montare membrană HDPE fundații	P.V.L.A.		x		x
6	Reparații învelitori biserică și turn	P.V.		x		x
7	Îndepărtarea tencuielilor exterioare cu ciment la biserică și hambar, cu delimitarea suprafeței cu inscripție de către restaurator	P.V.		x		x
8	Reparații tencuială și zidărie - exterior biserică	P.V.		x		x
9	Reparații tencuială și zidărie - exterior hambar (Casa Fructelor)	P.V.		x		x
10	Reparații tencuială turn	P.V.		x		x
11	Reparații planșee turn	P.V.		x		x
12	Alegere cromatică văruieli exterioare	P.V.		x	x	x
13	Zugrăvire exterior nava biserică	P.V.		x		x
14	Îndepărtarea tencuielilor interioare cu ciment și cele degradate în biserică	P.V.		x		x
15	Reparații tencuială și zidărie interior	P.V.		x		x
16	Zugrăveli interioare biserică	P.V.		x		x
17	Delimitarea suprafețelor de pictură pe lemn de conservat în biserică	P.V.		x	x	x
18	Lucrări de tâmplărie	P.V.		x		x
19	Săpături la interior pentru așternere strat suport pardoseală, cu supraveghere și cercetare arheologică	P.V.		x	x	x
20	Montare pardoseală de cărămidă la acces vest, turn și nivel 1 Casa Fructelor	P.V.		x		x
21	Montare pardoseală de lemn la interior biserică	P.V.		x		x
22	Reparații planșee Casa Fructelor	P.V.		x		x
23	Realizare grup sanitar Casa Fructelor	P.V.		x	x	x
24	Montare scări interioare Casa Fructelor	P.V.		x	x	x
25	Trasare trotuare, alei, rigole	P.V.		x	x	x
26	Amenajare trotuare, alei, rigole, spații verzi	P.V.		x		x
27	Recepția la terminarea lucrărilor de arhitectură	P.V.		x	x	x
28	Recepția la terminarea lucrărilor	P.V.	x	x	x	x

155

I - Inspecția în Construcții (teritorială) – IC  
B - Beneficiar  
P.V. - Proces verbal  
P.V.L.A. - Proces verbal lucrări ascunse

P - Proiectant  
C - Constructor



- Participare obligatorie  - Participare opțională

Coloana 8 se completează la data încheierii actului prevăzut în coloana 3.

La verificarea trasării constructorul va fi reprezentat și de topograful care a executat trasarea.

- Beneficiarul, reprezentat de dirigintele de șantier autorizat, are obligația să anunțe data începerii execuției lucrărilor de construire la Inspecția în Construcții -IC și să prezinte prezentul program de urmărire a calității lucrărilor executate spre luare la cunoștință și aprobare.

- După caz Inspecția în Construcții - IC va preciza la începerea lucrărilor fazele determinante la care va fi reprezentată de către un inspector.

- Constructorul are obligația să anunțe factorii nominalizați mai sus cu cel puțin 48 ore înaintea datei de începere a fazei de execuție precizate în programul de control.

- În afara momentelor obligatorii pentru verificare, precizate în tabelul de mai sus, proiectantul va fi solicitat, prin grija constructorului, cel puțin în următoarele situații:

- derogari privind calitatea materialelor de execuție;

- când certificatele de calitate a lucrărilor nu corespund prevederilor din proiect;

- când există diferențe între situația proiectată și cea din șantier;

- la precepția lucrărilor executate.

- Neconvocarea proiectantului reprezintă preluarea exclusivă de către constructor a răspunderilor privind conformitatea lucrărilor executate cu proiectul.

Beneficiar (diriginte de șantier)

Constructor

Proiectant general

Cristina Țurcanu Birou Individual de Arhitectură



156