



MINISTERUL CULTURII ȘI  
IDENTITĂȚII NAȚIONALE

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU  
CULTURĂ  
Nr. 416 din 2308 18 ROMÂNIA  
20 1918-2018 (SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ)

DIRECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL  
Bd. Unirii nr. 22, Sector 3, București, tel.: +4 021 222 4421, fax: +4 021 223 3157

Către,  
Biserica Evanghelică CA Codlea,  
505100, str. Lungă, nr.110, mun. Codlea, jud. Brașov  
Spre știință:  
Direcția Județeană pentru Cultură BRAȘOV



CABINET MINISTRU  
Nr. 6242  
Data 08.08.2018

APROB,

MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

AVIZ Nr. 362 / M / 2018

privind **Lucrări de reparare, conservare, restaurare și introducere în circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Codlea, mun. Brașov**

**OBIECTIVUL:** Parte a ansamblului urban *Ansamblul bisericii evanghelice fortificate*, cod LMI 2015 BV-II-s-A-11643  
**ADRESA :** str. Lungă nr.113, mun. Codlea, jud. Brașov  
**PROIECT:** Lucrări de reparare, conservare, restaurare și introducere în circuitul turistic al Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Codlea  
**FAZA:** D.T.A.C./P.T.  
**PROIECTANT:** S.C. LINEA SRL, șef proiect arh. Emil Crișan – specialist atestat MCIN, proiectant arhitectură arh. Johannes Bertleff, structură de rezistență: ing. Ferenczi Samuel – specialist atestat MCIN; Expertiza tehnică: ing. Bodor Csaba – specialist atestat MCIN; studiu istoric ist. artă Dana Jenei  
**BENEFICIAR:** Biserica Evanghelică C.A. Codlea

Documentația transmisă cu adresa Direcției Județene pentru Cultură Brașov nr. 416/ 13.07.2018, înregistrată la Ministerul Culturii și Identității Naționale – Direcția Patrimoniul Cultural cu nr. 4534/ 16.07.2018, cuprinde *piese scrise*: certificat de urbanism nr. 119/ 26.04.2018, extras de carte funciară, raport teoretic de diagnostic arheologic, raport de expertiză tehnică, studiu istoric, expertiză biologică, documentar fotografic, memoriu tehnic de arhitectură, memoriu tehnic de rezistență, caiete de sarcini, program de control, instalații electrice – memoriu tehnic, instalații sanitare – memoriu tehnic, instalații termice – memoriu tehnic și *piese desenate*: proiect arhitectură – 68 planșe, proiect de rezistență – 17 planșe, proiect instalații electrice – 1 planșă, proiect instalații sanitare – 1 planșă, instalații termice – 2 planșe.

Un exemplar din documentație se păstrează în arhiva MCIN – DPC.

Documentația identifică etapele istorice, evidențiază aspecte legate de starea tehnică pe elemente componente ale ansamblului, analizează degradările și cauzele acestora și propune lucrări de restaurare și consolidare pentru asigurarea integrității și stabilității construcțiilor prin înlăturarea factorilor care pun în pericol starea ansamblului, în scopul valorificării acestuia prin introducerea în circuitul turistic. Lucrările de intervenție, cu respectarea principiilor restaurării și conservării monumentelor istorice, sunt structurate pe trei obiecte: 1) biserica și turnul clopotniță: combaterea umidității din zidării – realizarea unui sistem de drenaj și a unui trotuar de gardă în jurul bisericii, colectarea și îndepărtarea de biserică a apelor pluviale; intervenții structurale la fundații, zidărie, bolți – reparația fisurilor prin împănare/ injectare cu mortar de var, inserția unor tiranți sau retensionarea celor vechi; reparația învelitorii – înlocuirea țiglelor fisurate, refacerea zonelor de la baza acoperișului în care se constată infiltrații, repararea / înlocuirea elementelor din lemn ale șarpantei afectate de umiditate sau de atac biologic; intervenții asupra elementelor interioare din lemn – repararea treptelor, stranelor de la nivelul galeriilor; intervenții pe suprafețele de arhitectură – refacerea tencuielilor exterioare și interioare cu mortar de var, iar în zonele cu pictură medievală conservată, se vor stabili metode de intervenție cu asistența unui restaurator de pictură, repararea pardoselii din lemn degradate și înlocuirea pardoselii din plăci ceramice din windfang cu pardoseală din piatră; tâmplăriile ușilor și ferestrelor se vor repara și conserva; 2) zid de incintă cu anexe: construirea unui grup sanitar pe latura de sud a anexelor, amenajarea unui spațiu pentru evenimente pe latura de nord a incintei, nu se propun intervenții de consolidare structurală la ziduri, turn și anexe ci doar lucrări de reparații / înlocuiri ale elementelor degradate, refacerea tencuielilor, reparații ale tâmplăriei; 3) incintă – sistematizare: îndepărtarea vegetației parazitare din incintă, sistematizare verticală și amenajarea incintei.

CONFORM CU ORIGINALUL



Se propun și următoarele lucrări de instalații : înlocuirea sistemului de încălzire cu unul nou care va deservi camerele capelei și sălii de expoziții, modernizarea și reabilitarea sistemului de iluminat, se va realiza un sistem de protecție împotriva trăsnetului și iluminat arhitectural pentru biserică și turn; realizarea unui sistem de instalații sanitare pentru racordarea grupului sanitar.

Prin „Raportul de diagnostic arheologic” anexat documentației, întocmit de către arheolog specialist Florin Moșei din cadrul Muzeului Județean de Istorie Brașov, se precizează necesitatea asigurării supravegherii arheologice pe parcursul executării lucrărilor preconizate în proiect.

Documentația a fost analizată în ședința Secțiunii Tehnice de Arhitectură și Inginerie a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 18.07.2018 și în baza prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare și a OG 43/ 2000 privind protecția patrimoniului arheologic, se acordă:

**AVIZ FAVORABIL**

pentru documentația prezentată, cu recomandarea ca învelitoarea turnului să fie realizată din tablă de zinc prepatinată

Pentru toate intervențiile asupra solului, se va asigura supravegherea arheologică de specialitate pe parcursul execuției lucrărilor de săpătură.

Director DPC  
Ștefan, Emilian GAMUREAC

4534/ 25.07.2018

Întocmit,  
arh. Mădălina Sonea, consilier DPC