



PROGRAMUL PROIECTANTULUI DE URMĂRIRE PE ȘANTIER A CALITĂȚII EXECUȚIEI LUCRĂRILOR LA OBIECTIVUL



” Reabilitarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita”

OBIECTIV DE INVESTIȚII Reabilitarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita CODUL LMI 2015 - SB-II-a-A-12196

AMPLASAMENTUL : Județul: Sibiu

Localitatea: orașul Agnita, Piata G.D. Teutsch nr 1-3

BENEFICIAR / INVESTITOR PAROHIA EVANGHELICA C.A. AGNITA
Str. Lunga nr. 14, Jud. Sibiu, Loc. Agnita

PROIECTANTUL GENERAL:
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ EMIL CRISAN CIF 33404854
STR. NEGOIU NR 84, MUNICIPIUL SIBIU

PROIECT NUMĂRUL :18/2016,
CONTRACT NUMARUL :74/19.10.2017
FAZA DE PROIECTARE :Proiect Tehnic
DATA ELABORĂRII :iulie 2018
CATEGORIA DE IMPORTANTĂ: B
CLASA DE IMPORTANTĂ :II

000217



Programul Proiectantului de Urmărire pe Șantier a Calității Execuției Lucrărilor la Obiectivul ” Reabilitarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita”
 In conformitate cu Legea nr.10/1995, Normativul C52/2002 si HG 272/1994 modificat prin HG 343/2017 se stabileste prezentul program pentru controlul calitatii lucrarilor in faze determinante intocmit de catre proiectant:

- I - Inspecția în Construcții (teritorială) - IC
- B - Beneficiar
- P - Proiectant
- C - Constructor
- P.V. - Proces verbal
- P.V.L.A. - Proces verbal lucrări ascunse
- Participare obligatorie x - Participare opțională

Nr. Crt.	FAZA DE EXECUȚIE SUPUSĂ CONTROLULUI	Doc. de control	PARTICIPĂ				Nr. și data actului încheiat
			I	B	P	C	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Predarea amplasamentului	P.V.		x	x	x	
Arhitectura							
2	Sistematizare verticală cote de călcare	P.V.		x	x	x	
3	Montare membrană HDPE fundații	P.V.L.A.		x		x	
4	Reparații învelitori biserică și turn	P.V.		x	x	x	
5	Reparații tencuială și zidărie - exterior biserică	P.V.		x		x	
6	Reparații planșee turn	P.V.		x		x	
7	Alegere cromatică văruieli exterioare	P.V.		x	x	x	
8	Reparații tencuială și zidărie interior	P.V.		x	x	x	
9	Conservarea componentelor artistice pe suport de lemn	P.V.		x	x	x	
10	Săpături la interior pentru așternere strat suport pardoseală, cu supraveghere și cercetare arheologică	P.V.		x	x	x	
11	Montare pardoseală de cărămidă în biserică	P.V.		x	x	x	
12	Amenajare trotuare, alei, rigole, spații verzi	P.V.		x	x	x	
13	Recepția la terminarea lucrărilor de arhitectură	P.V.		x	x	x	
14	Recepția la terminarea lucrărilor	P.V.	x	x	x	x	

Coloana 8 se completează la data încheierii actului prevăzut în coloana 3.
 La verificarea trasării constructorul va fi reprezentat și de topograful care a executat trasarea.

000218



- Beneficiarul, reprezentat de dirigintele de șantier autorizat, are obligația să anunțe data începerii execuției lucrărilor de construire la Inspecția în Construcții -IC și să prezinte prezentul program de urmărire a calității lucrărilor executate spre luare la cunoștință și aprobare.
- După caz Inspecția în Construcții - IC va preciza la începerea lucrărilor fazele determinante la care va fi reprezentată de către un inspector.
- Constructorul are obligația să anunțe factorii nominalizați mai sus cu cel puțin 48 ore înainte de data de începere a fazei de execuție precizate în programul de control.
- În afara momentelor obligatorii pentru verificare, precizate în tabelul de mai sus, proiectantul va fi solicitat, prin grija constructorului, cel puțin în următoarele situații:
 - derogari privind calitatea materialelor de execuție;
 - când certificatele de calitate a lucrărilor nu corespund prevederilor din proiect;
 - când există diferențe între situația proiectată și cea din șantier;
 - la precepția lucrărilor executate.
- Neconvocarea proiectantului reprezintă preluarea exclusivă de către constructor a răspunderilor privind conformitatea lucrărilor executate cu proiectul.

Beneficiar (diriginte de șantier)

Constructor

Proiectant general



000219

CAIET DE SARCINI

URMĂRIREA CURENTĂ A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR

DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Reabilitarea ansamblului bisericii evanghelice fortificate Agnita

AMPLASAMENT

Agnita, Piața G. D. Teutsch, nr. 1-3, jud. Sibiu

BENEFICIAR

Parohia Evanghelică C.A. Agnita

PROIECTANT GENERAL

B.I.A. Emil A. Crișan



NR. PROIECT

180/2018





Date generale

1. CLASA DE IMPORTANȚĂ

la cutremur este II, cu factorul de importanță $\gamma = 1,2$ – conform P100/1-2013

2. CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ:

B – conform H.G. 766/97

ACTE NORMATIVE APLICABILE

- Legea 10/1995 Legea privind calitatea în construcții.
- Normativ P130-1999
- Regulament privind asigurarea activității metrologice în construcții. Hotărârea Guvernului României nr.766/1997
- Regulament privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor. Hotărârea Guvernului României nr.766/1997.
- Regulament de organizare și funcționare a Inspecției de Stat în construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului și a inspecțiilor teritoriale din subordinea acesteia.
- Hotărârea Guvernului României nr. 507/1997.
- Regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor. Hotărârea Guvernului României nr.766/1997.
- Regulament privind controlul de stat al calității în construcții. Hotărârea Guvernului României nr.272/1994.
- Regulament de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora. Hotărârea Guvernului României nr.273/1994.
- Norme de întocmire a cărții tehnice a construcției. Hotărârea Guvernului României nr.273/1994.
- P 100-1/2006 Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- P 100-3/2008 Cod de proiectare seismică" Partea a III-a Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente
- P 100-1/2013 Cod de proiectare seismică – Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri
- Ordinul MLPAT nr. 31/N din 2.10.1995 cu privire la Instrucțiunile privind autorizarea responsabililor cu urmărirea specială a construcțiilor Buletinul Construcțiilor nr. 4/1996.

PREVEDERI GENERALE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind rezistență mecanică și stabilitate construcțiilor, titularul investiției are obligația să asigure permanent supravegherea curentă a stării

000221



tehnice a construcției. Supravegherea stării tehnice a construcției se va organiza și se va desfășura pe toată durata de serviciu a acesteia conform legislației tehnice în vigoare.

Urmărirea comportării (în exploatare) a construcțiilor reprezintă: acțiune sistematică de observare, examinare, investigare a modului în care răspund (reacționează) construcțiile, în decursul utilizării lor, sub influența acțiunilor agenților de mediu, a condițiilor de exploatare și a interacțiunii construcțiilor cu mediul înconjurător și cu activitatea utilizatorilor.

Urmărirea curentă este o activitate de urmărire a comportării construcțiilor care constă din observarea și înregistrarea unor aspecte, fenomene și parametri ce pot semnala modificări ale capacității construcției de a îndeplini cerințele de rezistență, stabilitate și durabilitate stabilite prin proiect.

Urmărirea curentă a comportării construcțiilor se efectuează prin examinare vizuală directă și dacă este cazul cu mijloace de măsurare de uz curent, permanent sau temporar.

Organizarea urmăririi curente a comportării construcțiilor revine în sarcina proprietarilor și/sau a utilizatorilor, care o execută cu personal și mijloace proprii sau în cazul în care nu are personal cu mijloace necesare pentru a efectua această activitate, poate contracta activitatea de urmărire curentă la o firmă abilitată în această activitate.

Personalul însărcinat cu efectuarea activității de urmărire curentă, va întocmi rapoarte ce vor fi menționate în Jurnalul evenimentelor și vor fi incluse în Cartea Tehnică a construcției.

În cadrul urmăririi curente a construcțiilor, la apariția unor deteriorări ce se consideră că pot afecta rezistența, stabilitatea și durabilitatea construcției, proprietarul sau utilizatorul va comanda o inspectare extinsă asupra construcției respective urmată dacă este cazul de o expertiză tehnică.

INSTRUCȚIUNI DE URMĂRIRE CURENTĂ A COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR

FENOMENE URMĂRITE PRIN OBSERVAȚII VIZUALE SAU CU DISPOZITIVE SIMPLE DE MĂSURARE

1. Se vor urmări, după caz:

Schimbări evidente a poziției construcției manifestate prin deplasări vizibile pe orizontală, pe verticală sau prin rotații în raport cu locul inițial de amplasare sau prin efecte secundare vizibile (desprinderea trotuarelor, scărilor, de soclul sau corpul clădirilor și apariția de rosturi, crăpături, smulgeri);

Deformații evidente ale elementelor structurale manifestate prin încovoieri, dezaxări, deplasări, tasări, rotații sau prin căderea finisajelor;

Deschiderea sau închiderea rosturilor de diferite tipuri dintre elementele de construcție;

Schimbări în gradul de protecție și confort prin cedarea izolațiilor termice sau hidrofuge, manifestate prin igrasie sau condens sau prin umezirea suprafețelor, infiltrații de apă, apariția izvoarelor, înmuierea materialelor constructive,

Lichefierii ale pământului după cutremure, exfolierea sau crăparea straturilor de protecție, schimbarea culorii suprafețelor;

Defecte și degradări ale elementelor structurale manifestate prin fisuri, în elementele din zidărie și beton sau pete de rugină pe elemente din beton armat.

Umflarea sau crăparea terenului ca urmare a alunecărilor în versanții diferitelor amenajări, ramblee.

2.În cadrul activității de urmărire curentă se va da atenție deosebită:

- Oricărui semn de umezire a terenurilor de fundație din jurul obiectelor de construcție și tuturor măsurilor de îndepărtare a apelor de la fundația obiectelor de construcție amplasate în terenuri (pante spre exterior, etanșeitatea rostului trotuar-clădire, scurgerea apelor spre canalizarea exterioară, integritatea și etanșeitatea conductelor ce transportă lichide de orice fel etc);
- Încăperilor în care există condiții de mediu deosebit de agresiv în raport cu materialele din care sunt alcătuite construcțiile (umiditate ridicată);
- Elementele de construcție supuse unor solicitări deosebite din partea factorilor de mediu natural sau tehnologic;
- Modificărilor în acțiunea factorilor de mediu natural și tehnologic care pot exprima comportarea construcțiilor urmărite.

ZONELE DE OBSERVAȚIE ȘI PUNCTELE DE MĂSURARE

Se vor inspecta vizual zonele „sensibile” ale structurii și a zonelor în care s-au efectuat intervenții asupra unor elemente de construcții pentru a se observa eventuale fisuri și crăpături, desprinderi de finisaje, desprinderea trotuarelor de clădire, etc.

AMENAJĂRILE NECESARE PENTRU DISPOZITIVELE DE MĂSURARE SAU OBSERVAȚII

Beneficiarul va decide, acolo unde este cazul, cu privire la amenajările necesare pentru dispozitivele de măsurare sau observații.

PROGRAMUL DE MĂSURĂTORI

Urmărirea curentă se va efectua nu mai rar de o dată pe an și în mod obligatoriu după producerea de evenimente deosebite (seism, inundații, incendii, explozii, alunecări de teren etc.) pentru toate construcțiile.

PROGRAM SPECIFIC DE URMĂRIRE CURENTĂ STRUCTURĂ

Element de construcții care se urmăresc	Interval	Modul de urmare	Responsabil
Structura de rezistență	anual	Martori, vizuali, efectuare fotografii, testări simple	Proprietarul, după caz responsabilul cu urmărire, proiectantul, constructorul

MODUL DE ÎNREGISTRARE ȘI PĂSTRARE A DATELOR

Urmărirea curentă se efectuează cu utilizarea de instrumente și unelte obișnuite, folosind următoarele metode:

- examinarea vizuală, cu necesitatea creării unor condiții de acces corespunzătoare; examinarea vizuală poate fi făcut cu ochi liber sau cu instrumente optice precum și prin folosirea unor unelte¹ adiționale simple.
- Efectuare de fotografii, recomandabil a tuturor elementelor structurale, nu numai a celor degradate pentru a se urmări evoluția întregii structurii.
- Testări simple, după caz, pentru determinarea rezistenței materialelor²

Personalul însărcinat cu efectuarea activității de urmărire curentă, va întocmi rapoarte (cu material foto) ce vor fi menționate în Jurnalul evenimentelor și vor fi incluse în Cartea Tehnică a construcției. Aceste rapoarte se vor păstra atât electronic cât și format hârtie având număr de înregistrare la registratura beneficiarului.

MODUL DE PRELUCRARE PRIMARĂ

Fenomenele se vor aprecia individual (din punct de vedere al existenței/ non existenței), iar calificativele se vor acorda stării respective;

- calificativul "corespunzător" se acorda unei stări în cazul în care nu se observa existența nici unuia dintre fenomenele defavorabile descrise;
- în cazul în care calificativul unei stări este "necorespunzător" persoana desemnata cu urmărirea în teren va descrie la rubrica "Observații" din "Raport de observare" fenomenele care au determinat aprecierea respectiva.

MODALITĂȚI DE TRANSMITERE A DATELOR PENTRU INTERPRETAREA ȘI LUAREA DE DECIZII

În cadrul urmăririi curente a construcțiilor, la apariția unor deteriorări ce se consideră că pot afecta rezistența mecanică și stabilitatea construcției, proprietarul sau utilizatorul va comanda o inspectare extinsă asupra construcției. Inspectarea extinsă asupra unei construcții se va efectua de către specialiști atestați, cu experiență în domeniul cercetării experimentale a construcțiilor.

În cazul în care se constată deteriorări avansate ale structurii construcției, beneficiarul va solicita întocmirea unei expertize tehnice.

RESPONSABILITATEA LUĂRII DE DECIZII DE INTERVENȚIE

După constatarea apariției unui fenomen defavorabil se analizează ponderea pe care acesta o are asupra stării respective.

Întrucât aprecierea de "necorespunzător", nu poate defini ponderea pe care o reprezintă un anumit fenomen, activitatea de urmărire curentă trebuie executată de persoane cu experiență

¹ Cretă, repere, clame, ruletă de măsură, nivelă, termometru, perie de sârmă, ciocan etc.

² Încercări de laboratoare



in domeniul respectiv. Anumite fenomene defavorabile se pot afla in stari incipiente; din acest motiv persoana care efectuează constatările în teren trebuie sa aibă capacitatea de a aprecia:

- viteza de producere a acelu fenomen
- cum poate acesta sa declanșeze și alte fenomene defavorabile.

De asemenea, unele fenomene sunt potențiale iar persoana care efectuează urmărirea trebuie sa ia acele masuri, ce decurg din responsabilitățile cu care este investit, astfel încât fenomenele respective sa nu se producă.

PROCEDURA DE ATENȚIONARE ȘI ALARMARE A POPULAȚIEI

În cadrul urmării curente, la apariția unor deteriorări ce se consideră că pot afecta utilizarea normală a construcțiilor și echipamentelor, pentru evitarea apariției unor accidente, se va interzice accesul persoanelor (vizitatorilor) la acestea și în raza lor de acțiune prin îngrădire și semnalizare vizuală. Este obligatorie informarea (prin panouri scrise sau simboluri grafice) persoanelor asupra riscurilor la care sunt expuse în cazul încălcării interdicției.

Interdicția se aplică până la remedierea deteriorărilor și punerea în funcțiune a construcțiilor și/ sau echipamentelor în deplină siguranță.

OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI URMĂRIREA COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

- Conform Ordinului M.L.P.A.T. nr. 77/N/28.10.1996, beneficiarul va verifica proiectul de autorizație de construcție printr-un verficator tehnic M.L.P.A.T. pentru cerințele ce se impun.
- Conform Legii 10/1995 beneficiarul are obligația de a începe lucrările de construcție pe baza unui proiect tehnic și al detaliilor de execuție.
- Conform H.G. 272/1994 beneficiarul are obligația de a anunța începerea lucrărilor cu 10 de zile înainte I.S.C teritorial.
- Beneficiarul răspunde de activitatea privind urmărirea comportării construcțiilor sub toate formele. Organizează activitatea de urmărire curentă prin mijloace și personal propriu sau prin contract cu o firmă specializată în această activitate, pe baza proiectului de execuție și a instrucțiunilor date de proiectant.
- Comandă inspectarea extinsă sau expertize tehnice la construcții în cazul apariției unor deteriorări ce se consideră că pot afecta rezistența mecanică și stabilitatea construcției respective sau după evenimente excepționale (cutremur, foc, explozii, inundații, alunecări de teren etc); comandă expertize tehnice la construcțiile la care s-a depășit durata de serviciu, cărora li se schimbă destinația sau condițiile de exploatare, precum și la cele la care se constată deficiențe semnificative în cadrul urmării curente sau speciale.
- Beneficiarul asigură păstrarea Cărții tehnice a construcției și tine la zi jurnalul evenimentelor; ia masurile necesare menținerii aptitudinii pentru exploatare a construcțiilor aflate în proprietate (exploatare rațională, întreținere și reparații la timp) și prevenirii producerii unor accidente pe baza datelor furnizate de urmărirea curentă și/sau specială.



- La înstrăinarea sau închirierea construcțiilor, beneficiarul stipulează în contract îndatoririle ce decurg cu privire la urmărirea comportării în exploatare a acestora. Beneficiarul nominalizează persoanele care efectuează urmărirea curentă, denumiți responsabili cu urmărirea comportării construcțiilor, asigură luarea măsurilor de intervenții provizorii, stabilite de proiectant în cazul unor situații de avertizare sau alarmare și comandă expertiză tehnică a construcției.

OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții executantul are următoarele obligații:

- începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza unui contract tehnic și a detaliilor de execuție verificate de un verificator atestat;
- sesizarea investitorului (beneficiarului) asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiect, în vederea soluționării acestora;
- convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora în vederea obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- soluționarea neconformităților, neconcordanțelor și a defectelor apărute în fazele de execuție numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu avizul beneficiarului;
- utilizarea în execuție numai a materialelor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice; înlocuirea acestora cu alte materiale care îndeplinesc condițiile prevăzute se va face numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu avizul beneficiarului;
- respectarea proiectului și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor;
- efectuează urmărirea curentă a construcțiilor pe care le execută pe durata execuției, dacă este stipulată în contract;
- întocmesc și predau investitorului și/sau proprietarului documentația necesară pentru Cartea tehnică a construcției;
- asigură păstrarea și predarea către utilizator și/sau proprietar a datelor măsurărilor efectuate în perioada de execuție a construcției;
- în cazul în care execută reparații sau consolidări întocmesc și predau investitorului și/sau proprietarului documentația necesară pentru Cartea tehnică a construcției.

OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERI ALE RESPONSABILILOR CU URMĂRIREA COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR

- cunosc în detaliu conținutul instrucțiunilor de urmărire a comportării în exploatare a obiectivului pentru care au fost autorizați;
- cunosc în detaliu Cartea tehnică a construcției;
- întocmesc, păstrează și completează la zi Jurnalul evenimentelor;



LIN 

- participă la recepția și montarea aparaturii de măsurare și control conform instrucțiunilor;
- controlează respectarea condițiilor cuprinse în instrucțiunile de urmărire specială a comportării în exploatare și a celor prevăzute în Cartea tehnică a construcției;
- controlează (la intervalele prevăzute și imediat după orice eveniment deosebit, cutremur, inundație, ploaie torențială, cădere masivă de zăpadă, supraîncărcare accidentală cu materiale, alunecare de teren, incendiu, explozie s.a.) starea tehnică a construcției, în scopul punerii în evidență a acelor elemente de construcții care prin starea de degradare sau prin condițiile de exploatare reprezintă un pericol pentru siguranță și stabilitatea construcției;
- solicită efectuarea unei expertize, a unei inspectări extinse sau a altor măsuri prin firme sau specialiști autorizați, în cazul constatării unor degradări;
- întocmesc rapoartele privind urmărirea curentă a construcției;
- cunosc programul măsurărilor corelat cu fazele de execuție sau exploatare;
- asigură sesizarea celor în drept la apariția unor evenimente sau depășirea valorilor de control, pentru a lua măsurile corespunzătoare.



Întocmit,
ing. BODOR CSABA



000227



LIN A

Anexă 1.

BORDEROUL DOCUMENTAȚIEI NECESARE PENTRU CARTEA TEHNICA A CONSTRUCȚIEI

1. FISA DE DATE SINTETICE

CAP. A. - DOCUMENTE PRIVIND PROIECTAREA

1. tema de proiectare
2. amplasamentul obiectivului
3. avize și acorduri
4. documentație tehnică-parte scrisă și partea desenată

CAP. B. - DOCUMENTE PRIVIND EXECUȚIA

1. autorizația de construire
2. certificatul de urbanism
3. acte (formulare) ce privesc direct execuția----procese-verbale
4. înregistrări de calitate
5. dispoziții de șantier (după caz)
6. expertize tehnice (după caz)
7. nota de constatare a organelor de control (după caz)

CAP. C. -DOCUMENTE PRIVIND RECEPȚIA

1. proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
2. proces-verbal de recepție finală

CAP. D. - DOCUMENTE PRIVIND EXPLOATAREA

2. JURNALUL EVENIMENTELOR

000228

JURNALUL EVENIMENTELOR

(denumirea obiectului)

Nr.	Data evenimentului	Codul evenimentului	Reprezentarea evenimentului și a efectelor sale asupra obiectului	Nr. procesului-verbal, nr. dosarului	Denumirea unității, prenumele, funcția persoanei care înscrie evenimentul	Semnătura responsabilului de Cartea tehnică a construcției
1	2	3	4	5	6	7

Instrucțiuni de completare:

Rubrica 1 - numărul de ordine a înscrierilor; **Rubrica 2** - data (ziua, luna, anul);

Rubrica 3 - codul evenimentului, evenimentele care se înscriu în Jurnal se codifică cu următoarele litere. Codul denumirea evenimentului

- UC** Rezultatul verificărilor periodice din cadrul urmăririi curente; **US** Rezultatul verificărilor din cadrul urmăririi speciale, în cazul în care implică luarea anumitor măsuri; **M** Constatarea unor deficiențe (reparații, consolidări etc.) și măsurile de intervenție; **E** Evenimente excepționale (cutremur, incendii, inundații, alunecări de teren, căderi masive de zăpadă, etc.); **A** Rezultatul verificărilor organelor de control; **C** Rezultatul controlului privind modul de întocmire și păstrare a Cărții tehnice a construcției.

Rubrica 4 - prezentarea evenimentului; **Rubrica 5** - numărul procesului-verbal al evenimentului constat și numărul dosarului unde este îndosariat procesul-verbal; **Rubrica 6** - denumirea unității, numele, funcția persoanei care înscrie evenimentul; **Rubrica 7** - semnătura responsabilului de întocmire și păstrarea Cărții tehnice a construcției.

000229



Anexă 3. Urmărirea curentă a comportării construcțiilor

RAPORT DE OBSERVARE

(denumirea obiectului)

Componenta	Condiții (alegeți una)		Observații ³ Dacă este necorespunzătoare, descrieți problema	Locul Unde anume se găsește componenta a cărei stare a fost evaluată ca necorespunzătoare
	Corespunzător	Ne-corespunzător		
Amplasament				
Șarpantă				
Planșeu				
Scară				
Perete portant				
Fundație				
Observații generale:				

_____ data inspecției

_____ responsabil cu urmărirea curentă

³ Fisurare, măcinare, segregare, tasări, înclinări, spărturi, infiltrații, surpări, alunecare, gropi, eroziuni, deformații, rotiri, flambaj, îndoire, defecte, forfecare, smulgere, lipsă, deteriorări, dislocări, degradări etc.



PROGRAM PRIVIND CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR IN EXECUTIE

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/95 și HG 343/2017, participanții la realizarea planului de control a urmării execuției, astfel încât lucrările executate să fie conforme cu prevederile normelor în vigoare, iar instalația executată să se încadreze în parametri normali de performanță, calitate și fiabilitate sunt:

- B= Beneficiarul (dirigintele de șantier desemnat de acesta)
- E= Executantul (responsabilul tehnic cu execuția)
- P= Proiectantul (șeful de proiect)

Conform prevederilor Legii nr. 10/1995 secțiunea 3 art. 23d, executantul are obligația convocării factorilor ce participă la verificări cu minim 3 zile înainte de fiecare fază. Prezența proiectantului și certificarea de către acesta a calității lucrărilor executate este obligatorie pentru următoarele faze :

- predarea amplasamentului și trasarea lucrării (montarea aparatajelor și tuburilor de protecție)
- ori de câte ori condițiile obiective de pe șantier impun modificarea soluțiilor proiectului
- la recepția la terminarea lucrărilor

În timpul execuției se va face o verificare preliminară. După executarea instalației se va face verificarea definitivă, înainte de punerea în funcțiune.

Verificarea preliminară presupune:

- verificarea înainte de montaj a continuității electrice a conductoarelor
- verificarea după montaj a continuității electrice
- verificarea calității tuburilor electrice / plintelor care se montează
- verificarea aparatajului și a echipamentelor.

Verificarea definitivă cuprinde:

- verificări prin examinare vizuală
- verificări prin încercări

Verificarea prin examinare vizuală va cuprinde dacă:

- au fost instalate bariere contra focului sau alte elemente care trebuie să împiedice propagarea focului
- alegerea și reglajul dispozitivelor de detecție și alarmare s-a executat corect, conform proiectului
- dispozitivele de comandă au fost prevăzute și amplasate în locuri corespunzătoare
- conexiunile conductoarelor au fost realizate corect
- materialele, echipamentele și utilajele au fost amplasate astfel încât sunt accesibile pentru -verificări și reparații, asigură funcționarea fără pericole pentru persoane și instalații





Recepția lucrărilor

Recepția lucrărilor se va efectua în strictă conformitate cu prevederile normativelor și legislației în vigoare. Fazele de recepție la lucrărilor sunt:

- recepția la terminarea lucrărilor
- recepția finală, după expirarea perioadei de garanție

Pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta întocmai prevederile proiectului de execuție, ale standardelor și normativelor în vigoare, ale tehnologiilor moderne de execuție pentru materialele care nu sunt încă asimilate în normativele românești – cu precizarea că acestea trebuie să fi obținut în prealabil agrementul tehnic.

Înainte de montare, toate echipamentele și materialele folosite vor fi inspectate vizual de către executant, pentru a putea depista din această fază eventualele defecte, neconcordanțe cu nivelul de calitate prescris în certificatele de calitate și conformitate, sau cu prevederile prezentei documentații.

BENEFICIAR,

EXECUTANT,

PROIECTANT,





PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR

Nr.Crt.	Faza de execuție	Cine verifică	Faza	Observații
1	Verificarea caracteristicilor și calității materialelor puse în lucru(declansator manual de alarmare, decetor de incendiu, dispozitiv de alarmare acustic, echipament adresabil, echipament de control și semnalizare)	B+E	FN	Executantul va prezenta copii după buletinele de calitate a materialelor
2	Verificarea traseelor și pozițiilor tuburilor și dozelor în cofraje/zidarie, înaintea turnării betoanelor / acoperirii cu mortar	B+E	FN	Se va întocmi proces verbal de lucrări ascunse
3	Verificarea traseelor și continuității conductelor și cablurilor electrice din instalație de detectare, semnalizare și avertizare incendiu	B+E	FN	Se va întocmi proces verbal cu specificarea tuturor verificărilor
4	Verificarea izolației conductelor și cablurilor electrice	B+E	FN	Se va întocmi proces verbal cu specificarea tuturor verificărilor
5	Punerea în funcționare a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu în vederea recepției	B+E	FN	Se vor consenma probele efectuate
6	Recepția la terminarea lucrării	B+E+P	FN	Se va întocmi proces verbal de recepție

Notă:

B = Beneficiar
E = Executant
P = Proiectant
FN = Faza normala de executie

Participanții la fazele de urmărire a calității lucrărilor vor fi anunțați de către executant fie direct, fie prin intermediul beneficiarului.

BENEFICIAR,

EXECUTANT,

PROIECTANT



TITLU PROIECT: RESTAURAREA ANSAMBLULUI BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE AGNITA

BENEFICIAR: PAROHIA EVANGHELICA C.A. AGNITA

Aceasta documentatie este proprietatea intelectuala a PROIECTARE INSTALATII - PALAINEA A. L. - INTREPRINDERE FAMILIALA. Nu poate fi reprodusa sau transmisa, integral sau partial, sub nici o forma si prin nici un fel de mijloc - electronic sau mecanic - inclusiv prin fotocopiere, inregistrare magnetica sau alt sistem de stocare, cu alta destinatie decat cea prevazuta in contract

**PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRĂRII
ELABORAT DE PROIECTANT
ÎN COLABORARE CU BENEFICIARUL ȘI CONSTRUCTORUL**



privind controlul calității lucrărilor de instalații electrice conf Legii 10/1995
întocmit astăzi, _____

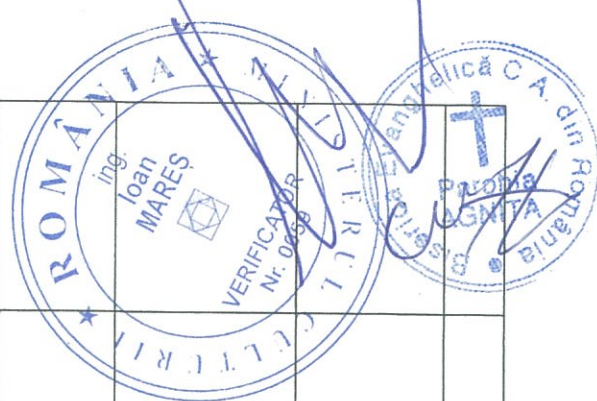
Proiectul nr: 02/2011

Persoana juridică achizitoare: Biserica Evanghelică C.A. Agnita

Obiectivul: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita

Constructor: _____

Nr crt	Faza de execuție	Lucrări ce se controlează, verifică sau recepționează	Prevederea legală care obligă	Documentul care se încheie (nota 1)	Cine întocmește și semnează (nota 2)	Numărul și data documentului (nota 3)	Obs
1	Lucrări pregătitoare	1. Stabilirea traseelor și coordonarea cu celelalte instalații 2. Verificarea caracteristicilor și calității materialelor utilizate 3. Verificarea caracteristicilor și calității utilajelor utilizate, traseelor și continuității conductelor și cablurilor electr.	L 10/1995; C56/85; I7/11; I20/94 L 10/1995, art 9; HG 392/1994; C56/85; I7/11; I20/94, standardele de materiale în vigoare L 10/1995, art 9; HG 392/1994; C56/85;	PV 1. PV recepție materiale 2. Certificat de calitate pt elem de constr-inst PV verificare	B, E, P E B, E, F		
2.	Montaj instalații electrice	4. Montare conductori, cabluri, etc. 5. Montare echipamente electrice	C56/85; I7/11; I20/94 C56/85	1. Buletin verificare a rezistenței de izolație 2. Buletin verificare a prizelor de legare la pământ PV	B, E B, E, P		



000234

	6. Montaj utilitaje	C56/85	1. PV control dimensional 2. PV probe rodaj PVL A	1. B, E, F 2. B, E B, E	
	7. Verificare lucrări de instalații care devin ascunde, verificarea prizei de pamant	C56/85; I7/11; I20/94			
3.	Recepția lucrărilor	L 10/1995; HG273/1994; C56/85; I7/02; I20/94	PV recepție la terminarea lucrărilor	B, E, P	
	8. Punerea in stare de functionare a instalației in vederea recept. 9.Recepția la terminarea lucrărilor				
	10. Recepția finală	L 10/1995, HG273/1994	PV recepție finală	B, E, P	

Notă:

1. PVL A – proces-verbal de lucrări ascunde
- PVR – proces-verbal de recepție calitativă
- PV – proces-verbal
2. I – I.J.C.
- B – beneficiar
- E – executant
- F – furnizor
- P – proiectant

3. Se completează la data încheierii documentului scris

4. Termenele la care au loc activitățile conform fazelor din prezentul program vor fi stabilite de beneficiar și executant și vor fi comunicate tuturor participanților cu cel puțin 10 zile avans.

5. La recepția obiectivului, 1 exemplar din prezentul program, completat, se va anexa la cartea construcției.



BENEFICIAR

EXECUTANT

PROIECTANT

Ing. Valerian Poștăș

I. J. C.



000235



PROGRAM DE URMARIRE A EXECUTIEI SI CALITATII LUCRARILOR IN FAZELE DETERMINANTE

Fazele determinante privind controlul de calitate pe santier conform L 10/1995; N.C. 56/85; HG. 273/1995 pentru lucrarea: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita

Nr. crt.	Faza la care se face controlul	Cine executa controlul	Documente prezentate si intocmite
0	1	2	3
1.	Verificare caracteristici si calitate a materialelor puse in lucru	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
2.	Montare lampi (trasare ax aliniament si pozitii lampi, carotare, aliniere si fixare lampi, slituri pentru cabluri circuite secundare, pozare si incercari cabluri, etansare slit, etc.)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
3.	Pozare tuburi circuite (marcare trasee de santuri, sapare profil de sant, pozare, incercare, mansoare, tronsoane de cabluri, etichetare cabluri)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea Se va intocmi proces verbal cu specificare incercare izolatie pentru tronsoanele de cabluri primare
4.	Verificare trasee si pozare cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
5.	Verificare izolatia cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier Proiectant specialitate al lucrarii	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
6.	Verificarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
7.	Receptia la terminarea lucrarilor	Proiectant specialitate a lucrarii Beneficiar Constructor	Se va intocmi proces verbal de terminare a lucrarilor

Nota:

Conform L 10/95, sectiunea 3, art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor implicati, pentru a participa la verificari cu minim 3 zile inaintea finalizarii fiecărei faze.



Intocmit:

ing. Valerian Poclitaru



000236



PROGRAM DE URMARIRE A EXECUTIEI SI CALITATII LUCRARILOR IN FAZELE DETERMINANTE

Fazele determinante privind controlul de calitate pe santier conform L 10/1995; N.C. 56/85; HG 273/1995
pentru lucrarea: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita
Obiect : Turnul Dogarilor

Nr. crt.	Faza la care se face controlul	Cine executa controlul	Documente prezentate si intocmite
0	1	2	3
1.	Verificare caracteristici si calitate a materialelor puse in lucru	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
2.	Montare lampi (trasare ax aliniament si pozitii lampi, carotare, aliniere si fixare lampi, slituri pentru cabluri circuite secundare, pozare si incercari cabluri, etansare slit, etc.)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
3.	Pozare tuburi circuite (marcare trasee de santuri, sapare profil de sant, pozare, incercare, mansonare, tronsoane de cabluri, etichetare cabluri)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea Se va intocmi proces verbal cu specificare incercare izolatie pentru tronsoanele de cabluri primare
4.	Verificare trasee si pozare cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
5.	Verificare izolatie cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier Proiectant specialitate al lucrarii	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
6.	Verificarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
7.	Receptia la terminarea lucrarilor	Proiectant specialitate a lucrarii Beneficiar Constructor	Se va intocmi proces verbal de terminare a lucrarilor

Nota:

Conform L 10/95, sectiunea 3, art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor implicati, pentru a participa la verificari cu minim 3 zile inaintea finalizarii fiecărei faze.



000237



PROGRAM DE URMARIRE A EXECUTIEI SI CALITATII LUCRARILOR IN FAZELE DETERMINANTE

Fazele determinante privind controlul de calitate pe santier conform L 10/1995; N.C. 56/85; HG 273/1995
pentru lucrarea: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita
Obiect : Turnul Croitorilor

Nr. crt.	Faza la care se face controlul	Cine executa controlul	Documente prezentate si intocmite
0	1	2	3
1.	Verificare caracteristici si calitate a materialelor puse in lucru	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
2.	Montare lampi (trasare ax aliniament si pozitii lampi, carotare, aliniere si fixare lampi, slituri pentru cabluri circuite secundare, pozare si incercari cabluri, etansare slit, etc.)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
3.	Pozare tuburi circuite (marcare trasee de santuri, sapare profil de sant, pozare, incercare, mansonare, tronsoane de cabluri, etichetare cabluri)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea Se va intocmi proces verbal cu specificare incercare izolatie pentru tronsoanele de cabluri primare
4.	Verificare trasee si pozare cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
5.	Verificare izolatia cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier Proiectant specialitate al lucrarii	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
6.	Verificarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
7.	Receptia la terminarea lucrarilor	Proiectant specialitate a lucrarii Beneficiar Constructor	Se va intocmi proces verbal de terminare a lucrarilor

Nota:

Conform L 10/95, sectiunea 3, art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor implicati, pentru a participa la verificari cu minim 3 zile inaintea finalizarii fiecărei faze.



Intocmit:

ing. Valerian Poclitaru



000238



PROGRAM DE URMARIRE A EXECUTIEI SI CALITATII LUCRARILOR IN FAZELE DETERMINANTE

Fazele determinante privind controlul de calitate pe santier conform L 10/1995; N.C. 56/85; HG 273/1995
pentru lucrarea: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita
Obiect : Turnul Fierarilor

Nr. crt.	Faza la care se face controlul	Cine executa controlul	Documente prezentate si intocmite
0	1	2	3
1.	Verificare caracteristici si calitate a materialelor puse in lucru	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
2.	Montare lampi (trasare ax aliniament si pozitii lampi, carotare, aliniere si fixare lampi, slituri pentru cabluri circuite secundare, pozare si incercari cabluri, etansare slit, etc.)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
3.	Pozare tuburi circuite (marcare trasee de santuri, sapare profil de sant, pozare, incercare, mansonare, tronsoane de cabluri, etichetare cabluri)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea Se va intocmi proces verbal cu specificare incercare izolatie pentru tronsoanele de cabluri primare
4.	Verificare trasee si pozare cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
5.	Verificare izolatie cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier Proiectant specialitate al lucrarii	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
6.	Verificarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
7.	Receptia la terminarea lucrarilor	Proiectant specialitate a lucrarii Beneficiar Constructor	Se va intocmi proces verbal de terminare a lucrarilor

Nota:

Conform L 10/95, sectiunea 3, art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor implicati, pentru a participa la verificari cu minim 3 zile inaintea finalizarii fiecărei faze.



Intocmit
ing. Valerian Poplitaru



030239



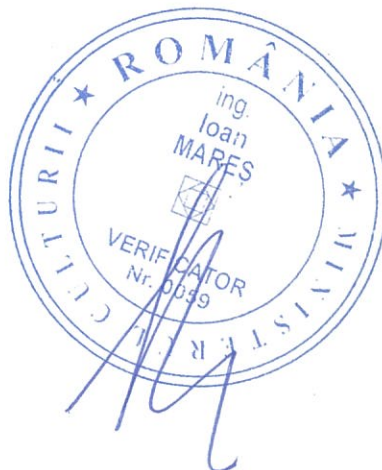
PROGRAM DE URMARIRE A EXECUTIEI SI CALITATII LUCRĂRILOR ÎN FAZELE DETERMINANTE

Fazele determinante privind controlul de calitate pe santier conform L 10/1995; N.C. 56/85; HG 273/1995
pentru lucrarea: Restaurarea Ansamblului Bisericii Evanghelice Fortificate Agnita
Obiect : Turnul Cizmarilor

Nr. crt.	Faza la care se face controlul	Cine executa controlul	Documente prezentate si intocmite
0	1	2	3
1.	Verificare caracteristici si calitate a materialelor puse in lucru	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
2.	Montare lampi (trasare ax aliniament si pozitii lampi, carotare, aliniere si fixare lampi, slituri pentru cabluri circuite secundare, pozare si incercari cabluri, etansare slit, etc.)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea
3.	Pozare tuburi circuite (marcarea trasee de santuri, sapare profil de sant, pozare, incercare, mansonare, tronsoane de cabluri, etichetare cabluri)	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Materialele puse in lucru vor fi acceptate numai cu buletine care sa ateste calitatea Se va intocmi proces verbal cu specificare incercare izolatie pentru tronsoanele de cabluri primare
4.	Verificare trasee si pozare cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
5.	Verificare izolatia cabluri electrice circuite primare	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier Proiectant specialitate al lucrarii	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
6.	Verificarea rezistentei de dispersie a prizei de pamant	Conducator tehnic al lucrarii CTC santier Diriginte de santier	Se va intocmi proces verbal de lucrari cu specificarea tuturor verificarilor
7.	Receptia la terminarea lucrarilor	Proiectant specialitate a lucrarii Beneficiar Constructor	Se va intocmi proces verbal de terminare a lucrarilor

Nota:

Conform L 10/95, sectiunea 3, art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor implicati, pentru a participa la verificari cu minim 3 zile inaintea finalizarii fiecărei faze.



Intocmit:

ing. Valerian Poclitaru



000240



**PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII
LUCRĂRILOR PROIECTATE ȘI ÎN CURS DE EXECUȚIE.**

**Investiția: Restaurarea Ansamblului Bisericii
Evanghelice Fortificate
Agnita.**

**Obiectul supus controlului:
Rețele Exterioare Apă, Canalizare.**

**Proiectant: S.C. PRO DON CONSULT S.R.L.
Sibiu
J 32/319/1999; CUI R 11980902**

**Executant: SE VA STABILI ULTERIOR, PE BAZA
ADJUDECĂRII LICITAȚIEI DE PREZENTARE A
OFERTELOR ANTREPRENORIALE.**

In conformitate cu:

- **Legea Nr.10/1995**, modificată prin **Legea 123/2007** "Legea privind calitatea in constructii"
- **C56-02** - Normativ privind verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente;
- **HG 925/1995** privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei constructiilor, completat cu indrumatorul de aplicare MLPTL Nr.77/N/1996;
- **HG Nr. 272/1994** referitor la Regulamentul privind controlul de stat in constructii;
- **HG Nr. 261/1994** pentru aprobarea Regulamentului privind conducerea si asigurarea calitatii in constructii - Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor
- **HG Nr. 273/1994** privind Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente;
- **OG Nr.623/2001** privind infiintarea Inspectoratului de Stat in Constructii;
- **HG Nr.766/1997** referitor la Hotarirea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii;
- **HG 278/1994** - Regulamentul privind certificarea calitatii produselor folosite in constructii;





Nr.crt.	Faza supusă controlului	Participă la control	Document de atestare a controlului
1.	Predare amplasament.	BPE	PV
2.	Verificare caracteristici și calitate materiale.	BE	PV
3.	Trasare trasee montaj Rețele de apă și canalizare menajeră, pluvială și dren.	BE	PV
4.	Verificare cote montaj și montaj conducte.	BE	PVLA
6.	Proba hidraulică de etanșeitate la rețelele de canalizare.	BPE	PV
5.	Verificare montaj armături în cămin apometru.	BE	PVLA
6.	Proba hidraulică de rezistență și etanșeitate la instalațiile de apă. Faza determinantă.	BPEI	PV
7.	Proba de calitate a apei la rețeaua de apă. Faza determinantă.	BPEI	PV
8.	Recepție preliminară.	BPEI	PVR
9.	Recepție finală.	BPEI	PVR

NOTA:

- B - Beneficiar;
- P - Proiectant;
- E - Executant;
- I - Inspector;
- PVLA - Proces verbal de lucrări ascunse;
- PVR - Proces verbal de recepție;
- PV - Proces verbal;





-Nu este admisă atacarea unei noi faze de execuție fără executarea verificărilor fazei anterioare, atât pentru lucrările ce devin ascunse cât și pentru lucrările de a căror calitate depinde protecția împotriva infiltrării apei în pământ, în fazele de execuție sau etapele următoare.

-La recepția preliminară se va verifica și consemna în mod expres în procesele verbale de recepție, felul în care au fost respectate toate măsurile prevăzute pentru prevenirea degradărilor datorită umezirii terenului de fundare.

-Eventualele defecțiuni de natură a conduce la umezirea terenului nu vor fi încadrate în categoria deficiențelor admise pentru a fi remediate ulterior; în asemenea cazuri, recepțiile vor fi amânate până la efectuarea remedierilor.

-Cu ocazia recepției finale a ultimului obiect din cadrul unui complex, precum și cu ocazia recepției definitive a obiectivului, comisia de recepție va verifica comportarea de ansamblu a întregului complex, acordând atenție specială bunei funcționării a instalațiilor și rețelelor purtătoare de apă, a sistematizării verticale a teritoriului, precum și tuturor măsurilor specificate prin proiectare și execuție, în vederea evitării degradărilor prin umezire a terenului de fundare.

-Conform reglementărilor în vigoare, executantul și beneficiarul au obligația de a anunța, cu cel puțin 10 zile înaintea fazei de control pe cei care trebuie să participe realizarea controlului și întocmirea actelor.

-Faza determinantă (proba de presiune) intră în competența de control a inspecției de stat pentru calitatea construcțiilor.

-Neconvocarea în timp util a proiectantului de către executant pentru controlul de santier, conduce la exonerarea acestuia de răspunderile și atribuțiile prevăzute de legea 10/95 (modificată prin Legea 123/2007) și preluarea acestora de către executant. De asemenea orice modificare la proiect de către executant, fără avizul scris al proiectantului îl exonerează pe proiectant de orice răspundere.

-Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinirea obligațiilor ce-i revin conform Legii 10/1995, modificată prin Legea 123/2007.

-Un exemplar din prezentul program și actele mai sus menționate, precum și proiectul se vor anexa la Cartea tehnică a construcției.

Proiectant
S.C. PRO DON CONSULT
Sibiu



Beneficiar
PAROHIA EVANGHELICĂ
C.A. Agnita

Constructor
ANTREPRENOR ADJUDECAT
PRIN LICITATIE

I.C. Jud. Sibiu