

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

FIȘĂ CADRU PREZENTARE PROIECT

I- DATE GENERALE

-titlul proiectului LUCRĂRI DE REPARAȚII, CONSERVARE ȘI INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE CRISTIAN, JUD. BRASOV

- amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul) jud. BRASOV, loc. CRISTIAN, PIATA LIBERTATII, nr. 8
- solicitant PAROHIA EVANGHELICA C.A. CRISTIAN prin preot UWE SEIDNER

II- TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice: Lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic

- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: da Xnu
- intervenții asupra componentelor artistice interioare: da Xnu
- categoria "B" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)
- clasa "II" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă: Comuna Cristian este situata in partea de sud est a judetului Brasov, amplasandu-se de o parte si de alta a DN 73, drum ce face legatura cu capitala Romaniei, Bucuresti, cu municipiul Pitesti, si in partea nordica cu municipiul Cluj si Targu Mures. In zona limitrofa perimetrului localitatii, aceasta se invecineaza in Nord cu Orasul Ghimbav, la Vest cu comuna Vulcan, la Sud cu orasul Rasnov, iar Est cu municipiul Brasov de care o despart aproximativ 8 km.

În centrul comunei Cristian se află biserica fortificată săsească.

- descrierea terenului (parcele):

- suprafață (mp), formă, dimensiuni 7 299 m²
- vecinătăți, căi de acces public Comuna Cristian (Neustadt) este situat dealungul pârauului Ghimbășel, pe drumul european E574 care leagă orașul Brașov de Râșnov. Ansamblul fortificat al bisericii evanghelice se află în centrul localității (Piața Libertății), pe malul pârauului Ghimbășel.
- particularități topografice imobilul este situat in intravilanul localitatii, in centrul acesteia, fiind marginit la S si V de Piata Libertatii si DJ 112B, drum care face legatura intre Brasov si Vulcan. La N este situat paraul Ghimbasel iar la NE cimitirul.

- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:

- PUG 32045/1996 localitatea Cristian, aprobat prin HCL nr. 13/2000 , Certificatul de Urbanism nr.260/20.01.2016,emis de Primăria Comunei Cristian;
- Avizul Ministerului Culturii(avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice), nr 99/M.din data de 07.04.2015 faza de proiectare DALI / aviz favorabil;
- Avizul Ministerului Culturii(avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;

- restricții de amplasare NU E CAZUL

- spații verzi: arbori tăiați.-(buc), arbori menținuți 18 (buc), arbori plantați - (buc), spații verzi 5620.59(mp).
- alte caracteristici specifice.

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

- funcțiunea LACAS DE CULT
- dimensiunile L=45.41M, l=20.63M
- regim de înălțime Parter pentru nava si p+4 pentru turn
- H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 10.97m; H_{MAX. COAMA} = 52.5m
- suprafața construită- Sc = 1678.41mp;

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

- suprafața desfășurată- Sd = 2701.93mp;
- suprafața utilă totală- Su = 2350.30mp;
- sistem constructiv Biserica este o biserică-hală, a cărei nave sunt acoperite cu o bolți boeme. În navele laterale sunt tribune înzidite. Arhitectura interiorului se înscrie în curentul clasicist. Corul are o închidere poligonală (5/8). Din bazilica veche s-a păstrat partea inferioară a turnului clopotniță, construit din tuf în stil gotic timpuriu.
- fundațiile sunt din zidărie de piatră brută (lespezi de calcar, bolovani, blocuri) cu mortar de var-nisip.
- acoperiș (șarpantă/terasă) șarpanta de lemn, acoperis în două ape
- învelitoare (material/culoare) țigla solzi roșie-brună
- finisaj exterior (material/culoare) tencuieli din mortar cu zugrăveli clasice galben-bej
- tâmplărie exterior (material/culoare) lemn vopsit maro
- intervenții asupra componentelor artistice nu e cazul
- sistem de încălzire nu e cazul
- alte caracteristici specifice