

FIȘĂ CADRUPREZENTARE PROIECT

I- DATE GENERALE

-titlul proiectului LUCRĂRI DE REPARAȚII, CONSERVARE ȘI INTRODUCERE ÎN CIRCUITUL TURISTIC LA ANSAMBLUL BISERICII EVANGHELICE FORTIFICATE CODELA, JUD. BRASOV

- amplasamentul (județul, localitatea, strada, numărul): Județul Brașov, oraș Codlea, str. Lungă, nr.113

- solicitant PAROHIA EVANGHELICA C.A. CODLEA prin preot ANDREAS HARTIG

II- TIPUL DE INTERVENȚIE

- tipul lucrărilor ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice: Lucrari de reparatii, conservare si introducere in circuitul turistic

- intervenții asupra componentelor artistice exterioare: da xnu

- intervenții asupra componentelor artistice interioare: da xnu

- categoria "B" de importanță a construcțiilor (conform H.G. nr. 766/1997)

- clasa "II" de importanță a construcțiilor (conform Normativului P100/2006)

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

- încadrare în localitate și zonă: Municipiul Codlea este situat în centrul țării, zona de SE a Transilvaniei, în depresiunea Brașovului, în interiorul arcului munților Carpați, la 15km distanță de municipiul Brașov pe DN1 (București - Brașov - Sibiu). Ansamblul fortificat este amplasat în centrul municipiului Codlea,

- descrierea terenului (parcele):

- suprafață (mp), formă, dimensiuni 5486 mp, aprox. ovala

- vecinătăți, căi de acces public: ansamblul este situat in centrul municipiului Codlea si este invecinat cu domeniul public, la S strada Magurii, la E strada Lunga iar la N Piata Centrala. Accesul se face direct de pe strada Lunga, respectiv DN1 Brasov Sibiu

- particularități topografice

Imobilul este situat in intravilanul localitatii Codlea in partea de S a Pietei Centrale

- condițiile de amplasare și de realizare ale construcțiilor conform:

- PUG localitatea Codlea, aprobat prin HCL nr.129/17.12.2015, Certificatul de Urbanism nr.215/05.08.2016,emis de Primăria Codlea;

- Avizul Ministerului Culturii(avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice), nr 104/M din data de 28.04.2015 faza de proiectare DALI aviz favorabil;

- Avizul Ministerului Culturii(avizul Comisiei Componente Artistice), nr.....din data de.....faza de proiectare.....aviz favorabil / aviz favorabil, cu condiționări.....;

- restricții de amplasare Nu e cazul

- spații verzi: arbori tăiați - (buc), arbori menținuți 5 (buc),
arbori plantați- (buc), spații verzi 3023.4(mp).

- alte caracteristici specifice.

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

- funcțiunea lacas de cult

- dimensiunile L=49.4m, l=22.3m

- regim de înălțime P+1+M, D+P+M

- H_{MAX. CORNIȘĂ (STREAȘINĂ)} = 10.59m; H_{MAX. COAMA} = 52.2 m

- suprafața construită- Sc = 2462.6mp;

- suprafața desfășurată- Sd = 3759.2mp;

Prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural

- suprafața utilă totală- Su = 1673.6 mp;
- sistem constructiv: ziduri portante întărite punctual cu pilaștrii în interior și exterior din zidărie mixtă piatră și cărămidă. În urma investigațiilor de parament efectuate (decopertarea unei suprafețe de 1mp la nivelul 1,50m față de nivelul solului, latura nord, zid nava) s-a evidențiat pe zona studiată un sistem constructiv realizat din asize regulate de piatră de carieră, blocuri ordonate, alternate cu asize de cărămidă și legate cu mortar de var și nisip. Turnul este legat printr-o centură de beton introdusă în anul 1977 și printr-o serie de 16 tiranți pe direcția nord-sud, est-vest, la nivelul 2-5 al turnului. Tiranții sunt realizați în bare de fier forjat cu manșon de strângere, ancorați pe partea exterioară a zidurilor longitudinale, printr-o buclă, de o bară prismatică de fier fonjat care distribuie eforturile pe zid.
- fundații continue din zidărie de piatra
- acoperiș (șarpantă/terasă) Nava bisericii - Șarpanta bisericii a fost realizată pe 2 nivele și se compune din fermă de căpriori pe scaune înclinate(a) și fermă de căpriori cu pop central (b) . Tipul de fermă a se sprijină pe zidurile laterale și sunt formate din căpriori, clești (tirant) , pane (grinzi scaun), contrafișă, coardă. Tipul de fermă b se sprijină pe arcele transversale care preiau deschiderea navei, fiind alcătuite din căpriori, clești, contravânturi, pane (grinzi scaun), talpă (grindă de bază), cosoroabă, pop -rol tirant. Turnul - șarpanta turnului este o șarpantă coif realizată dintr-o succesiune de 2 tălpi orizontale pe care reazămă un scaun înclinat și o structură piramidală.
- învelitoare (material/culoare) Învelitori din țigle solzi așezate simplu. Nu există un sistem de preluare și evacuare a apelor pluviale (jgheaburi și burlane).
- finisaj exterior (material/culoare)tencuieli si zugraveli pe baza de var
- tâmplărie exterior (material/culoare) lemn vopsit
- intervenții asupra componentelor artistice Nu e cazul
- sistem de încălzire Nu e cazul
- alte caracteristici specifice